

Van: [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>
Verzonden: 29-06-2023 12:50
Aan: [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>
Onderwerp: RE: Bestemmingsplanherziening Belvederelaan 24 te Nunspeet

Thanks, [redacted]
Met vriendelijke groet,
[redacted]
Medewerker team ROV
Team Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting



[redacted]@nunspeet.nl | T (0341) 25 99 11 |

W www.nunspeet.nl



Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 29 juni 2023 12:15
Aan: [redacted] | Buro SRO' <[redacted]@buro-sro.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>
Onderwerp: RE: Bestemmingsplanherziening Belvederelaan 24 te Nunspeet

Hoi [redacted] (cc [redacted])
Van [redacted] kreeg ik de vraag om voor jullie een IDN-nummer aan te maken voor de op te stellen bestemmingsplanherziening Belvederelaan 24.
Hierbij de plannaam en IDN-nummer:
Plannaam: Belvederelaan 24
IDN-nummer: NL.IMRO.0302.BP01215-ow01
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Adviseur Ruimtelijke ordening
Team Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting



E [redacted]@nunspeet.nl | T (0341) 25 99 11 |

W www.nunspeet.nl



Disclaimer

De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden. Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken.

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 29 juni 2023 11:15
Aan: [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>
Onderwerp: FW: Bestemmingsplanherziening Belvederelaan 24 te Nunspeet

Hey [redacted]
Ben ik weer met een verzoek voor een plannaam en IMRO nummer voor het hierboven genoemde bestemmingsplan. Zie onderstaande mailwisseling eventueel voor aanvullende info.
Ik zie je reactie graag verschijnen.
Groetjes,

[redacted]
Medewerker team ROV
Team Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting



J@nunspeet.nl | T (0341) 25 99 11 |

W www.nunspeet.nl



Van: J | Buro SRO <J@buro-sro.nl>

Verzonden: donderdag 29 juni 2023 10:36

Aan: J <J@nunspeet.nl>

CC: J | Buro SRO <J@buro-sro.nl>

Onderwerp: RE: Bestemmingsplanherziening Belvederelaan 24 te Nunspeet

MÃrge J cc J

Mooi, dank. Yep, AÃAÃn vraag: mogen we plannaam en IDN? En wil je die aan J sturen?

Groet,

J

Van: J <J@nunspeet.nl>

Verzonden: donderdag 29 juni 2023 08:45

Aan: J | Buro SRO <J@buro-sro.nl>

Onderwerp: RE: Bestemmingsplanherziening Belvederelaan 24 te Nunspeet

Goedemorgen J

Wij gaan akkoord met onderstaand voorstel. Uiteraard is het natuurlijk heel fijn wanneer er oplossingen kunnen worden bedacht haha.

Wij zijn die stukken t.z.t. graag verschijnen en mochten er in de tussentijd vragen ontstaan dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

J

Medewerker team ROV

Team Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting



J | T (0341) 25 99 11 |

W www.nunspeet.nl



Van: J | Buro SRO <J@buro-sro.nl>

Verzonden: woensdag 28 juni 2023 17:25

Aan: J <J@nunspeet.nl>

CC: J <J@nunspeet.nl>; J <J@nunspeet.nl>; J |

Buro SRO <J@buro-sro.nl>

Onderwerp: RE: Bestemmingsplanherziening Belvederelaan 24 te Nunspeet

Dag J cc J & J J

Zie de bijlage, mijn voorstel. Ik stel voor een volledig bestemmingsplan te maken van A tot Z, ook al is het in de kern vrij simpel. Dan kan onvolledigheid nog altijd verweten worden, maar dat treft dan geen doel meer. Op het gebied van het ecologisch effect als ook geur / milieuzonering kan ik hier best problemen verzinnen. Maar ik kan ook oplossingen bedenken. Mijn voorstel is om dat laatste te doen J. Mocht er onverhoopt tegenwind ontstaan tegen dit plan, zeker op voornoemde onderwerpen, bezien we dan hoe daar mee om te gaan.

Mocht je vragen hebben: ik hoor ze graag,

Vriendelijke groet,

J

Buro SRO

J



Ben je een ondernemende akoesticus en wil je daar uitvoering aan geven? [Kijk dan eens hier.](#)

Van: J <J@nunspeet.nl>

Verzonden: donderdag 22 juni 2023 10:56

Aan: J | Buro SRO <J@buro-sro.nl>

CC: J <J@nunspeet.nl>; J <J@nunspeet.nl>

Onderwerp: Bestemmingsplanherziening Belvederelaan 24 te Nunspeet

Goedemorgen [REDACTED]

Als gemeente hebben wij een perceel aan de Belvédèrelaan 24 in Nunspeet verkocht aan Manage Belvedere, gevestigd aan de Belvédèrelaan 24 te Nunspeet.

De afspraak is dat wij (de gemeente Nunspeet) voor onze rekening het vigerende bestemmingsplan partiel te wijzigen van de huidige bestemming "Bos" naar "sport" met de letteraanduiding "Manege".

Bijgevoegd stuur ik je de relevante stukken mee die wij op dit moment tot onze beschikking hebben. De stukken zijn vrij summier en bestaan uit een anterieure (koop)overeenkomst tussen de gemeente Nunspeet en de initiatiefnemer met daarbij een situatieschets en daarnaast een ecologisch van het bureau Blom Ecologie B.V. Artikel 10 van de anterieure overeenkomst is in het bijzonder van toepassing in dit geval.

Het ecologisch advies benoemt als onderwerp Bestemmingsplanwijziging Belvédèrelaan 28, maar dit moet nummer 24 zijn.

Aandachtspunt op voorhand is wel het feit dat nummer 28 dicht bij het te wijzigen perceel ligt, waardoor eventueel hindercirkels mogelijk van toepassing zijn.

Zou SRO hiervoor het bestemmingsplan (Toelichting, Regels, Verbeelding) willen opstellen?

Wanneer er vragen en/of opmerkingen zijn hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Medewerker team ROV

Team Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting



[REDACTED] | @nunspeet.nl | T (0341) 25 99 11 |

www.nunspeet.nl



Dit bericht is afkomstig van

Gemeente Nunspeet

Markt 1, 8071 GJ NUNSPEET

Postbus 79, 8070 AB NUNSPEET

Telefoonnummer: (0341) 25 99 11

E-mail: gemeente@nunspeet.nl

Internet: www.nunspeet.nl

Voorbehoud gemeente Nunspeet:

Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij dit expliciet in dit bericht is verwoord.

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als het wordt ontvangen door iemand anders, wordt deze verzocht het te retourneren aan de afzender.

Dit e-mail bericht is gecontroleerd op virussen en inhoud door de **gemeente Nunspeet**.

Dit bericht is afkomstig van

Gemeente Nunspeet

Markt 1, 8071 GJ NUNSPEET

Postbus 79, 8070 AB NUNSPEET

Telefoonnummer: (0341) 25 99 11

E-mail: gemeente@nunspeet.nl

Internet: www.nunspeet.nl

Voorbehoud gemeente Nunspeet:

Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij dit expliciet in dit bericht is verwoord.

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als het wordt ontvangen door iemand anders, wordt deze verzocht het te retourneren aan de afzender.

Dit e-mail bericht is gecontroleerd op virussen en inhoud door de **gemeente Nunspeet**.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen