

Verslag van de vergadering van de Commissie Omgevingskwaliteit

Datum: 24 april 2024

Tijd: 9.00 -11.00 uur

Plaats: Vergaderkamer 5 (gemeentehuis)

Aanwezig:

De heer M.A. (Martin) van Bleek, lid, interim voorzitter

Mevrouw M.I. (Marleen) Hoekstra-Schulte, lid (aanwezig via teams)

De heer G. (Gerben) Kleiman, lid (aanwezig via teams)

Mevrouw A. (Anja) Herskamp-Veld, ambtelijk adviseur

De heer P. (Peter) Smink, ambtelijk adviseur

Mevrouw A. (Anouk) van Ginkel, ambtelijk adviseur

Mevrouw G.A.M. (Wineke) Allersma, secretaris

Afwezig met kennisgeving:

-

Agenda:

1. **Opening**

De heer Van Bleek opent de vergadering en heet eenieder van harte welkom.

Er zijn geen aanvullingen op de agenda

2. **Verslag vergadering van 8 november 2023**

Op het verslag van de laatste vergadering van 8 november 2023 was reeds eerder vastgesteld. Om redenen zijn er tussentijds geen vergaderingen geweest.

3. **Vergaderschema 2024**

Bij de agenda was het aangepaste vergaderschema bijgevoegd. Deze is nu definitief vastgesteld. Voor ieder vergadering staat 1,5 uur gepland. Opgemerkt wordt dat als bijvoorbeeld het onderwerp 'karakteristieke panden' op de agenda komt te staan er mogelijk meer tijd benodigd is. Dit kan bij toekomstige vergaderingen resulteren in een langere vergadering of in een separaat te plannen vergadering.

4. **Mededelingen**, deels n.a.v. de actiepunten in het verslag van 8 nov. 2023:

4a. Landgoed Noorderheide:

De heer Smink deelt mede dat er een overleg heeft plaats gevonden over het landgoed Noorderheide. Aanwezig hierbij waren de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, Staatsbosbeheer, de beheerders van het Landgoed Noorderheide en de gemeente.

Aanleiding voor het gesprek was de zorg over de instandhouding van de diverse (water)werken op het terrein.

Gemaakte afspraken zijn: De Monumentenwacht Gelderland gaat een Periodiek Instandhoudingsplan Plan (PIP) opstellen ter voorbereiding op een SIM (Subsidie Instandhouding Monumenten)-aanvraag.

4b. Open Monumenten Dag 2024

De vergaderingen van het Comité Open Monumenten Dag (OMD) zijn voor 2024 weer opgestart. Thema OMD 2024 is "Routes, netwerken en verbindingen".

Landelijke OMD 2024 -dagen zijn 14 en 15 september. Het huidige comité OMD heeft geen afvaardiging meer vanuit de Commissie Omgevingskwaliteit anders dan de secretaris. **4c.** De heer Van Bleek deelt mede dat hij per 1 juni 2024 niet meer werkzaam is bij het Gelders Genootschap (GG). Vanuit het GG zal de heer Van den Berg worden voorgesteld als zijn vervanger. Nick van den Berg is van professioneel architectuurhistoricus. Geconstateerd wordt dat dit overeenkomt met het vakgebied van mevrouw Hoekstra en vanuit de diversiteit van een deskundige samenstelling van de commissie niet de voorkeur heeft. Over deze nieuwe situatie zal de gemeente zich nader beraden. Uitgangspunt is een compacte commissie met verschillende deskundigheden.

4d. Omzetting leden Monumentencommissie naar Commissie Omgevingskwaliteit per 01-01-2024. Op basis van de ontstane situatie zal de benoemingsproces van de burgerleden per 1 januari jl. voor de commissie Omgevingskwaliteit geen vervolg hebben (om reden van verschil van mening over de invulling van de functie) . De commissie zal voorlopige voortgaan met alleen deskundige leden, waarbij met ingang van genoemde ingangsdatum ook de heer G. Kleiman (dorpsbouwmeester) aan de commissie is toegevoegd. Gesproken wordt over verschillende interim oplossingen, waarbij ook diverse namen genoemd worden. E.e.a. zal informeel worden verkend.

4e. Er is door de stichting 'Helder Nunspeet' een 'zwartboek' aan het college verstrekt inzake de in hun optiek bestuurlijke incorretheiden. Het college heeft verzocht om met concrete feiten te komen m.b.t. de genoemde situaties. Ontwikkelingen in deze worden nader afgewacht. Wordt door de leden voor kennisgeving aangenomen.

5. Kennismaking met Anouk van Ginkel

Met ingang van februari 2024 is Anouk van Ginkel in dienst getreden als beleidsmedewerker Volkshuisvesting en Monumenten bij het team ROV voor 3 dagen in de week.

Mevrouw Van Ginkel gaat zich onder meer bezig houden met:

- De Erfgoedverordening, wat blijft er over en hoe dit vorm te geven, ook procesmatig na implementatie van de Omgevingswet en het Omgevingsplan
- Erfgoed en de Omgevingswet: het 'hoe' en 'wat' rond de implementatie van de Omgevingswet en de vertaling hiervan in ruimtelijke plannen en het uiteindelijke Omgevingsplan
- Karakteristieke panden: ondersteuning selectie en hoe krijgen geselecteerde karakteristieke panden enerzijds een volwaardige plek binnen het gemeentelijk beleid naast de gemeentelijke monumenten, hoe dit juridisch vorm te geven en hoe dit te vertalen in gemeentelijke plannen.

6. Karakteristieke panden

In 2019 is er een verzoek gekomen van de Raad om met een voorstel te komen voor karakteristieke panden die van waarde zijn voor de historisch-ruimtelijke kwaliteit van de gemeente inclusief een juridisch en planologisch kader.

In 2021 heeft in opdracht van de gemeente het externe bureau MAB hiervoor de opdracht gekregen en heeft op basis van bestaand materiaal, waaronder de 'Historische Atlas van de gemeente Nunspeet' en de 'Lijst monumenten en karakteristieke panden van de welstandsnota', per dorp in de gemeente een lijst samengesteld van potentiële karakteristieke panden.

Voornemen is om samen met de commissie e.e.a. dit jaar vorm te geven en met een voorstel te komen. Aspecten die in de discussie hierover naar voren komen zijn:

Selectiecriteria/beoordelingscriteria:

- aantoonbare cultuurhistorische waarde
- beeld vanaf de openbare weg, belevingswaarde, 'verhaal van de plek'
- hoofdvorm, bijzonder materiaalgebruik, bijzondere details en/of beeldbepalende elementen,

Beleidsmatig en juridisch kader:

- maatwerk regelgeving
- geen sloop, geen interieurs in de bescherming, welke grens en graad van bescherming
- Geen 'monumenten-light'
- Verplichtingen vanuit het Verdrag van Granada
- Verplichtingen vanuit de Omgevingswet
- Participatie, Verdrag van Faro
- Vertaalslag naar de ruimtelijke kwaliteit

7. Jaarverslag 2023

Het concept Jaarverslag 2023 is (vrij kort voor de vergadering) aan de leden toegestuurd.

Mevrouw Hoekstra merkt op dat het aspect duurzaamheid en de aankondiging / voorbereidingen op de publieksactiviteiten in deze voor 2024 (expositie en bewonersavond) gemist worden in dit jaarverslag. Het jaarverslag zal hiermee aangevuld worden.

Omdat het document redelijk kort voor de vergadering is verstuurd wordt afgesproken dat de leden uiterlijk binnen twee weken na de vergadering hun reactie zullen toesturen.

8. Nieuwsbrief

Door tijdgebrek zal dit onderwerp doorgeschoven worden naar een volgende vergadering.

9. Reglement voor de Commissie Omgevingskwaliteit

In verband met de nieuwe wet omgevingskwaliteit die per 1 januari 2024 is ingegaan, is er een nieuw Reglement van orde voor de werkwijze van de Monumentencommissie nodig.

Mevrouw Herskamp geeft een toelichting op het tweede concept 'Reglement van orde' dat aan de leden is toegestuurd.

Omdat het document vrij kort voor de vergadering is verstuurd, wordt gevraagd om eventuele reacties per mail door te geven

10. Thema Duurzaamheid / Expositie RCE Duurzaamheid en Monumenten

De expositie 'Duurzaamheid en Monumenten' van de RCE stond in februari 2024 in de hal van het gemeentehuis en op 6 februari 2024 heeft de informatieavond plaats gevonden voor eigenaren en bewoners van monumenten. De reactie op deze avond zijn positief geweest en meerdere eigenaren hebben aansluitend informatie ingewonnen bij het Duurzaamheidsloket Noord Veluwe.

Vanuit het thema duurzaamheid wordt tevens gewezen op het op handen zijn "Detailboek verduurzaming historische gebouwen" dat op 20 juni as. in Arnhem gepresenteerd zal geen worden. Verwachting is dat dit veel eigenaren van monumenten alsook overheden zal ondersteunen in de juiste advisering over het verduurzamen van monumenten.

11. Stand van zaken

11a. Subsidies: Er zijn in 2024 inmiddels vier subsidieverzoeken beschikt. Gezien de tijd wordt dit agendapunt doorgeschoven naar de volgende vergadering. Er zijn geen zaken die spoed of een hoge prioriteit vragen in deze.

11 c. Adviezen: Er is een verzoek binnen gekomen rond de handhaving van een historische schuur bij Veenweg 10 te Elspeet (gemeentelijk monument) gezien de

slechte technische staat waarin het verkeert. De schuur ligt langs de openbare weg. De heer Smink zal een afspraak op locatie maken met de bouwkundig toezichthouder van de gemeente.

11. Rondvraag

Er zijn geen punten voor de rondvraag.

12. Sluiting

De heer Van Bleek bedankt eenieder voor de inbreng en sluit om 11.00 uur de vergadering.

De volgende vergadering van de Commissie Omgevingskwaliteit staat gepland op 5 juni 2024.

Overzicht van actiepunten:

Onderwerp	Actie	Wie	Wanneer
Actiepunten korte termijn:			
Nieuwe burgerleden commissie Omgevingskwaliteit.	Werven of interim oplossing. Tekst opstellen werving nieuwe leden (eerdere advertenties?)	Gemeente	2024
Jaarverslag 2023	Gereed. Aanbieden aan wethouder	??	Definitieve opmaak gereed eind juni 2023
Open Monumentendag 2024	Organiseren activiteiten OMD 2024	Mw. Allersma en Comité OMD 2024	14 september 2024
Nieuwsbrief	Opstellen concept en aansluitend definitief	Gemeente, mw. Allersma	Verschoven naar medio 2024
Verduurzamen van monumenten	Opnemen in Nieuwsbrief	Gemeente, dhr. Smink en mw. Allersma	Medio 2024 en gedurende het jaar
Actiepunten lange(re) termijn:			
Erfgoed in het omgevingsplan	RCE komt met voorbeeldregels GG heeft een handreiking geschreven. Wacht op akkoord RCE	Rijkdienst voor Cultureel Erfgoed (RCE) en Gelders Genootschap (GG)	2024
Karakteristieke panden	Inventarisaties analyseren en plan van aanpak	Mw. Allersma, mw. Van Ginkel commissie Omgevingskwaliteit	2024

--	--	--	--