**AANGETEKENDE**

Gemeente Nunspeet
Team Personeel, organisatie en communicatie

Postbus 79
8070 AB NUNSPEET

**N33148**

Amsterdam, 4 oktober 2022

Hemwood

Keizersgracht 477
1017 DL Amsterdam

Advocaat

T +31 (0)20 305 01 20

E hemwood.nl

Onze referentie : SZ/20213374/2022/DMS03-484491878-130
Betreft : Verzoek tot openbaarmaking informatie op grond van de Wet open overheid

Geachte

Namens cliënte, Stichting "Dorps Bouwen – Groen Behouden", statutair gevestigd te Nunspeet, bericht ik u op basis van de Wet open overheid ("Woo") als volgt.

1. Op 27 mei 2021 heeft de gemeenteraad de Structuurvisie 't Hul-Noord vastgesteld. De Structuurvisie voorziet voor het gebied 't Hul-Noord (het gebied tussen de Hullerweg, Oude Zeeweg, Kolmansweg en de Molenweg) in een ruimtelijk kader voor de ontwikkeling van een nieuwe woonwijk van 500-600 woningen.
2. In het kader van de voorgenomen ontwikkeling van de woonwijk in het gebied 't Hul-Noord verzoek ik u hierbij overeenkomstig artikel 4.1 van de Woo om toezending van alle onder de Gemeente Nunspeet informatie, waaronder in ieder geval (maar niet uitsluitend):
 - a. alle documenten (o.a. rapporten, verslagen, memoranda, notities, overeenkomsten, afspraken, brieven, e-mails, sms- en whatsappberichten, dan wel andere type verzonden berichten als hiervoor opgesomd) die zijn gewisseld tussen de Gemeente Nunspeet (d.w.z. o.a. alle organen, wethouders, raadsleden en ambtelijke medewerkers) en grondgerechtigden (of vertegenwoordigers daarvan) met betrekking tot grondaankopen ter hoogte van de Bovenweg, Kolmansweg, Molenweg, Zeeweg c.q. Oude Zeeweg, Veelhorsterweg en/of alle andere aankopen grond door de Gemeente Nunspeet (en/of andere overheidsinstanties) die nodig zijn voor de ontwikkeling van de hiervoor genoemde woonwijk;
 - b. alle documenten (o.a. rapporten, verslagen, memoranda, notities, overeenkomsten, afspraken, brieven, e-mails, sms- en whatsappberichten, dan wel andere type verzonden berichten als hiervoor opgesomd) die betrekking hebben op de ontwikkeling van 't Hul-Noord en zien op:
 - i. toezeggingen aan grondgerechtigden (of vertegenwoordigers daarvan) met betrekking tot grondaankoop; en/of
 - ii. toezeggingen van bouwmogelijkheden; en/of
 - iii. de toewijzing van bouw kavels.



- c. alle documenten (o.a. rapporten, verslagen, memoranda, notities, overeenkomsten, afspraken, brieven, e-mails, sms- en whatsappberichten, dan wel andere type verzonden berichten als hiervoor opgesomd) die betrekking hebben op de ontwikkeling Plan 't Hul Noord voorafgaand aan het vestigen van het voorkeursrecht op gronden in juli 2018.
3. Voor zover (een deel van de) verzochte informatie reeds openbaar blijkt te zijn, verzoek ik u mij hiervan reeds een kopie te verstrekken dan wel mij te verwijzen naar de vindplaats van de desbetreffende informatie.
4. Mocht dit verzoek betrekking hebben op informatie die berust bij een ander bestuursorgaan dan het College van B&W, dan verzoek ik u dit Woo-verzoek door te zenden overeenkomstig artikel 4.2, eerste lid, van de Woo, dan wel – voor zover het gaat om informatie die bij het College had behoren te berusten – de informatie op de voet van artikel 4.2, eerste lid, van de Woo te vorderen van degene die over de informatie beschikt.
5. Tot slot wijs ik u op artikel 4.4, eerste lid, van de Woo, waarin is bepaald dat u zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen vier weken na ontvangst van deze brief op dit Woo-verzoek dient te beslissen.

Hoogachtend,



SZ/20213374

Hemwood
Keizersgracht 477 c
1017DL AMSTERDAM
THE NETHERLANDS



R Aangetekend

D-A-1

Frankering betaald

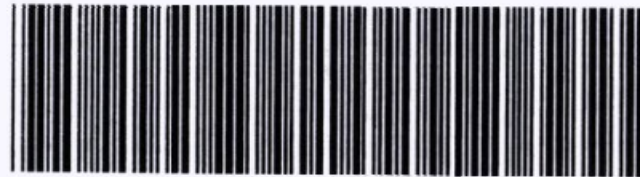


Gemeente Nunspeet
Team Personeel organisatie en communicat

3SAUCL6124377

Postbus 79
8070AB NUNSPEET

Recommandé
NL



3SAUCL6124377

P2202