

8224

College Burgemeester en Wethouders van Nunspeet
Postbus 79
8070 AB NUNSPEET

GEMEENTE NUNSPEET
INGEKOMEN

23 JULI 2018



Nunspeet, 18 juli 2018

Betreft: AWB / BEZWAAR WVG 't HUL NOORD

Geacht College,

Hierbij tekenen wij bezwaar aan tegen het besluit waarvan wij een kopie hebben bijgevoegd.

Tegen deze beslissing hebben wij het volgende bezwaar:

Als huidige eigenaren van ^{5.1.2.e} [redacted] te Nunspeet maken wij bezwaar tegen het besluit om het gebied welke wordt begrensd door de Hullerweg, de Oude Zeeweg en de Kolmansweg aan te wijzen als toekomstige woningbouwlocatie en wel om de navolgende redenen:

1. Het aantrekkelijke en landelijke karakter van de gemeente Nunspeet wordt medebepaald door het unieke gebied ten Noorden van de Hullerweg en het Veluwemeer. Het opofferen van dit gebied voor woningbouw is dan onomkeerbaar. Niet alleen het landschap en de natuurwaarden gaan hierdoor verloren, maar ook het authentieke gebied van de gemeente Nunspeet.
2. Het gebied Hullerweg, Oude Zeeweg, Kolmansweg leent zich naar onze mening dan ook niet voor grootschalige woningbouw. Het College van B&W heeft niet aangetoond dat op andere plaatsen binnen de gemeente Nunspeet geen woningbouw mogelijk is. Hierbij valt te denken aan verschillende inbreidingsmogelijkheden, waarmee ook aan de woningbehoefte voor de komende tien jaar kan worden voldaan.
3. Onze aankoopbeslissing om een vrije kavel op juist deze locatie te kopen aan de 'rand van Nunspeet' is vooral ingegeven omdat deze grenst aan het zgn. 'buitengebied'.

4. Door grootschalige woningbouw in het bovenvermelde gebied ontstaan dagelijkse intensieve gemotoriseerde verkeersstromen die het landelijke gebied verder aantasten. Wij vinden dit onwenselijk.

5. Indien gewenst zijn wij bereid ons bezwaar mondeling toelichten.

Gelet de vakantieperiode houden wij de mogelijkheid open om in een later stadium alsnog eventuele aanvullingen op dit bezwaarschrift in te dienen.

Tot slot ontvangen wij graag een ontvangstbevestiging van dit bezwaarschrift.

Uw verdere berichtgeving wachten wij af.

Hoogachtend,

5.1.2,e

5.1.2,e 5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Contactadres:

5.1.2,e

5.1.2,e

Bijlage: Kopie van besluit van d.d. 4 juli 2018

Mede ingediend door:

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted] 5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

Handtekening:

5.1.2,e [redacted]

Handtekening:

5.1.2,e [redacted]

Handtekening:

Handtekening:

5.1.2,e [redacted]

Handtekening:

Handtekening:

5.1.2,e [redacted]

Handtekening:

Handtekening:

5.1.2,e [redacted]

Handtekening:

Handtekening:

5.1.2,e [redacted]

Handtekening:

Handtekening:

5.1.2,e [redacted]

Handtekening:

Handtekening:

5.1.2,e [redacted]

Handtekening:

Handtekening:



Vestiging voorkeursrecht ex artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten 't Hul Noord, Nunspeet



Burgemeester en wethouders van Nunspeet maken op grond van artikel 7 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat zij ingevolge artikel 6 Wvg op 3 juli 2018 hebben besloten om gronden voorlopig aan te wijzen waarop de bepalingen van de Wvg van toepassing zijn.

De aanwijzing betreft de percelen:

Plaatselijke aanduiding -----	In aanwijzing opgenomen grootte:--			Kadastraal bekend:		
	ha	a	ca	Gemeente	Sectie	Nummer
Kolmansweg te Nunspeet	00	10	47	Nunspeet	B	6375
Kolmansweg te Nunspeet	00	00	08	Nunspeet	B	6373
Molenweg en Kolmansweg te Nunspeet	02	94	60	Nunspeet	B	4169
Hullerweg te Nunspeet	01	45	30	Nunspeet	B	5457
Hullerweg te Nunspeet	01	00	00	Nunspeet	B	5829
Hullerweg te Nunspeet	00	91	80	Nunspeet	B	3205
Hullerweg te Nunspeet	00	46	80	Nunspeet	B	5830
Hullerweg te Nunspeet	00	34	70	Nunspeet	B	4000
Hullerweg 18, 8071 RN Nunspeet	00	16	40	Nunspeet	B	9216 ged.
Hullerweg te Nunspeet	01	87	60	Nunspeet	B	7686
Hullerweg te Nunspeet	00	10	80	Nunspeet	B	1490
Hullerweg te Nunspeet	00	10	70	Nunspeet	B	31
Hullerweg te Nunspeet	00	55	90	Nunspeet	B	1814
Hullerweg te Nunspeet	00	03	00	Nunspeet	B	1816
Hullerweg te Nunspeet	00	20	10	Nunspeet	B	1817
Hullerweg te Nunspeet	00	64	90	Nunspeet	B	1815
Hullerweg te Nunspeet	00	09	10	Nunspeet	B	1487
Hullerweg te Nunspeet	00	02	05	Nunspeet	B	1812
Hullerweg te Nunspeet	00	46	20	Nunspeet	B	9215
Hullerweg te Nunspeet	01	96	40	Nunspeet	B	6674
Hullerweg te Nunspeet	01	96	20	Nunspeet	B	6673
Kolmansweg te Nunspeet	01	78	60	Nunspeet	B	1810
Hullerweg te Nunspeet	01	91	10	Nunspeet	B	1811
Kolmansweg 15 te Nunspeet	00	40	30	Nunspeet	B	1301
Hullerweg te Nunspeet	00	49	90	Nunspeet	B	1813
Kolmansweg te Nunspeet	01	25	10	Nunspeet	B	5630
Kolmansweg te Nunspeet	02	44	60	Nunspeet	B	5631
Hullerweg te Nunspeet	01	40	00	Nunspeet	B	3750
Hullerweg 40, 8071 RN, Nunspeet	00	62	75	Nunspeet	B	5064 ged.
Hullerweg te Nunspeet	00	15	40	Nunspeet	B	3928
Hullerweg te Nunspeet	00	20	65	Nunspeet	B	3927
Hullerweg 44, 8071 RN, Nunspeet	00	18	95	Nunspeet	B	3926 ged.
Hullerweg te Nunspeet	02	42	65	Nunspeet	B	3929
Kolmansweg te Nunspeet	01	33	95	Nunspeet	B	6329
Kolmansweg te Nunspeet	01	43	25	Nunspeet	B	6328
Oude Zeeweg 2 en 4, 8071 TM Nunspeet	04	08	80	Nunspeet	B	5828 ged.
Oude Zeeweg te Nunspeet	02	92	90	Nunspeet	B	6667
Oude Zeeweg te Nunspeet	01	04	90	Nunspeet	B	6666
Oude Zeeweg 6, 8071 TM Nunspeet	00	73	80	Nunspeet	B	8787 ged.



Ter inzage

Het besluit van burgemeester en wethouders ligt tezamen met de bij het besluit behorende bijlagen met ingang van 5 juli 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage tijdens openingstijden bij het gemeentehuis Nunspeet, Markt 1 te Nunspeet.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen gedurende zes weken na dagtekening van deze publicatie in de Staatscourant, onder vermelding van "AWB/BEZWAAR WVG 't HUL NOORD" een bezwaarschrift indienen bij Het college van burgemeester en wethouders van Nunspeet, Postbus 79, 8070 AB Nunspeet.

Degene die een bezwaarschrift indient, kan, indien onverwijld spoed dat vereist tevens de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, sector bestuursrecht, Postbus 9030 6800 EM Arnhem, verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen.

Zienswijze

Binnen drie maanden dient de raad het collegebesluit te bestendigen. In het kader van een zorgvuldige voorbereiding van het door de raad te nemen besluit tot aanwijzing van gronden kunnen belanghebbenden gedurende vier weken met ingang van 5 juli 2018 hun zienswijze ten aanzien van het concept-raadsvoorstel schriftelijk dan wel mondeling naar voren brengen.

De schriftelijke zienswijze kan gericht worden aan: Het college van Burgemeester en Wethouders van Nunspeet, Postbus 79, 8070 AB Nunspeet.

Indien belanghebbenden mondeling hun zienswijze aan de gemeenteraad naar voren willen brengen, kunnen zij voor het maken van een afspraak contact opnemen met mevrouw S.E.M. Duschka, telefoon 0341-259241

Dezwaarschrift

Per koerier.

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Nunspeet

