

- 7 JAN. 2025



datum	ons kenmerk	behandeld door	bijlage(n)
27 december 2024	2024000013152	Cluster Belastingen (0341) 25 99 11	1

onderwerp:

Uitspraak op bezwaar tegen de WOZ-waarde van waardepeildatum 1 januari 2023

Geachte heer, mevrouw,

Op grond van de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ) is aan u een beschikking verzonden, gedagtekend 31 januari 2024. Tegen die beschikking hebt u op 11 maart 2004 een bezwaarschrift ingediend.

Ontvankelijkheid

Uw bezwaarschrift is tijdig ingediend en voldoet aan de daaraan te stellen eisen.

Wettelijk kader

Op basis van de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ) moet jaarlijks de waarde onafhankelijk van voorgaande waardevaststellingen bepaald worden rekening houdend met de voorschriften van de Wet WOZ.

Besluit

Hierbij besluit ik de WOZ-waarde van;

- Heemskerklaan 42 G001 te Nunspeet
- Heemskerklaan 42 G002 te Nunspeet
- Heemskerklaan 42 G003 te Nunspeet
- Kuiperstraat 47 G001 te Nunspeet
- Kuiperstraat 47 G002 te Nunspeet
- Kuiperstraat 47 G003 te Nunspeet

per waardepeildatum 1 januari 2023 te handhaven.

Voor de nadere motivering en onderbouwing van de waarde verwijs ik u naar de bijlage die deel uitmaakt van deze uitspraak.

Beroep

Tegen dit besluit kunt u beroep instellen. Dit doet u door een beroepschrift in te dienen bij de rechtbank Gelderland, team Belastingrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Het beroepschrift moet binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit bij de rechtbank zijn ontvangen.

Voor meer informatie over het indienen van een beroepschrift kunt u contact opnemen met de rechtbank.

De heffingsambtenaar
van de gemeente Nunspeet,





Postbus 79 8070 AB Nunspeet



0832082288
ZIJNDE POSTNL
9 3294

PostNL
Sorteerling

GEMEENTE NUNSPPEET
INGEKOMEN

- 7 JAN. 2025



RET. Orse/di's N1300H #X920X0X#00#0000#



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen