

Van: Gemeente Nunspeet on behalf of 5.1.2.e
Verstuurd: Tue, 17 Jul 2018 11:01:29 +0200
Aan: Zaakgericht Werken
Onderwerp: FW: voorlopige reactie op; plan 't Hul Noord + vervolgvraag

Van: 5.1.2.e [5.1.2.e]
Verzonden: maandag 16 juli 2018 20:47
Aan: Gemeente Nunspeet
Onderwerp: FW: voorlopige reactie op; plan 't Hul Noord + vervolgvraag

T.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Geachte 5.1.2.e

Tot mijn grote schrik las ik in het Huis aan Huisblad van afgelopen week in de voorlichtingsrubriek dat het college voornemens is in ons uitzichtgebied tot aan de Kolmansweg een woonwijk van 900 woningen te realiseren.

Die informatie verwees iedere belanghebbende naar de in het Gemeentehuis ter inzage gelegde stukken.

Vanmorgen trof ik op het rekje wat relevante velletjes aan tussen [tal van](#) andere zaken.

Dat viel eerlijk gezegd tegen.

Het bood weinig tot niets meer dan ik al wist.

Dat was weinig.

Via de "klompen telefoon" las ik even eerder de informatie die eigenaren ontvangen hadden.

Daarin wordt verwezen naar het Structuurplan van 1995.

Dat stuk lag ook niet ter inzage.

Van herijking van dat document, na 23 jaar, heb ik niets gezien of gelezen.

Mijn vragen zijn:

- Ben ik formeel gerechtigd om mij belanghebbende te achten?

- Kan ik dan ook reageren binnen de genoemde termijn van zes weken vóór ?

- Evenzo de notulen van de vergadering die ten grondslag liggen aan de besluitvorming om de wijk 't Hul te kunnen realiseren. In mijn herinnering meende ik gelezen te hebben dat van de zijde van het College van B. en W. desgevraagd toen aan de raad is geantwoord dat er niet gebouwd zou worden ten noorden van de Hullerweg.

- Dat gegeven heeft ons er toe gebracht de bouwlocatie van de Gemeente Nunspeet aan te kopen waarop de woning is gerealiseerd.

- Graag lees ik de structuurnota vóóraf er zelf op na. Kan die toegestuurd worden aan de belanghebbenden?

- Evenzo de notulen van de besluitvorming destijds daarover. Kunnen die toegestuurd worden aan de belanghebbenden? De kosten van dit miljoenenproject mogen niet het laatste woord hebben.

De belanghebbenden kunnen proberen hun schade te beperken. Hun ingewonnen advieskosten komen voor eigen rekening, tenzij de gemeente die op termijn vergoedt. De willige verkopers sluiten een overeenkomst met de gemeente.

- Als er verkenningen zijn geweest om alternatieve woonlocaties nader te onderzoeken dan ben ik eveneens geïnteresseerd in dat afwegingsproces en de uitkomsten daarvan.

- Waarom gebruikt de gemeente een aantal inbreidingslocaties niet? Sommige liggen al jaren braak.

- Waarom is er van afgezien om een kaart in de voorlichtingsrubriek op te nemen. De lijst van kadastrale nummers zeggen op zich weinig tot niets. Het belang van de belanghebbenden wordt er door geschaad.

- Zijn er al ideeën over de reconstructie van de Hullerweg tot ontsluiting van de woonwijk?

- Bent u bereid, toekomstgericht, belanghebbenden in de informatiestroom te betrekken?

- Kunt u het bestemmingsplan toe sturen voor de percelen ter breedte van Koningin Beatrixstraat 21, 23, 25, 27 van het gebied aan de overzijde van de Hullerweg tot aan de Kolmansweg?

Graag verneem ik uw reactie per e-mail op mijn gestelde vragen. Die kan ik mijnerzijds desgewenst delen met lotgenoten.

Mijn inhoudelijke reactie stuur ik binnen de gestelde termijn, zodra ik antwoord op de gestelde vragen van u heb ontvangen.

Bij voorbaat u dankend daarvoor,

Met hartelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e