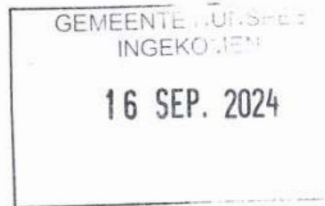




Gemeente Nunspeet
Afdeling Bouw- en Woningtoezicht
Postbus 79
8070 AB NUNSPEET



Onderwerp: Wettelijk verplichte periodieke keuring constructieve veiligheid grote gebouwen
Onze referentie: 1.0
Datum: 01 september 2024

Geachte heer, mevrouw,

De constructieve veiligheid van bouwwerken is de voorbije jaren een actueel en urgent gespreksonderwerp. Diverse instortingen van constructies, waarvan de bezwiken hellingbanen in de parkeergarage bij het ziekenhuis te Nieuwegein het meest recente voorbeeld is, onderstrepen de noodzaak van een goede borging van deze veiligheid.

Mede naar aanleiding van aanbevelingen van de Onderzoeksraad Voor Veiligheid is vanaf 1 juli 2024 de periodieke keuring van grote publieke gebouwen wettelijk verplicht¹. De Minister heeft alle Nederlandse gemeenten aangeschreven met een protocol voor de inventarisatie en de periodieke beoordeling². Als het goed is bent u dus op de hoogte van de taakstelling die op u rust met betrekking tot het opstellen van een dekkende lijst van gebouwen die onder de wettelijke verplichting vallen.

Met deze brief willen wij twee zaken bij u onder de aandacht brengen:

1. Wij bieden graag onze hulp aan. Als gerenommeerd adviesbureau hebben wij de benodigde expertise en gecertificeerde mensen in huis om te assisteren bij het verkrijgen van de dekkende lijst. Maar wij kunnen u ook van dienst zijn bij het voeren van toelichtende gesprekken met gebouweigenaren, het uitvoeren van een initiële beoordeling namens u en/of de toetsing van beoordelingsrapporten opgesteld door derden. Het is goed te weten dat onze mensen rechtstreeks betrokken zijn geweest bij de totstandkoming van de NTA8790 – de methodiek die toegepast moet worden bij deze beoordelingen. Mocht u geïnteresseerd zijn in een samenwerking, gelieve dan contact op te nemen via de gegevens als vermeld onderaan deze brief.
2. Hierbij dienen wij een Woo-verzoek bij u in betreffende dit onderwerp. Wij ontvangen graag een afschrift van de dekkende lijst van bouwwerken binnen uw gemeente die onder de inspectieplicht vallen, inclusief een samenvatting van de gegevens die gebruikt zijn om deze lijst op te stellen (denk aan adresgegevens, oppervlaktes, gebruiksvergunningen en dergelijke). Dat geldt uiteraard voor de lijst zoals die er nu is; ook ontvangen wij graag een afschrift van de stand van zaken op 1 juli 2024. Mocht dit verzoek voor u onduidelijk zijn dan kunt u gerust contact opnemen voor een (telefonische) toelichting.

¹ Zie: <https://zoek.officiëlebezoekingen.nl/stcrt-2024-12699.html>

² Zie: <https://www.vereniging-bwt.nl/upload/ckfinder/files/Cobc/Protocol%20Inventarisatie%20en%20onderzoek%20breedplaatvloeren%20dd%2012%20april%202024.pdf>

Uiteraard kunt u op onze discretie rekenen als het gaat om de door u aan ons ter beschikking gestelde gegevens, zij het in een eventuele samenwerking of als antwoord op het door ons hierbij ingediende Woorverzoek.

We benadrukken tot slot dat de borging van de constructieve veiligheid onze topprioriteit heeft. [REDACTED] investeert als partner van het Kennisportaal Constructieve Veiligheid in verbeterlagen op dit vlak, heeft vele Registerontwerpers en Registerconstructeurs in dienst en werkt aan een certificering voor de Coördinerend Constructeur conform BRL5022. We deden onderzoek naar instortingen in o.a. Maastricht (Patio Sevilla), Den Bosch (Pearle) en Eindhoven (Parkeergarage Eindhoven Airport) en analyseerden en versterkten tienduizenden vierkante meters breedplaatvloer. Vanuit deze gedrevenheid nemen we een proactieve houding aan om samen met u en gebouweigenaren te verzekeren dat de veiligheid op orde is. Gebruikers, eigenaren en toezichthouders verdienen dat!

Wij vernemen graag uw spoedige reactie.

Met vriendelijke groet,



Business Unit Leader Structural Design & Engineering

Contactpersoon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Telefoon: [REDACTED]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen