

**Van:** [redacted]  
**Verstuurd:** Mon, 9 Oct 2023 11:05:34 +0200  
**Aan:** [redacted] | Buro SRO'  
**Onderwerp:** Belvederelaan 24 Nunspeet

Goedemorgen [redacted]

Hierbij alvast een (korte) terugkoppeling op het concept bestemmingsplan.

In de toelichting wordt het volgende aangegeven:

*Op de gronden van onderhavig plangebied zijn tevens de volgende bestemmingsplannen van toepassing:*

- 'PARAPLUPLAN PARKEREN' (vastgesteld op 29 april 2021);
- 'PARAPLUPLAN BED EN BREAKFAST' (vastgesteld op 13 mei 2022);
- 'Parapluplan Onzelfstandige Bewoning en Logies Arbeidsmigranten/Seizoensarbeiders e.a. (vastgesteld op 2 juni 2022)

In de regels komen alleen de regels uit het parapluplan parkeren terug, maar wordt voorbij gegaan aan de regels uit de andere twee bestemmingsplannen. Is dit met een reden gedaan? Denk dat het goed is dat deze regels wel op enige wijze moeten worden meegenomen in onderhavig bp, zodat deze bestemmingsplannen niet worden overruled. Hoe kijk jij hier tegenaan?

Daarnaast heb ik vanuit onze dorpsbouwmeester de vraag/opmerking gekregen dat er qua lichtvervuiling (van eventuele lichtmasten) niet wordt genoemd in de toelichting. Misschien goed om hier ook nog iets over te benoemen? Ben benieuwd hoe jij hier tegenaan kijkt.

Zodra ik meer inhoudelijke adviezen heb ontvangen omtrent de milieu- en omgevingsaspecten hoor je van mij.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Medewerker team ROV  
Team Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting



E [redacted]@nunspeet.nl | T (0341) 25 99 11 |

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



---

**Van:** [redacted] | Buro SRO <[redacted]@buro-sro.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 15 september 2023 15:07  
**Aan:** [redacted]@nunspeet.nl>  
**Onderwerp:** RE: Terugbelverzoek Belvederelaan 24 Nunspeet

Hallo [redacted]

Hierbij in de bijlage het concept bestemmingsplan Belvederelaan 24.

Ik heb er geen bijzonderheden bij te vermelden, behalve dat in de notitie van [redacted] nog het verkeerde adres staat (Belvederelaan 28).

Ik zie de reactie op het concept graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]  
Planoloog

*(niet aanwezig op vrijdag)*

Buro SRO  
Sweerts de Landasstraat 50  
6814 DG ARNHEM

☎ 026 - 35 23 125  
[Redacted]  
✉ [Redacted]@buro-sro.nl  
🌐 [www.buro-sro.nl](http://www.buro-sro.nl)



Mooie ontwikkelkansen en een geweldig leuk team om samen mee te werken! Kijk voor een stageplaats op:  
<https://burosro.nl/stageplaatsen/>

---

**Van:** [Redacted]@nunspeet.nl>  
**Verzonden:** woensdag 9 augustus 2023 14:16  
**Aan:** [Redacted] Buro SRO <[Redacted]@buro-sro.nl>  
**Onderwerp:** RE: Terugbelverzoek Belvederelaan 24 Nunspeet

Hoi [Redacted]

Naar aanleiding van ons telefoongesprek van afgelopen week zou ik nog even bij je terugkomen om het feit hoelang de illegale situatie al plaatsvindt. Op basis van satellietbeelden blijkt dat vanaf 2018 de natuurbestemming daadwerkelijk wordt gebruikt voor de manage. Op dat moment is namelijk de (ronde) longeerbak gerealiseerd zonder vergunning. Op de beelden van 2017 en eerder is dit bouwwerk niet te zien.

Hopelijk heb je hier wat aan, maar als je nog vragen hebt hoor ik ze graag.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]  
Medewerker team ROV  
Team Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting



E [Redacted]@nunspeet.nl | T (0341) 25 99 11 |

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



**Van:** [redacted] | Buro SRO <[redacted]@buro-sro.nl>

**Verzonden:** dinsdag 1 augustus 2023 15:44

**Aan:** [redacted] | @nunspeet.nl>

**Onderwerp:** RE: Terugbelverzoek Belvederelaan 24 Nunspeet

Hoi [redacted]

Zojuist geprobeerd je terug te bellen. Ik ben de rest van de middag en anders morgen in principe de hele dag telefonisch bereikbaar.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Planoloog

*(niet aanwezig op vrijdag)*

Buro SRO

Sweerts de Landasstraat 50

6814 DG ARNHEM

☎ 026 - 35 23 125



[redacted]@buro-sro.nl

[www.buro-sro.nl](http://www.buro-sro.nl)



*Mooie ontwikkelkansen en een geweldig leuk team om samen mee te werken! Kijk voor een stageplaats op:*

<https://burosro.nl/stageplaatsen/>

**Van:** [redacted] | @nunspeet.nl>

**Verzonden:** dinsdag 1 augustus 2023 09:15

**Aan:** [redacted] | Buro SRO <[redacted]@buro-sro.nl>

**Onderwerp:** Terugbelverzoek Belvederelaan 24 Nunspeet

Goedemorgen [redacted]

Ik heb een terugbelverzoek omtrent het bestemmingsplan Belvederelaan 24. Heb je afgelopen vrijdag en zojuist proberen te bereiken, maar krijg helaas geen gehoor. Zou je mij terug willen bellen?

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

Medewerker team ROV  
Team Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting



E [\[redacted\]@nunspeet.nl](mailto: [redacted]@nunspeet.nl) | T (0341) 25 99 11 |

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



---

Dit bericht is afkomstig van  
Gemeente Nunspeet  
Markt 1, 8071 GJ NUNSPEET  
Postbus 79, 8070 AB NUNSPEET  
Telefoonnummer: (0341) 25 99 11  
E-mail: [gemeente@nunspeet.nl](mailto:gemeente@nunspeet.nl)  
Internet: [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)

**Voorbehoud gemeente Nunspeet:**

Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij dit expliciet in dit bericht is verwoord.  
De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als het wordt ontvangen door iemand anders, wordt deze verzocht het te retourneren aan de afzender.

Dit e-mail bericht is gecontroleerd op virussen en inhoud door de **gemeente Nunspeet**.

---

Dit bericht is afkomstig van  
Gemeente Nunspeet  
Markt 1, 8071 GJ NUNSPEET  
Postbus 79, 8070 AB NUNSPEET  
Telefoonnummer: (0341) 25 99 11  
E-mail: [gemeente@nunspeet.nl](mailto:gemeente@nunspeet.nl)  
Internet: [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)

**Voorbehoud gemeente Nunspeet:**

Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij dit expliciet in dit bericht is verwoord.  
De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als het wordt ontvangen door iemand anders, wordt deze verzocht het te retourneren aan de afzender.

Dit e-mail bericht is gecontroleerd op virussen en inhoud door de **gemeente Nunspeet**.

---

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen