

J

Van: [redacted] J @hotmail.com>
Verzonden: donderdag 30 juli 2020 20:30
Aan: [redacted] J
Onderwerp: Verlenging vergunning Veelhorsterweg 21/23

Goedenavond meneer [redacted] J

Vanmiddag heeft u telefonisch contact gehad met [redacted] J over de vergunning voor het plaatsen van de woonunits aan de Veelhorsterweg 21/23 in Nunspeet.

I.v.m. vakantie van de architect lukt het ons niet om de verbouwtekeningen van de woning binnen 4 weken in te dienen. Graag willen wij daarom een verzoek indienen om een verlenging aan te vragen van 4 weken. Wij vragen goedkeuring om de tekening binnen 8 weken na verlenging van de vergunning in te dienen.

We zien uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

J

R. van Dorp bouwkundig tekenbureau

 J
 Bijenkamp 12
 8085 PM DOORNSPIJK

datum	ons kenmerk	collegebesluit	behandeld door	bijlage(n)
27 januari 2021	SXO58735429		 (0341) 25 99 11	

onderwerp:
brief verzoek aanvullende gegevens

Geachte heer

 J

Op 21 december 2020 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het verbouwen van de woning met de activiteiten:

- bouwen en/of verbouwen;
- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

De aanvraag omgevingsvergunning gaat over Veelhorsterweg 21 in Nunspeet en is geregistreerd onder nummer HZ 2020-2075. Wilt u bij vragen of overleg dit nummer bij de hand houden, zodat wij u vlot van dienst kunnen zijn. In deze brief informeren wij u over de voortgang van de aanvraag.

Verzoek om aanvullende gegevens

Wij hebben de aanvraag getoetst op volledigheid. Daarbij is gebleken dat de aanvraag op een aantal onderdelen niet compleet is. Hierbij stellen wij u overeenkomstig artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht in de gelegenheid de volgende gegevens binnen 28 dagen na verzending van deze brief, alsnog bij ons in te dienen:

Indieningsvereisten Mor Algemeen

- opgave van de kosten van de te verrichten werkzaamheden. Om te kunnen beoordelen of de opgegeven bouwkosten reeel zijn verzoeken wij u een begroting of een aanneemovereenkomst aan te leveren;

Indieningsvereisten Mor Bouwactiviteiten

- Algemeen:
De woningen worden nieuw gebouwd (fundering t/m dak). Er kan dus worden voldaan aan de nieuwbouw eisen van bouwbesluit 2012. Er moet uitgegaan worden van nieuwbouw eisen ipv verbouw eisen.
- De energieprestatie berekening ontbreekt. Graag alsnog aanleveren.
- De MPG-berekening ontbreekt. Graag alsnog aanleveren.
- De plaats en het type ventilatie rooster nog bepalen en deze ook op tekening zetten.

- De principe-details van de woningscheidende wand [waaruit blijkt dat wordt voldaan aan de gestelde geluidsisolatie-eis in het bouwbesluit] in aansluiting met het dak, begane-grondvloer en de voor- en achtergevel nog aanleveren.
- De plaats en de afmetingen van de hekwerken voor de vloerafscheidingen nog op tekening zetten.
- De afmetingen van de trappen nog bepalen en deze ook op tekening zetten.
- rioleringsplan (vwa en hwa) met aansluitingen, hwa van het dak en verharde terrein infiltreren op eigen terrein, aantonen hoe het hwa wordt geïnfiltreerd, op tekening de manier van infiltreren aangeven bijvoorbeeld infiltratiekratten/wadi, inclusief infiltratieberekening (36mm berging, oftewel 36 liter per vierkante meter verharding);
- onderzoeksrapport betreffende de bodemgesteldheid (verkennd bodemonderzoek);

Na controle van de constructieberekeningen zijn er de volgende opmerkingen.

Berekening woning SGU015405 H.02 dd. 11-01-2021

01 Er is geen berekening of constructietekening ontvangen voor de trap-raveling tpv woning 23. Graag alsnog aanleveren.

02 Er is geen berekening ontvangen voor het halfspant in het midden van de woning. Graag de berekening hierop aanvullen en de reacties overnemen in de berekening van de funderingsstroken 1 + 2 (F1 + F2).

Berekening bijgebouw nr 21 SGU015405 H.02_21 dd. 23-12-2020

Berekening bijgebouw nr 23 SGU015405 H.02_23 dd. 23-12-2020

03 Het constructieoverzicht van de kap is niet ontvangen.

04 In de berekening van de stabiliteit in H. 6 op blz 18, wordt geen drukregel voor de windbok gerekend of getekend. Graag de berekening hierop nazien.

05 De berekeningen en constructietekening van de fundering ontbreken.

06 Er is geen berekening of tekening ontvangen van de HSB-gevels voor het bijgebouw van nr 23. Graag alsnog aanleveren

Algemene opmerking

07 Alvorens te starten met de uitvoering van de fundering moet de grondslag worden gecontroleerd.

De minimale gronddruk is 4,0 MN/m²

Later aan te leveren stukken, minimaal 3 weken voor uitvoering, met goedkeuring hoofdconstructeur.

01 De tekeningen van de staalconstructie.

Procedure

De termijn waarop wij een beslissing op de aanvraag moeten nemen, wordt overeenkomstig artikel 4:15 van de Algemene wet bestuursrecht opgeschort met de periode die nodig is om de aanvraag aan te vullen.

Wij wijzen u er met nadruk op dat wij op grond van artikel 4:5, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht de aanvraag buiten verdere behandeling laten als de gevraagde gegevens niet binnen de gestelde termijn van 28 dagen zijn ingediend. De opmerkingen ten aanzien van de constructie mogen in een later stadium ingeleverd worden.

Als de gegevens op tijd en volledig worden ingediend, zullen wij de aanvraag inhoudelijk beoordelen. U wordt hierover nader geïnformeerd.

Informatie

Informatie over de behandeling van uw aanvraag is te verkrijgen bij bovengenoemde behandelend ambtenaar. Voor een vlotte dienstverlening verzoeken wij u altijd het zaaknummer HZ 2020-2075 te vermelden.

Gemeente Nunspeet,



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen

[redacted] J

Van: [redacted] J @solcon.nl>
Verzonden: donderdag 2 juli 2020 12:36
Aan: [redacted] J
CC: [redacted] J
Onderwerp: Fwd: Vragen en opmerkingen inzake aanvraag omgevingsvergunning
Veelhorsterweg 21-23
Bijlagen: Vragen en opmerkingen Omgevingsvergunning VHW 21-23.pdf; Kadaster
eigendomsinformatie veelhorsterweg 21-23.pdf; Kadaster Natuur en Landschap
Veelhorsterweg.pdf

Geachte heer [redacted] J

Naar aanleiding van mijn gesprek met mevr. [redacted] J zojuist adviseerde zij mij om contact met u te leggen als behandelend ambtenaar inzake de aanvraag omgevingsvergunning (2x) en sloopmelding asbest (1x) voor het aan ons adres grenzende perceel veelhorsterweg 21-23.

Over deze aanvragen heb ik een aantal opmerkingen en vragen. Deze heb ik bijgevoegd in deze email. Graag kom ik met u in contact om e.e.a. te bespreken.

Ik zie uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[redacted] J

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted] J @nunspeet.nl>
Onderwerp: RE: tav mevr. [redacted] J
Datum: 30 juni 2020 15:38:59 CEST
Aan: [redacted] J @solcon.nl>

Goedemiddag heer [redacted] J

Graag zou ik hier donderdag even op terug willen komen.
Ben vandaag tot 16:00 aan het werk en morgen en vrijdag ben ik vrij.
Ik moet de betreffende aanvragen goed bekijken, aangezien ik niet de behandelend ambtenaar ben.

Met vriendelijke groet,

[redacted] J

Doorkiesnummer: (0341) [redacted] J
Email: [redacted] J @nunspeet.nl

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@solcon.nl]
Verzonden: maandag 29 juni 2020 22:24
Aan: Balie Ruimte; [redacted]
Onderwerp: Re: tav mevr [redacted]

Geachte mevrouw [redacted]

Ik heb de door u gestuurde stukken doorgenomen.
In de bijlagen (2 stuks) treft u mijn vragen en opmerkingen aan.

Graag kom ik met u in contact om dit te bespreken.

Ik zie uw reactie tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Op 25 jun. 2020, om 11:45 heeft Balie Ruimte <balieruimte@nunspeet.nl> het volgende geschreven:

Goedemorgen heer [redacted]

Bijgaand zoals besproken, stukken uit het dossier.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Doorkiesnummer: (0341) [redacted]

Email: [redacted]@nunspeet.nl

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@solcon.nl]
Verzonden: woensdag 24 juni 2020 13:43
Aan: Balie Ruimte
Onderwerp: tav mevr. [redacted]

Geachte mevrouw [redacted]

Dinsdagmorgen spraken wij elkaar over de aanvragen omgevingsvergunning (2x) en sloopmelding asbest (1x) Veelhorsterweg 21 en 23
waarvan ik graag de stukken wil inzien.

Omdat ik nog geen stukken van u heb ontvangen stuur ik u voor de zekerheid
een email met mijn gegevens zodat u beschikt over het juiste mailadres.

Ik zie uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,



 [@solcon.nl](mailto:J@solcon.nl)

Dit bericht is afkomstig van
Gemeente Nunspeet
Markt 1, 8071 GJ NUNSPEET
Postbus 79, 8070 AB NUNSPEET
Telefoonnummer: (0341) 25 99 11
E-mail: gemeente@nunspeet.nl
Internet: www.nunspeet.nl

Voorbehoud gemeente Nunspeet:

Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij dit expliciet in dit bericht is verwoord.

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als het wordt ontvangen door iemand anders, wordt deze verzocht het te retourneren aan de afzender.

Dit e-mail bericht is gecontroleerd op virussen en inhoud door de **gemeente Nunspeet**.

<HZ 2020-1008 - 20200625_114347.zip><HZ 2020-0997 - 20200625_114321.zip><HZ 2020-0986 - 20200625_114251.zip>

Dit bericht is afkomstig van
Gemeente Nunspeet
Markt 1, 8071 GJ NUNSPEET
Postbus 79, 8070 AB NUNSPEET
Telefoonnummer: (0341) 25 99 11
E-mail: gemeente@nunspeet.nl
Internet: www.nunspeet.nl

Voorbehoud gemeente Nunspeet:

Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij dit expliciet in dit bericht is verwoord.

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als het wordt ontvangen door iemand anders, wordt deze verzocht het te retourneren aan de afzender.

Dit e-mail bericht is gecontroleerd op virussen en inhoud door de **gemeente Nunspeet**.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen

Uit de aanvraag omgevingsvergunning Veelhorsterweg 23 voor het plaatsen van een woonunit wordt duidelijk dat de aanvraag is ingediend door mevrouw [redacted] uit [redacted] (Zaaknummer HZ 2020-1008).

Over deze aanvraag is de volgende vraag:

Uit het kadaster d.d. 29 juni 2020 (zie bijlage) blijkt dat aanvrager geen eigenaar is van Veelhorsterweg 23. Is aanvrager daarom (op dit moment) wel aan te merken als belanghebbende voor een woonunit ?

Uit de aanvraag omgevingsvergunning Veelhorsterweg 21 voor het plaatsen van een woonunit wordt duidelijk dat de aanvraag is ingediend door mevrouw [redacted] uit [redacted] (zaaknummer HZ 2020-0997)

Over deze aanvraag is de volgende vraag:

Uit het kadaster d.d. 29 juni 2020 (zie bijlage) blijkt dat aanvrager geen eigenaar is van Veelhorsterweg 21. Is aanvrager daarom (op dit moment) wel aan te merken als belanghebbende voor een woonunit ?

Algemene vragen/opmerkingen:

Is het, alvorens een omgevingsvergunning te kunnen verlenen voor een tijdelijke woonunit, geen vereiste dat vergunning is verleend voor de betreffende (ver)bouw van de woning c.q. vervangende woningbouw of dat een gecombineerde vergunningsaanvraag worden ingediend.

Het is gebruikelijk dat de regelgeving voorschrijft dat een tijdelijke woonunit niet mag worden geplaatst vóór de voorgevelrooilijn van de (bestaande) woning. Uit de aanvraag en situatietekening blijkt dat de 2 aangevraagde woonunits nu voorzien zijn ver voor de voorgevelrooilijn. En daarmee dicht bij onze woning en direct achter onze groenstrook met bestemming "Natuur & Landschap".

Uit de aanvraag omgevingsvergunning Veelhorsterweg 21 voor Totaalsloop Veelhorsterweg 21 wordt duidelijk dat de aanvraag is ingediend door de heer [redacted] uit [redacted] als eigenaar van het bouwwerk. (aanvraagnummer 5215725)

Over deze aanvraag zijn de volgende vragen:

* De aanvraag wordt omschreven als "Totaalsloop Veelhorsterweg 21" Gaat het inderdaad om "Totaalsloop of slopen" of betreft de aanvraag uitsluitend het verwijderen van asbest.

* De aanvraag vermeldt dat de sloopwerkzaamheden niet door de eigenaar van het bouwwerk ([redacted]) zelf worden uitgevoerd. De aanvraag vermeldt echter ook als uitvoerder van de sloopwerkzaamheden [redacted] Dit lijkt met elkaar in tegenspraak.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen



Retouradres: Postbus 271, 3840 AG HARDERWIJK

Lagemaat Sloopwerken B.V.

[Redacted] J

Zwarteweg 1
8181 PD HEERDE

Onderwerp
Sloopmelding Veelhorsterweg 21 in Nunspeet

Geachte mevrouw [Redacted] J

Omgevingsdienst Noord-Veluwe (ODNV) ziet namens de gemeente Nunspeet erop toe dat de milieuwet- en regelgeving correct wordt nageleefd. Voor meer informatie over ODNV verwijzen wij u naar onze website www.odnv.nl.

Op 4 juni 2020 heeft u een sloopmelding ingediend (registratienummer: 5215725) voor het verwijderen van asbesthoudend materiaal uit hoofd- en bijgebouwen en het totaalslopen van hoofd- en bijgebouwen op het perceel Veelhorsterweg 21 in Nunspeet, kadastraal bekend gemeente Nunspeet, sectie A, nummer 6151 en 6120. De panden hebben BAG ID 0302100000113951, 0302100000113950, 0302100000113953, 0302100000124966, 0302100000124965, 0302100000113949, 0302100000118170 en 0302100000113948.

Sloopmelding (Bouwbesluit 2012 paragraaf 1.7)

Wij hebben uw melding ontvangen en geconstateerd dat alle noodzakelijke gegevens zijn ingediend om deze als zodanig te kunnen aanmerken. Uw melding voldoet daarmee aan artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012.

Wij hebben uw melding in behandeling genomen en wanneer u van ons geen tegenbericht heeft ontvangen kunt u vanaf **2 juli 2020** uitvoering geven aan de sloopwerkzaamheden, met inachtneming van de aandachtspunten en hetgeen over de Wet natuurbescherming, de Wet bodembescherming en mogelijk noodzakelijke omgevingsvergunning(en) in deze brief staat aangegeven.

Aandachtspunten

Wij attenderen u op de volgende aandachtspunten, die noodzakelijk zijn voor een correcte uitvoering van de sloopwerkzaamheden:

- tenminste twee werkdagen voor het begin en direct na het einde van de sloopwerkzaamheden moeten wij hiervan in kennis worden gesteld. Dit kan door het versturen van een e-mail naar asbestmeldingen@odnv.nl. In deze e-mail moet u tenminste uw naam, het sloopadres, de start- en/of gereedmelding en bovenstaand registratienummer vermelden;

Verzenddatum
11 juni 2020

Pagina
1 van 4

Ons kenmerk
SM 20/ 4769

Uw kenmerk
-

Kenmerk gemeente
-

Behandeld door

[Redacted] J
[Redacted] J @odnv.nl

Afschrift aan
- gemeente Nunspeet
- etenhove@lagemaat-heerde.nl

Bijlage
-

Omgevingsdienst Noord-Veluwe
Oosteinde 17
3842 DR HARDERWIJK
Postbus 271
3840 AG HARDERWIJK

T 0341 - 474 300
E info@odnv.nl
www.odnv.nl

KvK 56563744

- bij de sloop mag geen bodemvreemd materiaal, zoals puin en asbest, in de bodem terechtkomen dan wel achterblijven. De hoeveelheid bodemvreemd materiaal in de grond moet voldoen aan de daarvoor geldende normen. Wanneer tijdens graafwerkzaamheden op de locatie onverwacht zintuigelijke afwijkingen worden waargenomen (bijvoorbeeld tank, puin, afval, verdachte geur of kleur, enz.), moet het werk direct gestaakt worden en het bevoegd gezag, gemeente Nunspeet, worden geïnformeerd;
- als bij de sloop asbest in/op de bodem wordt aangetroffen, verzoeken wij u om dit te melden aan het bevoegd gezag, gemeente Nunspeet, en moet er onderzoek naar asbest in de bodem worden uitgevoerd. Het onderzoek moet worden uitgevoerd conform NEN 5707 en door een persoon of een instelling die daartoe is erkend op grond van het Besluit bodemkwaliteit. Als het gehalte puin daartoe aanleiding geeft, moet NEN 5897 worden toegepast. Bij overschrijding van de interventiewaarde is een aanvullende bodemsanering noodzakelijk;
- voor zover redelijkerwijs uitvoerbaar, moet eerst het in een bouwwerk aanwezige asbest worden verwijderd, voordat wordt gestart met sloopwerk in of aan het bouwwerk. Bij de verwijdering van het asbest moeten de best beschikbare technieken worden toegepast om verontreiniging van het milieu met asbest te voorkomen;
- asbest dat vrijkomt bij het slopen moet onmiddellijk worden verzameld en in afgesloten niet-luchtdoorlatend, doorzichtig verpakkingsmateriaal worden opgeslagen. Het verpakkingsmateriaal waarin asbest is opgeslagen, moet worden opgesloten in een gesloten container of afgesloten opslagplaats.

Verzenddatum
11 juni 2020

Pagina
2 van 4

Ons kenmerk
SM 20/ 4769

Wet Bodembescherming

Wanneer er sprake is van totaalsloop en er bij de uitvoering van de sloopwerkzaamheden graafwerkzaamheden worden uitgevoerd, waarbij de grond wordt geroerd, wordt door het doen van een bodemonderzoek voorkomen dat gegraven wordt in verontreinigde grond. U wordt verzocht om zich te laten informeren over de noodzaak van een bodemonderzoek door het bevoegd gezag en/of een adviesbureau.

U ontvangt van het bevoegd gezag voor **2 juli 2020** schriftelijk of per e-mail een bericht, wanneer u op grond van artikel 8 van de Wet Bodembescherming wordt verplicht tot een onderzoek naar de bodemkwaliteit. In dat geval is een onderzoek nodig vóór de uitvoering van de graafwerkzaamheden ten behoeve van de sloopwerkzaamheden. Daarnaast gelden altijd de algemene aandachtspunten, ten aanzien van de bescherming van de bodem, zoals genoemd in deze ontvangstbevestiging.

Wet natuurbescherming

Wij willen u er in verband met de sloopwerkzaamheden op wijzen dat u misschien een ontheffing of omgevingsvergunning nodig heeft op grond van de Wet natuurbescherming. Het komt namelijk voor dat een beschermde dier- en/of plantensoort zijn vaste rust- en verblijfplaats in, of in de directe nabijheid, van gebouwen heeft of dat er gesloopt wordt in of nabij een Natura 2000 gebied of een natuurmonument. Een deskundige moet dan onderzoeken of er geen negatieve effecten ontstaan ten aanzien van die beschermde soorten als gevolg van de sloopwerkzaamheden. Hier bent u als melder zelf verantwoordelijk voor.

Bij sloopprojecten kan ook sprake zijn van uitstoot van stikstof. Wanneer een project in of nabij een Natura 2000 gebied wordt uitgevoerd kan de depositie boven de 0,00 mol/ha/jr uitkomen en bent u vergunningsplichtig in het kader van de Wet natuurbescherming. U kunt uw depositie (laten) berekenen middels het rekenprogramma AERIUS-calculator (<https://www.aerius.nl>). Voor meer informatie en voor het aanvragen van een vergunning verwijzen wij u naar de website van de Provincie Gelderland (<https://www.gelderland.nl/Wet-Natuurbescherming-Vergunning-voor-Natura-2000-gebieden>).

Verzenddatum
11 juni 2020

Pagina
3 van 4

Ons kenmerk
SM 20/ 4769

Tevens kunnen in en om gebouwen ook diverse dier- en plantensoorten aanwezig zijn. In de Wet natuurbescherming is een verbod opgenomen op het verstoren of beschadigen van beschermde soorten. Wanneer u een activiteit wilt uitvoeren (en slopen is zo'n activiteit), kunt u een ontheffing aanvragen. Voor meer informatie over ontheffingen verwijzen wij u naar de website van de Provincie Gelderland (<https://www.gelderland.nl/Wet-Natuurbescherming-Beschermde-soorten-ontheffing>).

Omgevingsvergunning

Wanneer u tijdens of na de sloopwerkzaamheden het pand ook gaat verbouwen, herstellen of op een andere manier gaat gebruiken, kan het zijn dat er een omgevingsvergunning nodig is. Via de website www.omgevingsloket.nl kunt u kijken of u een vergunning nodig heeft. Wij adviseren u om dan contact op te nemen met het bevoegd gezag, gemeente Nunspeet.

In de volgende gevallen kan geen gebruik worden gemaakt van de sloopmelding en moet u eerst een omgevingsvergunning onderdeel slopen aanvragen:

- als de sloopwerkzaamheden plaatsvinden in stads- en dorpsgezichten die door de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer als zodanig zijn aangewezen;
- als de sloopwerkzaamheden plaatsvinden in of bij een beschermd monument;
- als de sloopwerkzaamheden plaatsvinden in een gebied waar op grond van het bestemmingsplan is aangegeven dat het verboden is zonder omgevingsvergunning bouwwerken te slopen;
- als de sloopwerkzaamheden plaatsvinden in een gebied waar op grond van het bestemmingsplan is aangegeven dat het verboden is zonder omgevingsvergunning graafwerkzaamheden uit te voeren vanwege archeologische waarden.

Publicatie

De melding wordt gepubliceerd op de gemeentepagina van het plaatselijk huis-aan-huisblad.

Overige informatie

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer [redacted] van ODNV, telefoonnummer: 0341 - [redacted]. Graag bij correspondentie ons kenmerk vermelden.

Verzenddatum
11 juni 2020

Pagina
4 van 4

Ons kenmerk
SM 20/ 4769

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet,
namens dezen,

[redacted signature block]

Directeur Omgevingsdienst Noord-Veluwe

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen



GCB ASBESTONDERZOEK en ADVIES BV

ASBESTINVENTARISATIE

Projectnummer: 462.20
Adres: **Veelhorsterweg 21**
Postcode en woonplaats: **8071 SX Nunspeet**

Opdrachtgever: Lagemaat Milieu B.V.
Rapportdatum: 02-06-2020
(LAVS) projectnummer: LAVS-ASBEST-0935172

Onderzoeksgebied: **schuren en woning**



GCB ASBESTONDERZOEK en ADVIES BV

Titelblad

Projectnummer 462.20

Reikwijdte asbestinventarisatie

- Gehele bouwwerk
- Gehele object
- Gedeelte bouwwerk
- Gedeelte object
- Gehele bouwwerk, inclusief gebied rondom bouwwerk
- Gehele object, inclusief gebied rondom object
- Uitsluitend gebied rondom bouwwerk
- Uitsluitend gebied rondom object

Datum veldwerk: 20-05-2020

Datum autorisatie: 02-06-2020

Datum geldig tot: 02-06-2023

Onderzoeker(s)

DIA: J
 Ascrt code: 04E-170118-140392
 Tech. Verantwoordelijke: J
 Ascrt code: 04E-170118-140392

Onderzoeksgebied

schuren en woning

Inventarisatiebureau

GCB Asbestonderzoek en Advies B.V.
 Oranjelaan 63e
 7431 AB Diepenveen
 Telefoon: 0570 572272
 Info@GCBasbestadvies.nl
 Certificaatnummer: 07-D070072
 SCA-code: 07-D070072.01
www.gcbasbestadvies.nl

Geschiktheid asbestinventarisatie:

- Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- Geschikt voor volledige renovatie of totaal sloop

GCB Asbestonderzoek en Advies B.V.

Diepenveen, 02-06-2020

J

J

Locatie

Veelhorsterweg 21
 8071 SX Nunspeet
 Agrarische bouw

Uit naam van

N.v.t.

Opdrachtgever

Lagemaat Milieu B.V.
 Zwarteweg 1
 8181 PD Heerde

Contactpersoon

J
 0578 J
 info@lagemaat-heerde.nl

Inhoudsopgave

1. Inleiding
 - 1.1 Revisiestatus
2. Samenvatting
 - 2.1 Nadere specificatie van de reikwijdte van de asbestinventarisatie
 - 2.2 Nadere specificatie van de geschiktheid van het asbestinventarisatierapport
 - 2.3 Bemonsterde plaatsen met asbesthoudende materialen
 - 2.4 Ontoegankelijke plaatsen
3. Omschrijving van de opdracht
4. Methoden
 - 4.1 Opzet van het onderzoek
 - 4.2 Bemonstering
 - 4.3 Laboratoriumwerkzaamheden
 - 4.4 Monster-/materiaalcodering
5. Resultaten
 - 5.1 Vooronderzoek
 - 5.2 Veldwerkzaamheden
 - 5.3 Overzicht materiaalanalyse(n)
 - 5.4 Overzicht overige analyse(n): luchtmonster(s) en/of kleef(stof)monster(s)
6. Informatie met betrekking tot de asbestinventarisatie
 - 6.1 Indeling risicoklassen
 - 6.2 Asbestinventarisatieplicht
 - 6.3 Rapportage
7. Conclusies en aanbevelingen
 - 7.1 Aanbeveling(en)
 - 7.2 Aandachtspunt(en) opdrachtgever/eigenaar
 - 7.3 Conclusie(s)

Overzicht Bijlage

- A Plattegrond(en) en/of tekening(en)
- B Bronblad(en)
- C Beknopt verslag van alle inspanningen
- D Foto overzicht
- E Analysecertificaten
- F SMA-rt risicoklasse beoordeling
- G Validatiemetingen (indien van toepassing)
- H Risicobeoordeling
- I Verplichtingen van de opdrachtgever
- J Evaluatieformulier

Overzicht plattegrond en onderzoeksgebied

01. Locatieaanduiding
02. Situatieschets schuren en woning

Alle rechten voorbehouden.

Door de opdrachtgever naderhand aangebrachte wijzigingen vallen buiten de verantwoordelijkheid van GCB Asbestonderzoek en Advies B.V. tenzij deze wijzigingen door GCB Asbestonderzoek en Advies B.V. zijn gevalideerd. Niets uit dit rapport, behoudens voor opdrachtgever eigen intern gebruik, mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteur.

1. Inleiding

In opdracht van **Lagemaat Milieu B.V. te Heerde** is door GCB Asbestonderzoek en Advies op **20-05-2020** een asbestinventarisatie uitgevoerd. Het betreft een inventarisatie van de **schuren en woning** aan de **Veelhorsterweg 21 te Nunspeet**.

De locatie is weergegeven op het voorblad en de bijlagen (overzichtsfoto's).

Het onderzoek is uitgevoerd conform Arbeidsomstandighedenregeling, Bijlage XIIIa, behorend bij artikel 4.27 (werkveld specifiek certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie).

De inventarisatie van asbesthoudende materialen wordt uitgevoerd door een Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA) aan de hand van visueel direct waarneembare (verdachte) asbest materialen.

De technische verantwoordelijke van GCB Asbestonderzoek en Advies B.V. verzorgt de eindbeoordeling en autorisatie van deze rapportage.

Ondanks alle kwaliteitszorg en voorzorgmaatregelen is het in de praktijk mogelijk dat om uiteenlopende Redenen asbestverdachte materialen niet worden waargenomen. Tijdens de sloop/renovatie/verbouwing Dient men dan ook alert te blijven op de aanwezigheid van asbesthoudende materialen.

GCB Asbestonderzoek en Advies te Diepenveen aanvaard dan ook geen aansprakelijkheid voor enige schade voor opdrachtgever of derden door niet waargenomen asbestverdachte materialen, tenzij er sprake is van bewijsbaar grove schuld of nalatigheid, bijvoorbeeld door opzet, één en ander vermeld in de leveringsvoorwaarden DNR 2011 van GCB Asbestonderzoek en Advies te Diepenveen.

1.1 Revisiestatus

Het geldige rapport is degene met de meest recente datum en het hoogste versienummer. Eerdere versies komen met de komst van een nieuw versienummer te vervallen:

Versie	Autorisatie	Wijzing(en)
1 ^e	02-06-2020	Geen, eerste uitgave

2. Samenvatting

Bij sloop- en renovatieactiviteiten adviseren wij altijd de nodige voorzichtigheid in acht te nemen. Ingeval van twijfel over de samenstelling van een materiaal is het verzoek om met ons zo spoedig als mogelijk contact op te nemen.

2.1 Nadere specificatie van de reikwijdte van de asbestinventarisatie

Tijdens de inventarisatie zijn de schuren en de woning geheel onderzocht.

2.2 Nadere specificatie van de geschiktheid van het asbestinventarisatierapport

Dit rapport is geschikt voor het verwijderen van het asbesthoudende materiaal wat in deze rapportage is opgenomen. Na sanering van de asbesthoudende bronnen zijn de onderzochte bouwwerken geschikt voor totaal sloop of volledige renovatie.

2.3 Bemonsterde locaties met asbesthoudende materialen

In deze asbestinventarisatie zijn monsters genomen van asbestverdachte materialen op de onderzochte locaties.

De monsters zijn onderzocht door geaccrediteerd laboratorium, conform NEN 5896 of ISO 14966 op aanwezigheid van asbest of aan de hand van naslagwerk bepaald (o.a. Intechnum handboek).

In onderstaande tabel zijn de resultaten van de asbesthoudende materialen vermeld. De aangegeven hoeveelheden zijn bij benadering vastgesteld. Exacte hoeveelheden kunnen afwijken van deze benadering:

Broncode	Plaats	Toepassing	Hoeveelheid	Risicoklasse
01	Dak van schuur 1, 2, 3, 5 en 7	Dakbeplating	364 m ²	2
02	Gevel van schuur 2 en 3	Gevelbeplating	9 m ²	2
03	Maaiveld schuur 4 en 6	Restanten	36 m ²	2
04	Dak van schuur 6 en woning	Dakbeplating	92 m ²	2A
05	Woning	Kachel	4 stuks	1

Er (is) zijn **geen** bronnummer(s) die afwijken aan de hand van de bepaling risicoklasse en verwijdermethode SMA-rt:

Broncode	Reden van afwijking	Bepaald door
-	-	-

2.4 Ontoegankelijke plaatsen

Gedeelte bouwwerk/object/installatie/werkgebied	Reden	Te verwachten asbestbron(nen)
N.v.t.	-	-

3. Omschrijving van de opdracht

Opdrachtomschrijving:	Asbestinventarisatie van Veelhorsterweg 21, 8071 SX te Nunspeet	
Onderzocht(e) bouwwerk(en)/object(en)	Identificatie: schuren en woning	
	Adres: Veelhorsterweg 21, Nunspeet	Datum: 20-05-2020
Door opdrachtgever ter beschikking gestelde documenten:	Geen documenten beschikbaar gesteld	
Voorafgaande inventarisatierapporten:	Bureau:	SCA-code:
	Projectnr.:	Datum:
Adviseur (Deskundig Inventariseerder Asbest):	 J	Ascet-code: 04E-170118-140392
Medewerkers:	N.v.t.	
Datum van uitvoering:	20-05-2020	
Datum interne autorisatie:	02-06-2020	
Autorisatie door:		
Paraaf autorisatie:	 J	

4. Methoden

4.1 Opzet van het onderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie vindt een vooronderzoek plaats op basis van de ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken, beschrijvingen, interviews met (bv. met vroegere betrokkenen) in relatie tot het bouwwerk/object/installatie technische eenheid.

De plaats van de monsterneming is gebaseerd op de gegevens met betrekking tot de ter beschikking gestelde informatie (vooronderzoek) en de visuele inspectie van plaatsen waar mogelijk/asbest aanwezig zou kunnen zijn.

Ten behoeve van de inventarisatie worden:

- bestaande documenten bestudeerd;
- registraties gemaakt van interviews;
- een werkgebied bepaald t.b.v. eventueel latere verwijdering asbesthoudende materialen;
- verdachte materialen visueel geïnspecteerd;
- monsters genomen van verdachte materialen en deze luchtdicht verpakken;
- monsters laten analyseren ter vaststelling of deze al dan niet asbesthoudend zijn;
- registreren van plaatsen waar asbesthoudende materialen zijn aangetroffen;
- asbesthoudende materialen ingedeeld in een risicoklasse.

Alle verdachte materialen worden bemonsterd.

4.2 Bemonstering

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na de bemonstering wordt het breuk-/snijvlak ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden veiligheidsmaatregelen getroffen ter bescherming van mens en omgeving. De bemonstering kan geschieden met behulp van:

- | | | | |
|----------|------------|------------|------------------|
| • pincet | • schaar | • punttang | • mes |
| • priem | • kniptang | • tape | • combinatietang |

De keuze van het gereedschap is afhankelijk van het soort materiaal, de bereikbaarheid en de staat van het materiaal. De keuze van de toegepaste persoonlijke beschermingsmiddelen is afhankelijk van de hechtgebondenheid van de te bemonsteren materialen. De indeling is als volgt:

PBM: persoonlijke beschermingsmiddelen bij vermoedelijk asbesthoudende materialen (1/2 gelaatsmasker, weggooi-overall, handschoenen) en geen onbevoegden in de bemonsteringsruimte.

4.3 Laboratoriumwerkzaamheden

De geselecteerde monsters worden op de volgende asbestmineralen onderzocht:

- | | |
|--|---------------------------------------|
| • Chrysotiel (wit asbest, serpentijn) | • Actinoliet (groen asbest, amfibool) |
| • Amosiet (bruin asbest, amfibool) | • Anthofylit (geel asbest, amfibool) |
| • Crocidoliet (blauw asbest, amfibool) | • Tremoliet (grijs asbest, amfibool) |

4.4 Monstercodering

Ten tijde van de bemonstering krijgen alle monsters de codering MA, beginnend bij 01 waarna de cijfers oplopen (voorbeeld MA01, MA02, etc.).

5. Resultaten

5.1 Vooronderzoek

De gegevens die wij voor dit voorbereidend onderzoek kunnen gebruiken variëren van mondelinge informatie van een gebouwbeheerder tot het volledige bouwarchief. Bij aanvaarding van de opdracht is de opdrachtgever gevraagd deze informatie beschikbaar te stellen. Het is de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever, zo volledig mogelijk, de beschikbare (historische) gebouwinformatie beschikbaar te stellen. Indien noodzakelijk heeft de DIA op locatie getracht aanvullende informatie in zijn bezit te krijgen.

Door de opdrachtgever zijn de volgende documenten ter beschikking gesteld:

Beschikbaar gestelde documenten	
00	Geen documenten beschikbaar gesteld

Een interview is gehouden met de (vroegere) betrokkenen in relatie tot het bouwwerk/object (zie bijlage C):

- Opdrachtgever

Op basis van de ontvangen informatie zijn asbestverdachte materialen aanwezig op de volgende plaatsen:

Plaats	Toepassing	Bijzonderheden
Dak van de schuren	Dakbeplating (golfplaat)	-

5.2 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd op 20-05-2020. Er zijn **15** verdachte bronnen bemonsterd en geanalyseerd.

5.3 Overzicht materiaalanalyse(n)

Van elk type / toepassing asbest(verdacht)materiaal is tenminste één representatief monster genomen en geanalyseerd door een geaccrediteerde laboratorium conform NEN 5896 middels PLM (polarisatie lichtmicroscopie) en/of ISO 14966 (methode NEN 2991) middels SEM (scanning elektronen microscopie):

Monster nr.	Analyse cert.	Materiaal	Analyseresultaat
MA01	2005-2504_01	Golfplaat	Chrysotiel 10-15%
MA02	2005-2504_01	Golfplaat	Chrysotiel 10-15%
MA03	2005-2504_01	Golfplaat	Chrysotiel 10-15%
MA04	2005-2504_01	Golfplaat	Chrysotiel 10-15%
MA05	2005-2504_01	Golfplaat	Chrysotiel 10-15%
MA06	2005-2504_01	Golfplaat	Chrysotiel 10-15%
MA07	2005-2504_01	Golfplaat	Chrysotiel 10-15%
MA08	2005-2504_01	Golfplaat	Chrysotiel 10-15% Crocidoliet 2-5%
MA09	2005-2504_01	Plaatmateriaal	Chrysotiel 5-10%
MA10	2005-2504_01	Golfplaat	Chrysotiel 10-15%
MA11	2005-2504_01	Stopverf	Asbest niet aantoonbaar
MA12	2005-2504_01	Stopverf	Asbest niet aantoonbaar
MA13	2005-2504_01	Golfplaat	Chrysotiel 10-15% Crocidoliet 2-5%
MA14	2005-2504_01	Stopverf	Asbest niet aantoonbaar

MA15	2005-2504_01	Stopverf	Asbest niet aantoonbaar
------	--------------	----------	-------------------------

5.4 Overzicht overige analyse(n): luchtmonster(s) en/of kleef(stof)monster(s)

Wanneer er tijdens het asbestinventarisatie asbest(verdachte)toepassingen worden aangetroffen die kunnen leiden tot blootstellingsrisico's is de opdrachtgever ter stond geïnformeerd. Afhankelijk van de mate van beschadiging, soort asbest en hechtgebondenheid wordt een aanvullend verontreinigingsonderzoek op het bestaande Type-A asbestinventarisatie uitgevoerd en geanalyseerd door een geaccrediteerde laboratorium conform NEN 5896 middels PLM (polarisatie lichtmicroscopie) en/of ISO 14966 (methode NEN 2991) middels SEM (scanning elektronen microscopie):

Monster nr.	Analyse cert.	Betreft	Analysemethode	Analyseresultaat
-	-	<i>Luchtkwaliteit en/of verontreiniging niet bepaald</i>	-	-

6. Informatie met betrekking tot de asbestinventarisatie

6.1 Indeling in risicoklassen ten behoeve van verwijdering

Ten behoeve van de toekomstige verwijdering van de asbesthoudende materialen dienen deze door het gecertificeerde asbestinventarisatiebureau ingedeeld te worden in een risicoklasse. Deze indeling is gebaseerd op het Besluit van 7 juli 2006 tot wijziging van het Arbo-besluit (implementatie van wijzigingsrichtlijn nr. 2003/18/EG) Staatsblad nr. 348, juli 2006. Op basis van dit besluit heeft het ministerie van SZW beleidsrichtlijnen opgesteld en is het instrument SMA-rt in gebruik genomen.

Per 5 juni 2014 is tevens het besluit tot wijziging van het Arbeidsomstandighedenbesluit in verband met de herziening van de grenswaarden voor asbest alsmede enkele technische wijzigingen, van kracht geworden (implementatie, d.d. 01 juli 2014).

Per 1 januari 2017 is artikel 4.46 van het Arbeidsomstandighedenbesluit van kracht geworden, waarmee de grenswaarde voor amfibolen is verlaagd van 10.000 naar 2.000 asbestvezels/m³. Bovendien is de risicoklasse-indeling gewijzigd; in plaats van risicoklassen 1,2 en 3 zijn er nu risicoklassen 1,2 en 2A. Deze wijzigingen zijn in SMA-rt verwerkt.

Per 1 maart 2017 is de nieuwe Arbeidsomstandighedenregeling, Bijlage XIIIa, behorend bij artikel 4.27 van kracht. Deze regeling omvat het "Werkveldspecifiek certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie".

Risicoklasse	Beschrijving van de belangrijkste kenmerken
1	Van toepassing als bij sanering de grenswaarde van 2.000 asbestvezels/m ³ (Chrysotiel en Amfibolen) niet wordt overschreden. Dit geldt bij intacte, hechtgebonden materialen, die zonder verspanende en zonder breuk te verwijderen zijn. Het verwijderingsbedrijf hoeft voor deze werkzaamheden niet gecertificeerd te zijn.
2	Van toepassing als bij asbestsanering de grenswaarde van 2.000 asbestvezels/m ³ (Chrysotiel en < 2.000 asbestvezels/m ³ Amfibolen) wordt overschreden. Afhankelijk van de situatie kunnen de asbesthoudende toepassingen in open lucht of containment met onderdruk verwijderd worden. De adembescherming bestaat uit een volgelaatsmasker met afhankelijke lucht aandrijving.
2A	Van toepassing als bij asbestsanering de vezelconcentratie meer bedraagt 2.000 asbestvezels/m ³ (Amfibolen). Voor deze klasse geldt een verzaamd regime. Het betreft met name niet hechtgebonden asbest zoals, spuitasbest, isolatie en zachtboard. Ook de eindbeoordeling is verzaamd (SEM-metingen). De asbesthoudende toepassingen dienen in de regel in containment met onderdruk verwijderd te worden (uitzonderingen op deze regel zijn binnen de SMART-database mogelijk gemaakt). De adembescherming bestaat afhankelijk van de vezelconcentratie uit een volgelaatsmasker met onafhankelijke of afhankelijke lucht aandrijving (keuze door SMART bepaald).

6.2 Asbestinventarisatieplicht

De asbestinventarisatieplicht geldt bij:

- het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt;
- het verwijderen van asbesthoudende materialen uit bouwwerken of objecten;
- het opruimen van asbest of asbesthoudende materialen die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen.

Door het gecertificeerde asbestinventarisatiebureau wordt een risicobeoordeling gemaakt (asbestbronnen worden ingedeeld in risicoklasse 1, 2 of 2A). De resultaten worden opgenomen in het inventarisatierapport. De uitzonderingen op de inventarisatieplicht en daarmee ook buiten het gecertificeerde asbestsaneringsregime betreffen:

- bouwwerken of objecten die op of na 1 januari 1994 zijn vervaardigd;
- asbestcement waterleidingbuizen, gasleidingbuizen, rioolbuizen en mantelbuizen of delen daarvan, voor zover zij deel uitmaken van het ondergrondse openbare gas-, water- en rioolleidingnet.
- asbesthoudende rem- en frictiematerialen;
- asbesthoudende geklemdde vloerplaten onder verwarmingstoestellen;
- het als geheel verwijderen van asbesthoudende verwarmingstoestellen;
- asbesthoudende beglazingskit dat is verwerkt in de constructie van kassen;
- asbesthoudende pakkingen uit verbrandingsmotoren;
- asbesthoudende pakking uit procesinstallaties dan wel verwarmingstoestellen met een nominaal vermogen van minder dan 2250 KW;
- wegen als bedoeld in het Besluit asbestwegen Wms.

6.3 Rapportage

GCB Asbestonderzoek en Advies B.V. aanvaardt haar opdrachten op basis van een inspanningsverplichting en niet op basis van een resultaatsverplichting waarbij wij onze werkzaamheden verrichten volgens de wettelijke voorgeschreven methoden. Wij kunnen derhalve niet verantwoordelijk worden gehouden voor de gevolgen van eventueel aan te treffen toepassingen welke binnen de beperkingen van de gehanteerde onderzoeksmethoden niet zijn ontdekt.

Een oorzaak kan zijn dat het aantal beschikbare gebouwdocumenten vaak beperkt of onvolledig is. Hoe meer informatie beschikbaar is hoe groter de kans dat de asbesttoepassing(en) kan worden ontdekt, weergegeven in bijlage C.

Het leveren van een kwaliteitsniveau dat is afgestemd op de wensen van onze opdrachtgevers is onze hoofddoelstelling. De beoordeling van het door ons geleverde product door onze afnemers, in de vorm kritiek of voorstellen van verbetering zijn voor ons dan ook een bruikbaar middel om onze kwaliteitsdoelstelling te kunnen bereiken. Elke vorm van commentaar wordt binnen dit kader door ons dan ook zeer gewaardeerd.

Om uw commentaar direct aan ons kenbaar te kunnen maken kunt u gebruik maken van het evaluatieformulier toegevoegd als bijlage J. Uiteraard zullen wij u informeren op welke wijze wij van uw opmerkingen gebruik hebben kunnen maken.

De basis van deze rapportage wordt gevormd i.c.m. de plattegronden in bijlage A en bijlage E en F.

De bijlage I zijn wettelijk verplichte bijlagen die door de aannemer kunnen worden gehanteerd om de eventueel tijdens de sloopwerkzaamheden geconstateerde afwijkingen te kunnen terug melden en die een duidelijk overzicht geven van de verplichtingen die een opdrachtgever overeenkomstig de geldige wet- en regelgeving zelf heeft.

Met het veldonderzoek worden de onderzoek locaties systematisch onderzocht, deze inspectie vindt deels plaats middels een checklist aan de hand waarvan tevens alle specifieke projectbeperkingen zullen worden bepaald.

Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen het asbestinventarisatierapport ouder is dan drie jaar (uiterlijk na 02-06-2023), dan dient het asbestinventarisatierapport getoetst te worden op de actualiteit.

GCB Asbestonderzoek en Advies B.V.

<http://www.gcbasbestadvies.nl/>

info@gcbasbestadvies.nl

Tel. 0570 572272

7. Conclusies en aanbevelingen.

7.1 Aanbeveling(en)

In de bronbladen zijn volledige opsommingen vermeld van alle geïnterviewde asbesthoudende materialen, inclusief gegevens, foto's, SMA-rt risicoklasse en saneringsadviezen.

Er is wettelijk geen saneringsplicht. Gebruikers en/of derden (gebruikers van een bouwwerk) mogen niet blootgesteld worden aan risicovolle asbest materialen en/of vezels.

Aan asbesthoudende materialen mogen geen werkzaamheden / bewerkingen (boren, zagen, breken e.d.) worden uitgevoerd en/of derden mogen niet worden blootgesteld aan asbest.

De asbestbron(nen) die niet verwijderd worden dienen, in het kader van de zorgplicht, beheerst te worden middels een beheersplan en eventueel bouwkundig- en/of duurzaam af te schermen.

Het kan voorkomen dat voor bepaalde specifieke saneringshandelingen en/of nieuw ontwikkelde saneringsmethoden geen gegevens beschikbaar zijn met betrekking tot de asbestvezelconcentraties in de lucht. In dat geval zal het gevalideerde systeem SMA-rt de zwaarste risicoklasse aangeven of op basis van de reeds gevalideerde methoden een risicoklasse aangeven. Daarom kan GCB Asbestonderzoek en Advies B.V. validatiemetingen conform SC-548 uitvoeren om aan te tonen of de gekozen saneringsmethode voor het desbetreffende project inderdaad kan leiden tot een lagere risicoklasse.

Wij kunnen voor u kostenraming, saneringskosten opgeven en/of sanering begeleidingen. Hierin kunnen wij u adviseren.

7.2 Aandachtspunt(en) opdrachtgever / eigenaar:

- De betrokken gebruikers en/of aannemers etc. informeren over de aanwezigheid van asbestbronnen.
- Het is een wettelijke verplichting om bijv. installateurs, aannemers, gebruikers, onderhoudspersoneel etc. voorafgaande aan de hen uit te voeren werkzaamheden, te wijzen op alle bevindingen van de asbestinventarisatie.
- De opdrachtgever/eigenaar en/of beheerder(s) op basis van deze asbestinventarisatie op de hoogte te stellen van de bevindingen van dit onderzoek en de asbestinventarisatie zodanig te archiveren dat het voorafgaand en tijdens renovatie- en/of sloopwerkzaamheden als naslagwerk kan worden gebruikt.
- Verplichtingen van de opdrachtgever is in bijlage I weergegeven.
- Het evaluatieformulier ingeval van onvoorzien asbest is in bijlage J weergegeven.
- Er is **wel** destructief onderzoek uitgevoerd;
- Het onderzoeksgebied was tijdens het onderzoek **wel** in gebruik.

7.3 Conclusie(s):

Dit asbestinventarisatierapport is volledig en geschikt voor aanvraag omgevingsvergunning / melding Bouwbesluit 2012.

Uit de resultaten is gebleken dat er **geen** spoedeisende asbestsanering(en) noodzakelijk is (zijn).

Bij sloop- en renovatieactiviteiten adviseren wij altijd de nodige voorzichtigheid in acht te nemen. Als tijdens de sanering, renovatie en/of sloop onvoorzien asbest(verdachte) toepassingen / materialen worden aangetroffen, dient dit ter stond gemeld te worden en door de melder geregistreerd te worden middels het evaluatieformulier bijlage J. Ingeval van twijfel over de samenstelling van een materiaal is het verzoek om met ons zo spoedig als mogelijk contact op te nemen.

Er is **geen** asbesthoudend materiaal aangetroffen dat buiten het toepassingsgebied/onderzoeksgebied valt.

Gedeelte bouwwerk/object/installatie/werkgebied	Reden	Te verwachten asbestbron(nen)
<i>N.v.t</i>	-	-




Asbestbron(nen) risicoklasse 1 te laten verwijderen op basis van Arbeidsomstandighedenbesluit hoofdstuk 4 en o.a. artikel 4.44.

Voorafgaand aan een renovatie en/of sloop van het gebouw moet(en) de asbestbron(nen) risicoklasse 2 en/of 2A verwijderd worden door een SC-530 gecertificeerd bedrijf op basis van Arbeidsomstandighedenbesluit hoofdstuk 4 en o.a. artikel 4.48 en/of 4.53a.

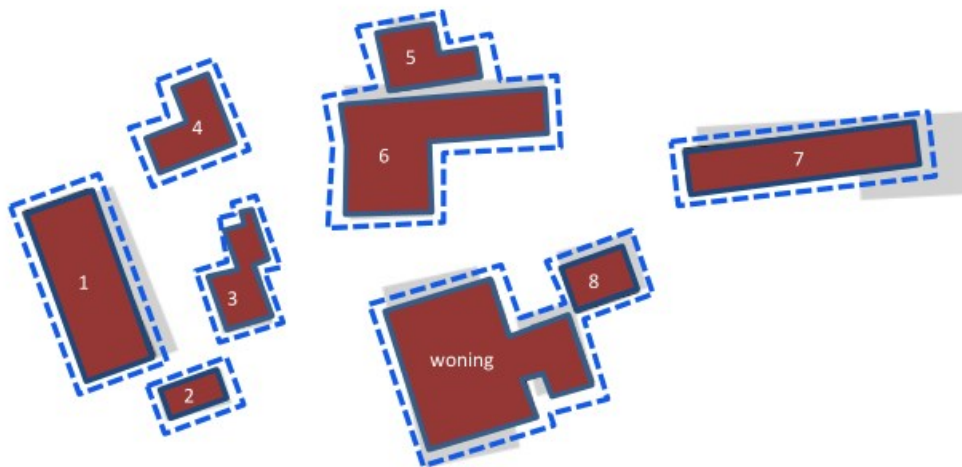
Bijlage A: Plattegrond(en) en/of bouwtekening(en)

De opdrachtnemer die op basis van dit asbestinventarisatierapport de asbestbronnen verwijdert dient de aangegeven hoeveelheden ter plaatse zelf te controleren. Dit asbestinventarisatierapport is geen bestek voor sloop, renovatie en / of asbestverwijdering. De toegevoegde plattegronden zijn een schets en niet op schaal.

GCB Asbestonderzoek en Advies

Project:	Blad:	Datum:	Situatieschets
462.20	1	2-6-2020	
LEGENDA			
Locatieaanduiding			
Formaat schets	A4		
Onderzoeksgebied			

Bron: Basisregistratie Adressen en Gebouwen Kadaster)



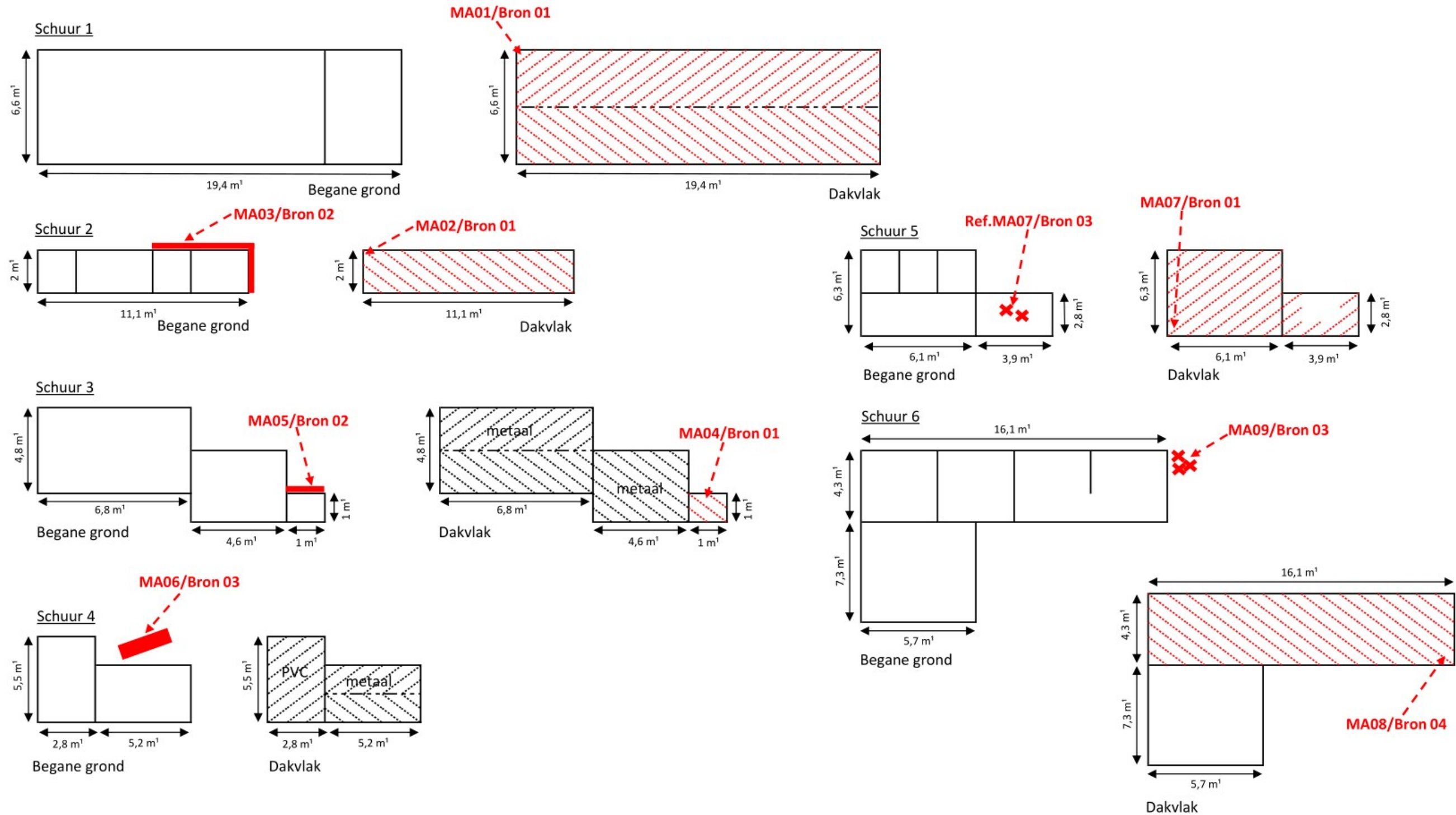
Pand 	
ID	0302100000113950
Bouwjaar	1874
Status	Pand in gebruik
Verblijfsobject 	
ID	0302010000000437
Gebruiksdoel	woonfunctie
Oppervlakte	79 m2
Status	Verblijfsobject in gebruik
Nummeraanduiding 	
ID	0302200000196657
Postcode	80715X
Huisnummer	21
Huisletter	
Huisnummer toev.	
Status	Naamgeving uitgegeven
Openbare ruimte 	
ID	0302300000000271
Naam	Veelhorsterweg
Status	Naamgeving uitgegeven
Woonplaats 	
ID	2982
Naam	Nunspeet
Status	Woonplaats aangewezen
Bronhouder	
ID	0302
Naam	Nunspeet

GCB Asbestonderzoek en Advies

Project:	Blad:	Datum:	Situatieschets
462.20	2	2-6-2020	
LEGENDA			
Asbesthoudend			
Niet asbesthoudend			
Onderzoeksgebied			
Formaat schets	A3		



Schuren

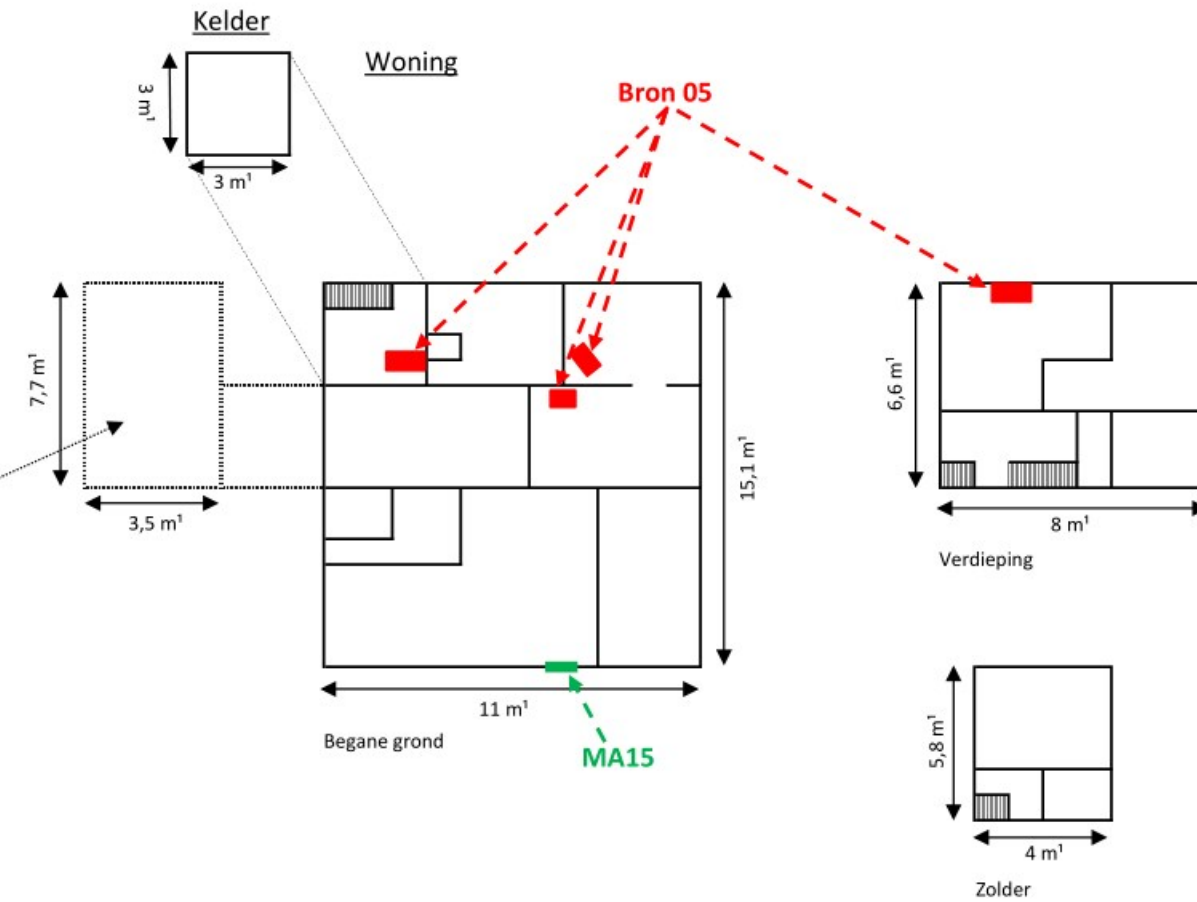
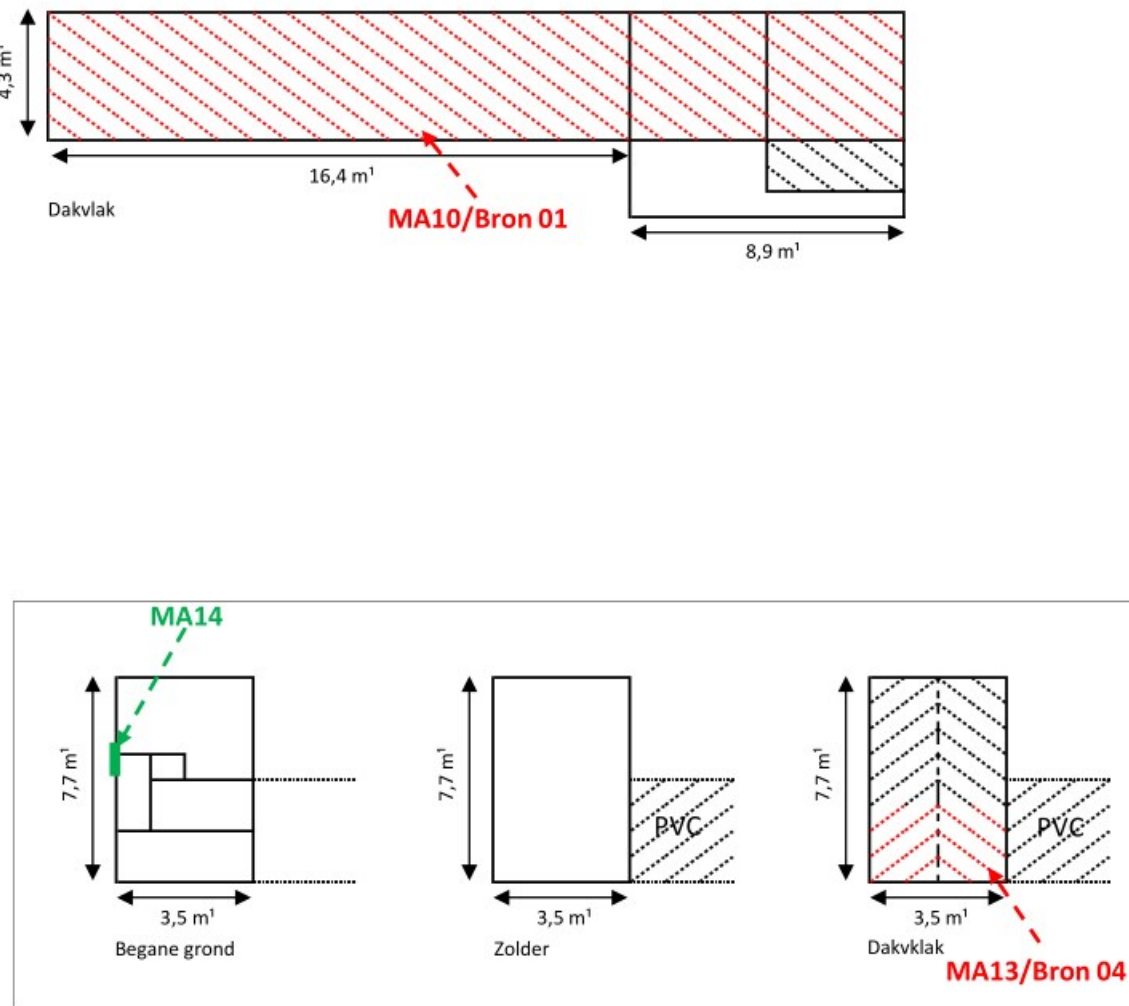
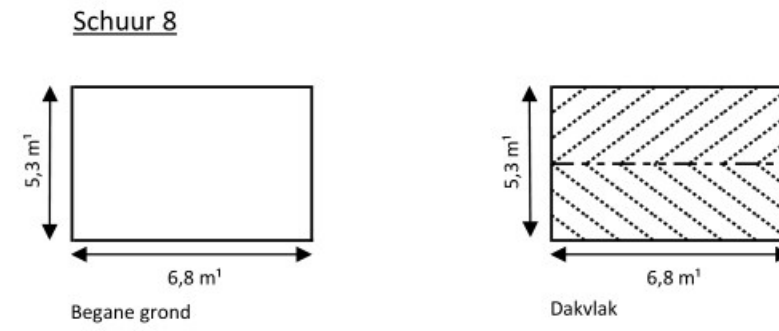
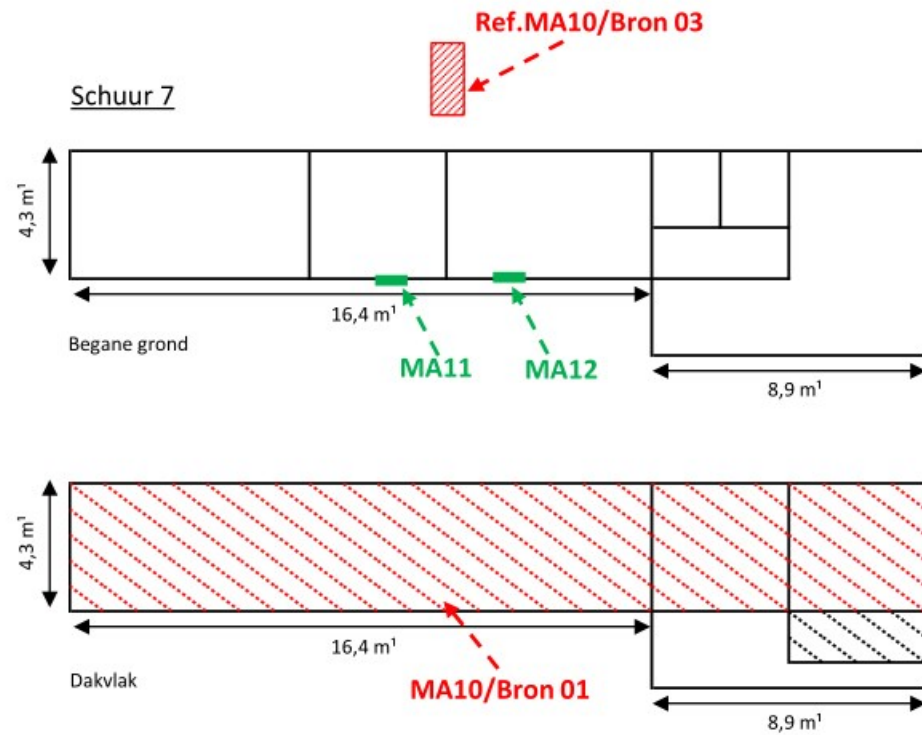


GCB Asbestonderzoek en Advies


Project:	Blad:	Datum:	Situatieschets
462.20	3	2-6-2020	
LEGENDA			
Asbesthoudend			
Niet asbesthoudend			
Onderzoeksgebied			
Formaat schets	A3		





Schuren en woning




Bijlage B: Bronblad(en)

Projectnummer:	462.20		
Project:	Veelhorsterweg 21 te Nunspeet		
Broncode:	01		
Toepassing:	Dakbeplating	Afvoermogelijkheid	Redelijk
Materiaal:	Golfplaat	Bereikbaarheid:	Redelijk
Locatie:	Dak van schuur 1, 2, 3, 5 en 7	Waarneembaarheid:	Goed
Hechtheid:	Hechtgebonden	Risicoklasse:	2
Hoeveelheid:	364 m ²	Wijze verwijdering (Bijlage E; SMA-rt):	Buitensanering SMA-rt
Bevestiging:	Geschroefd	Monsternummer:	MA01, MA02, MA04, MA07 en MA10
Beschadigd	Ernstig	Analyseresultaat	Chrysotiel 10-15%
Verwerking	Licht	Analysecertificaat	2005-2504_01
Foto toepassing			
			
Opmerkingen			
<u>Schuur 1: 164 m²</u> <u>Schuur 2: 24 m²</u> <u>Schuur 3: 2 m²</u> <u>Schuur 5: 54 m²</u> <u>Schuur 7: 120 m²</u>			

Projectnummer:	462.20		
Project:	Veelhorsterweg 21 te Nunspeet		
Broncode:	02		
Toepassing:	Gevelbeplating	Afvoermogelijkheid	Redelijk
Materiaal:	Golfplaat	Bereikbaarheid:	Redelijk
Locatie:	Gevel van schuur 2 en 3	Waarneembaarheid:	Goed
Hechtheid:	Hechtgebonden	Risicoklasse:	2
Hoeveelheid:	9 m ²	Wijze verwijdering (Bijlage E; SMA-rt):	Buitensanering SMA-rt
Bevestiging:	Geschroefd	Monsternummer:	MA03 en MA05
Beschadigd	Licht	Analyseresultaat	Chrysotiel 10-15%
Verwerking	Licht	Analysecertificaat	2005-2504_01
Foto toepassing			
			
Opmerkingen			
<u>Schuur 2: 7 m²</u> <u>Schuur 3: 2 m²</u>			

Projectnummer:	462.20		
Project:	Veelhorsterweg 21 te Nunspeet		
Broncode:	03		
Toepassing:	Restanten	Afvoermogelijkheid	Goed
Materiaal:	Golfplaat/vlakke plaat	Bereikbaarheid:	Goed
Locatie:	Maaiveld schuur 4, 6 en 7	Waarneembaarheid:	Goed
Hechtheid:	Hechtgebonden	Risicoklasse:	2
Hoeveelheid:	36 m ²	Wijze verwijdering (Bijlage E; SMA-rt):	Buitensanering SMA-rt
Bevestiging:	Los	Monsternummer:	MA06 en MA09
Beschadigd	Ernstig	Analyseresultaat	Chrysotiel 10-15%
Verwerking	Licht	Analysecertificaat	2005-2504_01
Foto toepassing			
			
Opmerkingen			

Projectnummer:	462.20		
Project:	Veelhorsterweg 21 te Nunspeet		
Broncode:	04		
Toepassing:	Dakbeplating	Afvoermogelijkheid	Redelijk
Materiaal:	Golfplaat	Bereikbaarheid:	Redelijk
Locatie:	Dak van schuur 6 en woning	Waarneembaarheid:	Goed
Hechtheid:	Hechtgebonden	Risicoklasse:	2A
Hoeveelheid:	92 m ²	Wijze verwijdering (Bijlage E; SMA-rt):	Buitensanering SMA-rt
Bevestiging:	Geschroefd	Monsternummer:	MA08 en MA13
Beschadigd	Licht	Analyseresultaat	Chrysotiel 10-15% Crocidoliet 2-5%
Verwerking	Licht	Analysecertificaat	2005-2504_01
Foto toepassing			
			
Opmerkingen			
<u>Schuur 6: 76 m²</u> <u>Woning: 16 m²</u>			

Projectnummer:	462.20		
Project:	Veelhorsterweg 21 te Nunspeet		
Broncode:	05		
Toepassing:	Verwarmingstoestel	Afvoermogelijkheid	Redelijk
Materiaal:	Koord	Bereikbaarheid:	Redelijk
Locatie:	Woning begane grond en verdieping	Waarneembaarheid:	Goed
Hechtheid:	Niet hechtgebonden	Risicoklasse:	1
Hoeveelheid:	4 stuks	Wijze verwijdering (Bijlage E; SMA-rt):	In zijn geheel SMA-rt
Bevestiging:	Geklemd (afgeschermd)	Monsternummer:	N.v.t.
Beschadigd	Niet	Analyseresultaat	N.v.t.
Verwerking	Niet	Analysecertificaat	Intechnum handboek

Foto toepassing



Keuken



Woonkamer



Woonkamer



Slaapkamer

Opmerkingen

Bijlage C: Beknopt verslag van alle inspanningen

De opdrachtgever is voorafgaand aan dit onderzoek verzocht om alle historische stukken (o.a. bestek, bestektekeningen, plattegrond, saneringsgegevens, bouwkundige informatie etc.) te verstrekken welke beschikbaar zijn en mogelijkverwijs verkrijgbaar zijn bij de eigenaar en/of gemeente(archief).

Beschikbaar gestelde documenten		Relevant t.b.v. onderzoek	Asbest(verdachte) bronnen
00	Geen documenten beschikbaar gesteld	-	-

T.b.v. dit onderzoek is de volgende mondelinge informatie verstrekt

Betreft	Resultaat interview
Opdrachtgever	Verdachte dakbeplating op de schuren en woning.

Bijlage D: Foto Overzicht



Schoor 1 onderzocht



Binnenzijde schoor



Kozijnen onderzocht



Schoor 2 onderzocht



Binnenzijde



Monsternamelocatie MA02 (asbest aantoonbaar)



Schuur 3 onderzocht



Binnenzijde schuur



Monsternamelocatie MA04 (asbest aantoonbaar)



Monsternamelocatie MA05 (asbest aantoonbaar)



Schuur 4 onderzocht



Binnenzijde



Restanten schuur 4



Schuur 5 onderzocht



Gedeelte van het dak is ingestort



Binnenzijde



Monsternamelocatie MA07 (asbest aantoonbaar)



Dakvlak



Schuur 6 onderzocht



Binnenzijde



Binnenzijde



Monsternamelocatie MA09 (asbest aantoonbaar)



Schuur 7 onderzocht



Binnenzijde



Binnenzijde



Monsternamelocatie MA10 (asbest aantoonbaar)



Monsternamelocatie MA11 (asbest niet aantoonbaar)



Monsternamelocatie MA12 (asbest niet aantoonbaar)



Schuur 8 onderzocht



Binnenzijde



Woning onderzocht



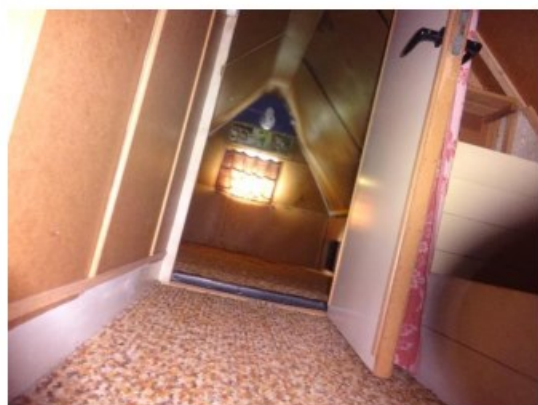
Kelder onderzocht



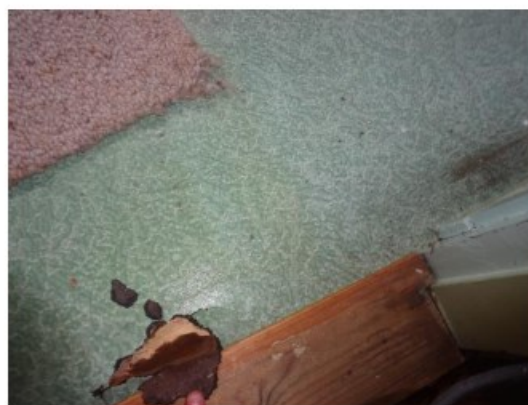
Schoorsteen onderzocht



Op spouwstroken onderzocht



Zolder onderzocht



Vloeren onderzocht



Verdieping onderzocht



Begane grond onderzocht



Meterkast onderzocht



Deel onderzocht



Monsternamelocatie MA14 (asbest niet aantoonbaar)



Monsternamelocatie MA15 (asbest niet aantoonbaar)

Bijlage E: Analysecertificaten

Kwalitatieve analyse van asbest middels polarisatielichtmicroscopie (NEN 5896) of scannen elektronen microscopie (ISO 14966). De methode van analyse beschreven in deze normen dienen te worden gebruikt bij het bepalen van eventuele asbestsoort(en) en bepaling van het asbestgehalte of verontreinigingsgraad van o.a. bouw- constructie en isolatiematerialen.

Analysecertificaat



Datum rapportage 25-05-2020

Rapportnummer: 2005-2504_01

Ordernummer RPS 2005-2504
Ordernummer opdrachtgever 462.20
Opdrachtgever GCB Asbestonderzoek en Advies bv
 Oranjelaan 63 E
 7431 AB Diepenveen
Datum order 22-05-2020
Datum analyse 25-05-2020
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monstername 22/05/2020
Adres monstername Veelhorsterweg 21 te Nunspeet
Aantal monsters 15

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
 W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
 Postbus 3440
 4800 DK Breda

T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
 Postbus 40172
 8004 DD Zwolle

T 088 99 04 755

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Zwolle

Analysemethode: Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster nr. RPS	Monstergegevens opdrachtgever	Soort materiaal	Soort asbest+massa % bij benadering	Hechtgebondenheid	Opmerking
20-077656	MA01 Dakbeplating (opstal 1) (R002193922)	Golfplaat	Chrysotiel 10 - 15 %	Goed	-
20-077657	MA02 Dakbeplating (opstal 2) (R002193921)	Golfplaat	Chrysotiel 10 - 15 %	Goed	-
20-077658	MA03 Gevelbeplating (opstal 2) (R002193861)	Golfplaat	Chrysotiel 10 - 15 %	Goed	-
20-077659	MA04 Dakbeplating (opstal 3) (R002193919)	Golfplaat	Chrysotiel 10 - 15 %	Goed	-
20-077660	MA05 Gevelbeplating (opstal 3) (R002193918)	Golfplaat	Chrysotiel 10 - 15 %	Goed	-
20-077661	MA06 Restanten (opstal 4) (R002193917)	Golfplaat	Chrysotiel 10 - 15 %	Goed	-
20-077662	MA07 Dakbeplating (opstal 5) (R002194014)	Golfplaat	Chrysotiel 10 - 15 %	Goed	-
20-077663	MA08 Dakbeplating (opstal 6) (R002194113)	Golfplaat	Chrysotiel 10 - 15 % Crocidoliet 2 - 5 %	Goed	-
20-077664	MA09 Restanten (opstal 6) (R002194013)	Plaatmateriaal	Chrysotiel 5 - 10 %	Goed	-
20-077665	MA10 Dakbeplating (opstal 7) (R002194015)	Golfplaat	Chrysotiel 10 - 15 %	Goed	-
20-077666	MA11 Kozijnen (opstal 7) (R002193916)	Stopverf	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
20-077667	MA12 Kozijnen (opstal 7) (R002193915)	Stopverf	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
20-077668	MA13 Dakbeplating (woning) (R002194112)	Golfplaat	Chrysotiel 10 - 15 % Crocidoliet 2 - 5 %	Goed	-
20-077669	MA14 Kozijnen (woning) (R002194111)	Stopverf	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
20-077670	MA15 Kozijnen (woning) (R002194016)	Stopverf	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-

Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster. Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Analysecertificaat



Datum rapportage 25-05-2020

Rapportnummer: 2005-2504_01



Laborant



Bijlage F: SMA-rt risicoklasse bepaling

In een SMA-rt uitdraai is per bronnummer de risicoklasse ingeval van verwijdering bedrijfsmatig. Per bronnummer kan het zijn dat er meerdere SMA-rt uitdraaien van toepassing zijn. Voor het bepalen van de risicoklasse voor verwijdering is gebruik gemaakt van een, op de actuele asbest wet- en regelgeving gevalideerde werkwijze voor de vaststelling van de risicoklassen, Stoffenmanager Asbest (SMA-rt) naar een en geweten van deskundige inventariseerder asbest opgesteld.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 juni 2020 om 09h51 (1684553)

GCB Asbest advies en onderzoek

SCA-code: 07-D070072.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070072.01-462.20].



Identificatie

Adres	Veelhorsterweg 21, Nunspeet
Projectcode	462.20
Projectnaam	Nunspeet
Broncode	Bron 01
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	364 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2005-2504_01

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
------------------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 15042020 (ingangsdatum 27-04-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 juni 2020 om 09h51 (1684554)

GCB Asbest advies en onderzoek

SCA-code: 07-D070072.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070072.01-462.20].



Identificatie

Adres	Veelhorsterweg 21, Nunspeet
Projectcode	462.20
Projectnaam	Nunspeet
Broncode	Bron 02
Bronnaam	Gevelbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	9 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2005-2504_01

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
------------------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 15042020 (ingangsdatum 27-04-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 juni 2020 om 09h51 (1684556)

GCB Asbest advies en onderzoek

SCA-code: 07-D070072.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070072.01-462.20].



Identificatie

Adres	Veelhorsterweg 21, Nunspeet
Projectcode	462.20
Projectnaam	Nunspeet
Broncode	Bron 03
Bronnaam	Restanten golfplaat/vlakke plaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	36 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2005-2504_01

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 15042020 (ingangsdatum 27-04-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 juni 2020 om 09h51 (1684557)

GCB Asbest advies en onderzoek

SCA-code: 07-D070072.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070072.01-462.20].



Identificatie

Adres	Veelhorsterweg 21, Nunspeet
Projectcode	462.20
Projectnaam	Nunspeet
Broncode	Bron 04
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	92 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	2005-2504_01

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
------------------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 15042020 (ingangsdatum 27-04-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 juni 2020 om 09h51 (1684561)

GCB Asbest advies en onderzoek

SCA-code: 07-D070072.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070072.01-462.20].



Identificatie

Adres	Veelhorsterweg 21, Nunspeet
Projectcode	462.20
Projectnaam	Nunspeet
Broncode	Bron 05
Bronnaam	Koord in gevelkachel

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	Intechnum handboek

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 15042020 (ingangsdatum 27-04-2020)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

Bijlage G: Validatiemetingen

Een asbestinventarisatierapport geeft per bron aan onder welke risicoklasse deze dient te worden verwijderd. De risicoklasse wordt bepaald door het gevalideerde risicoclassificatiesysteem SMA-rt. In de praktijk kan het zijn dat de door SMA-rt gegenereerde risicoklassen niet (geheel) overeenkomen met de werkelijkheid.

GCB Asbestonderzoek en Advies B.V. kan een validatiemetingen conform SCi-548 uitvoeren om aan te tonen of de gekozen saneringsmethode inderdaad kan leiden tot een lagere risicoklasse. Deze meting(en) voeren wij strikt uit volgens het protocol SCi-548, zodat er achteraf geen twijfel kan bestaan over de juistheid van de metingen.

Geen validatiemeting uitgevoerd.

Bijlage H: Risicobeoordeling

Risicobeoordeling NEN 2991: 2015 beschrijft de bepalingmethode ter vaststelling van de asbestconcentraties in de binnenlucht en beoordelingskader voor blootstellingsrisico's aan asbest voor gebruikers en derden in gebouwen, woningen, constructies, objecten, leegstaande bouwwerken en industriële installaties waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt. De risicobeoordeling is een aanvulling op de asbestinventarisatie maar niet bedoeld als eindcontrole na asbestverwijdering (bijv. NEN 2990).

GCB Asbestonderzoek en Advies B.V. kan een risicobeoordeling conform NEN 2991 uitvoeren om aan te tonen of er sprake is van een asbestconcentratie in de binnenlucht.. Deze meting(en) voeren wij strikt uit volgens NEN 2991, zodat er achteraf geen twijfel kan bestaan over de juistheid van de risicobeoordeling.

Geen risicobeoordeling uitgevoerd.

Bijlage I: Verplichtingen van de opdrachtgever

1. Algemeen

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag.

Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar van het bouwwerk: adviesbureau;
3. Gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

1. De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/verwijderen;
3. De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
4. De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
5. De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit/Asbestverwijderingsbesluit 2005.

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006

Paragraaf 2 - Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk:

De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd.

Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen.

Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

1. Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnteriseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
2. Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
3. De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
5. Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

1. De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
2. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
3. De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerendeinstelling.
4. Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5. Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
6. De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 - Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert

Bijlage J: Evaluatieformulier

1. Asbestinventarisatiebedrijf	
Naam bedrijf	GCB Asbestonderzoek en Advies B.V.
SCA-code	07-D070072.01
Rapport nummer	462.20
Vrijgave datum	02-06-2020

2. Asbestinventarisatiebedrijf van onvoorzien asbest	
Naam bedrijf	
SCA-code	
Rapport nummer	
Vrijgave datum	

Omschrijving onvoorzien asbest		plaats	hoeveelheid				
Omschrijving							
Asbestverwijderingsbedrijf							
Naam							
Ascet-code							
Naam		Handtekening					
Verzonden naar	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Door (naam)							
Datum							
Paraaf							
Verzendlijst: 1=AIB Asbestinventarisatiebedrijf; 2=AIB onvoorzien; 4=gemeente; 5=eigenaar; 6=opdrachtgever							

Indien onvoorzien asbest wordt aangetroffen dient direct contact te worden opgenomen met ons bureau. Wij zijn bereikbaar via 0570-572272 of via info@gcbasbestadvies.nl.

Wij beschouwen het als onze plicht en als ons recht om alle door de asbestverwijderaar of door derden als asbestverdacht aangemerkte materialen welke niet in onze rapportage zijn vermeld te beoordelen en te bemonsteren.

Wij accepteren nimmer enige aansprakelijkheid ten aanzien van materialen welke als asbestverdacht zijn verwijderd en waarvan ons bureau niet de exacte samenstelling heeft kunnen vaststellen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen



J

datum 22 juli 2020	ons kenmerk SXO56559426	collegebesluit	behandeld door mevrouw [redacted] J (0341) 25 99 11	bijlage(n)
------------------------------	-----------------------------------	-----------------------	--	-------------------

onderwerp:
toezending besluit op uw aanvraag

Geachte mevrouw [redacted] J

Op 7 juni 2020 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van woonunits op het perceel Veelhorsterweg 21 in Nunspeet. De aanvraag, met OLO-nummer 5201197, is door ons geregistreerd onder nummer HZ 2020-0997.

In deze brief informeren wij u over de beslissing op uw aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven. Let op: niet bij alle activiteiten mag u gelijk met de werkzaamheden beginnen, kijk in de vergunning onder het kopje "Inwerkingtreding" wanneer u met de werkzaamheden mag beginnen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij wijzen u erop dat beschreven rechten van derden het gebruik van uw omgevingsvergunning kunnen beperken of onmogelijk maken.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. De kennisgeving leges van de heffingsambtenaar van de gemeente Nunspeet treft u hierbij aan.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in Nunspeet Huis aan Huis, op onze website, op Officiële bekendmakingen.nl en voor zover van toepassing in de Staatscourant en Ruimtelijkeplannen.nl.

Rechtsbescherming

Tegen het besluit kan door belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bezwaar worden aangetekend.

Nadere informatie

Informatie over het besluit is te verkrijgen bij de behandelend ambtenaar, , telefoonnummer , e-mail . Wilt u bij contacten het nummer HZ 2020-0997 vermelden.

Bijlagen


- Besluit
- Kennisgeving leges

Burgemeester en wethouders van Nunspeet,
namens hen,





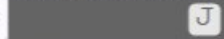
Dossier aanvraag
brandweer

Besluit aanvraag omgevingsvergunning nr. HZ 2020-0997 Vergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)	
	Documentnummer SXO57088609
Dossiernummer HZ 2020-0997	Kenmerk Omgevingsloket 5201197
Aanvrager Mevrouw 	Locatie project Veelhorsterweg 21 in Nunspeet
Omschrijving project het plaatsen van een woonunit	Vergunning gevraagd voor de volgende activiteiten - bouwen en/of verbouwen; - handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
Ontvangstdatum 7 juni 2020	Besluitdatum: 22 JULI 2020


Burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet hebben een besluit genomen op de ontvangen aanvraag omgevingsvergunning met de bovenstaande kenmerken.

Besluit:

Burgemeester en wethouders hebben besloten:

- A) aan mevrouw  de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
- bouwen en/of verbouwen;
 - handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de volgende bepalingen:

- 1) De bouwkosten zijn vastgesteld op €  -- excl. BTW.
- 2) de vergunning voor de activiteit bouwen wordt verleend voor een periode van 2 jaar. Na deze termijn moet de bestaande toestand (situatie voor de verlening van de omgevingsvergunning) worden hersteld;
- 3) De bijlage en de daarin genoemde en als zodanig gewaarmerkte stukken en overige bijlagen maken deel uit van dit besluit.

Procedure:

Wij hebben dit besluit voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.2 van de Wabo. Wij hebben de aanvraag beoordeeld aan de voor deze activiteiten van toepassing zijnde artikelen

2.10 en 2.12 uit de Wabo. Daarnaast hebben wij de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Regeling omgevingsrecht (Mor).

Uw aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

Voor een nadere procedurele en inhoudelijke motivering van het besluit en eventuele voorschriften of voorwaarden op dit besluit, verwijzen wij u naar de aan dit besluit gehechte vervolgbladen.

Inwerkingtreding

U kunt gebruik maken van de vergunning met ingang van de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij maken u erop attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Bezwaar

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag van verzending een bezwaarschrift bij ons indienen. Dit kunt u schriftelijk of elektronisch (via formulier op de website www.nunspeet.nl) doen. Het bezwaarschrift moet in ieder geval uw naam, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar bevatten.

Door het maken van bezwaar wordt dit besluit niet geschorst. Als u of een derde belanghebbende bezwaar heeft gemaakt en u kunt niet wachten op de beslissing hierop, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, telefoonnummer (026) 359 20 00. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd.

Burgemeester en wethouders van Nunspeet,
namens hen,





Bijlage bij Besluit aanvraag omgevingsvergunning nr. HZ 2020-0997

Aanvraag:

Op 7 juni 2020 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het plaatsen van een woonunit op het perceel Veelhorsterweg 21 in Nunspeet.

Aanvrager:

De aanvrager van de vergunning is:



Gegevens project:

Het project is omschreven als het plaatsen van woonunits. Voor de uitvoering van het project zijn de volgende activiteiten gevraagd:

- bouwen en/of verbouwen;
- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Als één of meer van de gevraagde activiteiten voorkomen, moet daarnaast beoordeeld worden of een aantal toestemmingsstelsels kan worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet.

Ons is niet gebleken dat er stelsels moeten worden aangehaakt.

Bevoegd gezag

Gelet op het project, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarom zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder moeten wij er zorg voor dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Procedure

De besluitvorming is overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo uitgevoerd volgens de reguliere procedure.

Volledigheid (Ontvankelijkheid)

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig en in behandeling genomen.

Advies, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Op basis van artikel 2.26 van de Wabo en artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor is het niet nodig andere instanties in de gelegenheid te stellen advies uit te brengen.

Artikel 2.27 van de Wabo wijst het Bor, of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan, waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Motivering

1 Activiteit het Bouwen en/of verbouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo)

In het eerste lid van artikel 2.10 van de Wabo zijn de weigeringsgronden voor een omgevingsvergunning opgenomen die zien op de activiteit Bouwen en of verbouwen. De weigeringsgronden hebben een limitatief en imperatief karakter. Dit betekent dat een omgevingsvergunning slechts mag en moet worden geweigerd als het bouwplan waarop de aanvraag betrekking heeft, in strijd is met één of meerdere in de weigeringsgronden neergelegde voorschriften. Anderzijds moet een omgevingsvergunning voor de activiteit Bouwen en/of verbouwen worden verleend als er geen strijdigheid is met genoemde weigeringsgronden. Wij zullen hieronder ingaan op de van toepassing zijnde gronden.

1.1 Toets Bouwverordening

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de regels uit de Bouwverordening gemeente Nunspeet.

1.2 Toets Bouwbesluit

Het bouwwerk is getoetst aan de nieuwbouweisen uit het Bouwbesluit. Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de gestelde regels.

1.3 Toets Welstand

Omdat het hier een omgevingsvergunning betreft met een instandhoudingstermijn behoeft het plan niet te worden beoordeeld aan de welstandsnota.

1.4 Toets Bestemmingsplan

Het project valt onder de werking van het bestemmingsplan "BUITENGEBIED 2018" en heeft daarbinnen de bestemming "Wonen".

Gebleken is dat het project strijdig is met de voorschriften van het bestemmingsplan omdat binnen de bestemming wonen 2 woningen zijn toegestaan en een units als woning aangemerkt moeten worden.

Artikel 2.10, lid 2 van de Wabo bepaalt dat een aanvraag welke in strijd is met het bestemmingsplan mede moet worden aangemerkt als een aanvraag om af te wijken van het bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.12 van de Wabo. De weigeringsgrond kan worden weggenomen als voor de activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening een vergunning kan worden verleend. Voor de motivering verwijzen wij u naar het kopje Activiteit het in strijd handelen met regels ruimtelijke ordening.

2 Activiteit het in strijd handelen met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo)

Artikel 2.12, lid 1 van de Wabo bevat mogelijkheden om afwijkingen toe te staan van de planologische regelgeving uit het bestemmingsplan, waarbij moet worden opgemerkt dat het hier om een bevoegdheid gaat en niet om een verplichting.

2.1 Toets afwijkingmogelijkheden

Gebleken is dat het bestemmingsplan geen mogelijkheid kent om voor het project af te wijken van het bestemmingsplan (artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 1 Wabo). Echter het project past binnen de in artikel 4 van Bijlage II van de Bor opgenomen kruimellijst, zodat het mogelijk is om met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 2 Wabo af te wijken van het bestemmingsplan.

Met artikel 4, lid 11, van Bijlage II van de Bor is het mogelijk ander gebruik van gronden en bouwwerken toe te staan. In verband met verbouw van de bestaande woning op het perceel Veelhorsterweg 21. heeft mevrouw [redacted] verzocht tijdelijk een woonunit te plaatsen waarin gewoond kan worden tijdens de verbouw van de woning. De aanvrager heeft aangegeven dat de woonunit maximaal 2 jaar nodig is. De start van de bouw zal binnenkort zijn. Op dit moment is er nog geen aanvraag omgevingsvergunning voor de verbouw van de woning bij ons ingediend. Wel stellen wij de voorwaarde dat er binnen 4 weken na verlening van deze omgevingsvergunning een aanvraag omgevingsvergunning voor de verbouw van de woning bij ons binnen moet zijn. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de periode tot 1 augustus 2022. Zie de voorschriften onder 2.

Nu het bouwplan voldoet aan de voorwaarden uit het Besluit omgevingsrecht (Bor), er ruimtelijke geen bezwaren bestaan en de belangen van derden niet dan wel niet onevenredig worden geschaad, hebben wij besloten toepassing te geven aan onze afwijkingbevoegdheid.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken deel uit van het besluit:

Documentomschrijving	Bestandsnaam	(Stempel)datum ontvangst
Soort: Aanvraagdocument Opmerking: -	5201197_1591551232618_papier enformulier.pdf	07 juni 2020
Soort: Anders	20200712_194705.jpg	12 juli 2020
Soort: Anders	20200712_194622.jpg	12 juli 2020
Soort: Welstand	Plaats woonunits.pdf	12 juli 2020
Totaal vier bijlagen.		

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Overeenkomstig artikel 4.7 van de Bor kunnen aan deze vergunning voorschriften zijn verbonden die zien op het verstrekken van gegevens en bescheiden na vergunningverlening. De termijn waarbinnen deze gegevens moeten zijn ontvangen volgt uit de Mor. Wij wijzen u er op dat het niet nakomen van deze voorschriften kan betekenen dat de werkzaamheden moeten worden stilgelegd.

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

1 Activiteit het Bouwen en/of verbouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo)

- 1.1 Het afschrift van de omgevingsvergunning moet op het werk aanwezig zijn en, als dat wordt gevraagd, aan het bouwtoezicht ter inzage worden gegeven.
- 1.2 Uiterlijk twee dagen voor het begin van de bouw moet het bericht dat met de bouw wordt begonnen worden ingeleverd. Direct na het gereedkomen van de bouw moet het bericht dat de bouw gereed is worden ingeleverd bij het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving.
- 1.3 De aanvang van de hieronder genoemde werkzaamheden dienen tijdig en bij voorkeur schriftelijk te worden doorgegeven aan het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving van de gemeente Nunspeet. Voor eventuele telefonische meldingen kunt u contact opnemen met de heer [redacted] telefoonnummer (0341) [redacted] of [redacted]

[redacted]

- a. uiterlijk twee werkdagen voor de start van de ontgravingswerkzaamheden;
- b. uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de fundering(spalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen);
- c. uiterlijk twee werkdagen voor het begin van grondverbeteringswerkzaamheden;
- d. uiterlijk twee dagen voor aanvang van de ontgravingswerkzaamheden ten behoeve van de infiltratievoorzieningen dient u contact op te nemen met de heer [REDACTED] email [REDACTED]@nunspeet.nl of telefonisch [REDACTED];
- e. uiterlijk één werkdag voor het storten van beton;
- f. onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten;
- g. zodra het bouwwerk (of een gedeelte ervan) klaar is en in gebruik wordt genomen.

2 Activiteit het in strijd handelen met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo)

- 2.1 De bijlage en de daarin genoemde en als zodanig gewaarmerkte stukken en overige bijlagen maken deel uit van dit besluit.
- 2.2 De woonunit dient binnen 2 maanden na gereed komen van de woning te worden verwijderd, maar uiterlijk 1 augustus 2022.
- 2.3 Binnen 4 weken na verlening van deze omgevingsvergunning dient er een aanvraag omgevingsvergunning bij ons binnen te zijn voor de verbouw van de bestaande woning, zo niet dan zullen wij handhavend optreden en dient de woonunit verwijderd te worden.

ALGEMENE INFORMATIE OVER UW OMGEVINGSVERGUNNING:

Bezwaar en voorlopige voorziening

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag van verzending een bezwaarschrift bij ons indienen. Dit kunt u schriftelijk of elektronisch (via formulier op de website www.nunspeet.nl) doen. Het bezwaarschrift moet in ieder geval uw naam, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar bevatten.

Door het maken van bezwaar wordt dit besluit niet geschorst. Als u of een derde belanghebbende bezwaar heeft gemaakt en u kunt niet wachten op de beslissing hierop, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, telefoonnummer (026) 359 20 00. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. Op verzoek sturen wij u de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' toe.

Als u gebruikmaakt van de vergunning voordat de bezwaar- of beroepstermijn is verstreken of een eventueel bezwaar of nader beroep is afgehandeld, handelt u op eigen risico en kunt u, bij daadwerkelijke vernietiging van de vergunning, de gemeente niet aansprakelijk houden.

Wijzigingen in het project

Als u het project wilt wijzigen, is een nieuwe omgevingsvergunning nodig. Deze omgevingsvergunning geldt immers precies voor het project dat er nu ligt. Als de situatie zich voordoet dat u een wijziging moet aanbrengen, raden wij u aan tijdig contact op te nemen met het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving, Markt 1 in Nunspeet. Het is niet toegestaan om te handelen in afwijking van de verleende omgevingsvergunning.

Overdraagbaarheid vergunning

Het is mogelijk uw vergunning over te laten schrijven op naam van iemand anders. Als u dat wilt, kunt u daarvoor een verzoek sturen naar burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet.

Intrekken vergunning

Het college van burgemeester en wethouders kan deze vergunning bij een met redenen omkleed besluit intrekken zoals genoemd in artikel 5.19 van de Wabo als:

- a. de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- b. niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
- c. de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
- d. de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.

Verbod tot ingebruikneming

Het is op grond van artikel 4.14. van de bouwverordening verboden om een bouwwerk in gebruik te geven of te nemen, als dit niet is gereed gemeld bij het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving en/of er niet gebouwd is overeenkomstig de omgevingsvergunning. Op grond van artikel 2.1, lid 1, sub d, van de Wabo is het verboden een bouwwerk in gebruik te nemen of te gebruiken met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorieën gevallen.

Bijkomende werkzaamheden

Is het voor de uitvoering van uw bouwplan nodig dat u:

- gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, et cetera van bouwmaterialen, machines of keten;
- een inrit aanlegt;
- het bouwwerk aansluit op de riolering;
- bomen kapt?

In al deze gevallen is een aparte omgevingsvergunning nodig. Via www.nunspeet.nl kunt u het Omgevingsloket online raadplegen en de vergunningaanvraag doen.

Sloopmelding

U moet een 'sloopmelding' doen indien u:

- a. asbest gaat verwijderen, slopen of demonteren, **óf**
- b. als u inschat dat u meer dan 10m³ bouw- en sloopafval gaat produceren.
- c. een asbestinventarisatierapport is noodzakelijk indien:
 - er bij een particulier meer dan 35 m² asbest aanwezig is;
 - het asbest verwijderd wordt door een bedrijf;
 - het sloopafval meer dan 10 m³ is;
 - bedrijfsmatig wordt gesloopt.

Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met het KCC van de Gemeente Nunspeet (0341) 259 911.

Gas, water en elektra

Als u uw bouwwerk wilt aansluiten op telefoon, gas, water en elektra of andere installaties, kunt u daarvoor contact opnemen met de desbetreffende leverancier. Voor gas en elektra: N.V. NUON, 0900-0808. Voor water: Vitens, 0900-0650. Voor telefoon: KPN, 0900-0244.

Waterschapskeuren

Vinden uw bouwwerkzaamheden in de buurt van een watergang plaats? Dan moet u overleg plegen met het desbetreffende waterschap. Het is namelijk verboden zonder toestemming binnen een bepaalde afstand van een watergang te bouwen. Ook mag u niet zomaar een brug aanleggen over een watergang.

KLIC melding

Bij voorgenomen graafwerkzaamheden of andere activiteiten in de grond kan drie tot twintig werkdagen van te voren kabel- en leidinginformatie over de graaflocatie worden opgevraagd. Deze informatie is voor gravers onontbeerlijk om de werkzaamheden verantwoord te kunnen uitvoeren. De aanvraag kan telefonisch 0800-0080 of via internet www.klic.nl bij KLIC worden gedaan.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen



J

datum	ons kenmerk	collegebesluit	behandeld door	bijlage(n)
22 juli 2020	SXO56999005		[REDACTED] J (0341) 25 99 11	

onderwerp:
toezending besluit op uw aanvraag

Geachte mevrouw [REDACTED] J

Op 13 juli 2020 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een tijdelijke woonunit op het perceel Veelhorsterweg 23 in Nunspeet. De aanvraag, met OLO-nummer 5315615, is door ons geregistreerd onder nummer HZ 2020-1206.

In deze brief informeren wij u over de beslissing op uw aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven. Let op: niet bij alle activiteiten mag u gelijk met de werkzaamheden beginnen, kijk in de vergunning onder het kopje "Inwerkingtreding" wanneer u met de werkzaamheden mag beginnen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij wijzen u erop dat beschreven rechten van derden het gebruik van uw omgevingsvergunning kunnen beperken of onmogelijk maken.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. De kennisgeving leges van de heffingsambtenaar van de gemeente Nunspeet treft u hierbij aan.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in Nunspeet Huis aan Huis, op onze website, op Officiële bekendmakingen.nl en voor zover van toepassing in de Staatscourant en Ruimtelijkeplannen.nl.

Rechtsbescherming

Tegen het besluit kan door belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bezwaar worden aangetekend.

Nadere informatie

Informatie over het besluit is te verkrijgen bij de behandelend ambtenaar, , telefoonnummer , e-mail . Wilt u bij contacten het nummer HZ 2020-1206 vermelden.

Bijlagen



- Besluit
- Kennisgeving leges

Burgemeester en wethouders van Nunspeet,
namens hen,





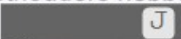
Dossier / aanvraag
brandweer

Besluit aanvraag omgevingsvergunning nr. HZ 2020-1206	
Vergunning	
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)	
	Documentnummer SXO57089840
Dossiernummer HZ 2020-1206	Kenmerk Omgevingsloket 5315615
Aanvrager Mevrouw  J	Locatie project Veelhorsterweg 23 in Nunspeet
Omschrijving project het plaatsen van een tijdelijke woonunit	Vergunning gevraagd voor de volgende activiteiten - bouwen en/of verbouwen; - handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
Ontvangstdatum 13 juli 2020	Besluitdatum: 22 JULI 2020


Burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet hebben een besluit genomen op de ontvangen aanvraag omgevingsvergunning met de bovenstaande kenmerken.

Besluit:

Burgemeester en wethouders hebben besloten:

- A) aan mevrouw  J de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
- bouwen en/of verbouwen;
 - handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de volgende bepalingen:

- 1) De bouwkosten zijn vastgesteld op €  P -- excl. BTW.
- 2) de vergunning voor de activiteit bouwen wordt verleend voor een periode van 2 jaar.
Na deze termijn moet de bestaande toestand (situatie voor de verlening van de omgevingsvergunning) worden hersteld;
- 3) De bijlage en de daarin genoemde en als zodanig gewaarmerkte stukken en overige bijlagen maken deel uit van dit besluit.

Procedure:

Wij hebben dit besluit voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.2 van de Wabo. Wij hebben de aanvraag beoordeeld aan de voor deze activiteiten van toepassing zijnde artikelen

2.10 en 2.12 uit de Wabo. Daarnaast hebben wij de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Regeling omgevingsrecht (Mor).

Uw aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

Voor een nadere procedurele en inhoudelijke motivering van het besluit en eventuele voorschriften of voorwaarden op dit besluit, verwijzen wij u naar de aan dit besluit gehechte vervolgbladen.

Inwerkingtreding

U kunt gebruik maken van de vergunning met ingang van de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij maken u erop attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Bezwaar

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag van verzending een bezwaarschrift bij ons indienen. Dit kunt u schriftelijk of elektronisch (via formulier op de website www.nunspeet.nl) doen. Het bezwaarschrift moet in ieder geval uw naam, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar bevatten.

Door het maken van bezwaar wordt dit besluit niet geschorst. Als u of een derde belanghebbende bezwaar heeft gemaakt en u kunt niet wachten op de beslissing hierop, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, telefoonnummer (026) 359 20 00. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd.

Burgemeester en wethouders van Nunspeet,
namens hen,





Bijlage bij Besluit aanvraag omgevingsvergunning nr. HZ 2020-1206

Aanvraag:

Op 13 juli 2020 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het plaatsen van een tijdelijke woonunit op het perceel Veelhorsterweg 23 in Nunspeet.

Aanvrager:

De aanvrager van de vergunning is:



Gegevens project:

Het project is omschreven als het plaatsen van een tijdelijke woonunit. Voor de uitvoering van het project zijn de volgende activiteiten gevraagd:

- bouwen en/of verbouwen;
- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Als één of meer van de gevraagde activiteiten voorkomen, moet daarnaast beoordeeld worden of een aantal toestemmingsstelsels kan worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet.

Ons is niet gebleken dat er stelsels moeten worden aangehaakt.

Bevoegd gezag

Gelet op het project, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarom zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder moeten wij er zorg voor dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Procedure

De besluitvorming is overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo uitgevoerd volgens de reguliere procedure.

Volledigheid (Ontvankelijkheid)

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig en in behandeling genomen.

Advies, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Op basis van artikel 2.26 van de Wabo en artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor is het niet nodig andere instanties in de gelegenheid te stellen advies uit te brengen.

Artikel 2.27 van de Wabo wijst het Bor, of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan, waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Motivering

1 Activiteit het Bouwen en/of verbouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo)

In het eerste lid van artikel 2.10 van de Wabo zijn de weigeringsgronden voor een omgevingsvergunning opgenomen die zien op de activiteit Bouwen en of verbouwen. De weigeringsgronden hebben een limitatief en imperatief karakter. Dit betekent dat een omgevingsvergunning slechts mag en moet worden geweigerd als het bouwplan waarop de aanvraag betrekking heeft, in strijd is met één of meerdere in de weigeringsgronden neergelegde voorschriften. Anderzijds moet een omgevingsvergunning voor de activiteit Bouwen en/of verbouwen worden verleend als er geen strijdigheid is met genoemde weigeringsgronden. Wij zullen hieronder ingaan op de van toepassing zijnde gronden.

1.1 Toets Bouwverordening

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de regels uit de Bouwverordening gemeente Nunspeet.

1.2 Toets Bouwbesluit

Het bouwwerk is getoetst aan de nieuwbouweisen uit het Bouwbesluit. Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de gestelde regels.

1.3 Toets Welstand

Omdat het hier een omgevingsvergunning betreft met een instandhoudingstermijn behoeft het plan niet te worden beoordeeld aan de welstandsnota.

1.4 Toets Bestemmingsplan

Het project valt onder de werking van het bestemmingsplan "BUITENGEBIED 2018" en heeft daarbinnen de bestemming "Wonen".

Gebleken is dat het project strijdig is met de voorschriften van het bestemmingsplan omdat binnen de bestemming wonen 2 woningen zijn toegestaan en een unit als woning aangemerkt moeten worden.

Artikel 2.10, lid 2 van de Wabo bepaalt dat een aanvraag welke in strijd is met het bestemmingsplan mede moet worden aangemerkt als een aanvraag om af te wijken van het bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.12 van de Wabo. De weigeringsgrond kan worden weggenomen als voor de activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening een vergunning kan worden verleend. Voor de motivering verwijzen wij u naar het kopje Activiteit het in strijd handelen met regels ruimtelijke ordening.

2 Activiteit het in strijd handelen met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo)

Artikel 2.12, lid 1 van de Wabo bevat mogelijkheden om afwijkingen toe te staan van de planologische regelgeving uit het bestemmingsplan, waarbij moet worden opgemerkt dat het hier om een bevoegdheid gaat en niet om een verplichting.

2.1 Toets afwijkingsmogelijkheden

Gebleken is dat het bestemmingsplan geen mogelijkheid kent om voor het project af te wijken van het bestemmingsplan (artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 1 Wabo). Echter het project past binnen de in artikel 4 van Bijlage II van de Bor opgenomen kruimellijst, zodat het mogelijk is om met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 2 Wabo af te wijken van het bestemmingsplan.

Met artikel 4, lid 11, van Bijlage II van de Bor is het mogelijk ander gebruik van gronden en bouwwerken toe te staan. In verband met verbouw van de bestaande woning op het perceel Veelhorsterweg 23, heeft mevrouw [REDACTED] J verzocht tijdelijk een woonunit te plaatsen waarin gewoond kan worden tijdens de verbouw van de woning. De aanvrager heeft aangegeven dat de woonunit maximaal 2 jaar nodig is. De start van de bouw zal binnenkort zijn. Op dit moment is er nog geen aanvraag omgevingsvergunning voor de verbouw van de woning bij ons ingediend. Wel stellen wij de voorwaarde dat er binnen 4 weken na verlening van deze omgevingsvergunning een aanvraag omgevingsvergunning voor de verbouw van de woning bij ons binnen moet zijn. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de periode tot 1 augustus 2022. Zie de voorschriften onder 2.

Nu het bouwplan voldoet aan de voorwaarden uit het Besluit omgevingsrecht (Bor), er ruimtelijke geen bezwaren bestaan en de belangen van derden niet dan wel niet onevenredig worden geschaad, hebben wij besloten toepassing te geven aan onze afwijkingsbevoegdheid.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken deel uit van het besluit:

Documentomschrijving	Bestandsnaam	(Stempel)datum ontvangst
Soort: Aanvraagdocument - Opmerking: -	5315615_1594639139127_papier enformulier.pdf	13 juli 2020
Soort: Anders - Opmerking: Toelichting omtrent aanvraag plaatsing woonunits van aanstaande eigenaren veelhorsterweg 21/23 nunspeet	Toelichting omtrent aanvraag plaatsing woonunits.png	13 juli 2020
Soort: Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken, Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken - Opmerking: In de bijlage de nieuwe plek voor het plaatsen van de woonunits	Plaats woonunits.pdf	13 juli 2020
Soort: Anders - Opmerking: Akkoord verklaring omtrent plaatsing woonunits van de eigenaar van het perceel aan de Veelhorsterweg 21/23 Nunspeet	Akkoord verklaring omtrent plaatsing woonunits.png	13 juli 2020
Totaal vier bijlagen.		

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Overeenkomstig artikel 4.7 van de Bor kunnen aan deze vergunning voorschriften zijn verbonden die zien op het verstrekken van gegevens en bescheiden na vergunningverlening. De termijn waarbinnen deze gegevens moeten zijn ontvangen volgt uit de Mor. Wij wijzen u er op dat het niet nakomen van deze voorschriften kan betekenen dat de werkzaamheden moeten worden stilgelegd.

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

1 Activiteit het Bouwen en/of verbouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo)

- 1.1 Het afschrift van de omgevingsvergunning moet op het werk aanwezig zijn en, als dat wordt gevraagd, aan het bouwtoezicht ter inzage worden gegeven.
- 1.2 Uiterlijk twee dagen voor het begin van de bouw moet het bericht dat met de bouw wordt begonnen worden ingeleverd. Direct na het gereedkomen van de bouw moet het bericht dat de bouw gereed is worden ingeleverd bij het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving.
- 1.3 De aanvang van de hieronder genoemde werkzaamheden dienen tijdig en bij voorkeur schriftelijk te worden doorgegeven aan het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving van de gemeente Nunspeet. Voor eventuele telefonische meldingen kunt u contact opnemen met de heer [redacted] telefoonnummer (0341) [redacted] of [redacted].
 - a. uiterlijk twee werkdagen voor de start van de ontgravingswerkzaamheden;
 - b. uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de fundering(spalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen);
 - c. uiterlijk twee werkdagen voor het begin van grondverbeteringswerkzaamheden;
 - d. uiterlijk twee dagen voor aanvang van de ontgravingswerkzaamheden ten behoeve van de infiltratievoorzieningen dient u contact op te nemen met de heer [redacted] email [redacted]@nunspeet.nl of telefonisch [redacted];
 - e. uiterlijk één werkdag voor het storten van beton;
 - f. onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten;
 - g. zodra het bouwwerk (of een gedeelte ervan) klaar is en in gebruik wordt genomen.

2 Activiteit het in strijd handelen met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo)

- 2.1 De bijlage en de daarin genoemde en als zodanig gewaarmerkte stukken en overige bijlagen maken deel uit van dit besluit.
- 2.2 De woonunit dient binnen 2 maanden na gereed komen van de woning te worden verwijderd, maar uiterlijk 1 augustus 2022.
- 2.3 Binnen 4 weken na verlening van deze omgevingsvergunning dient er een aanvraag omgevingsvergunning bij ons binnen te zijn voor de verbouw van de bestaande woning, zo niet dan zullen wij handhavend optreden en dient de woonunit verwijderd te worden.

ALGEMENE INFORMATIE OVER UW OMGEVINGSVERGUNNING:

Bezwaar en voorlopige voorziening

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag van verzending een bezwaarschrift bij ons indienen. Dit kunt u schriftelijk of elektronisch (via formulier op de website www.nunspeet.nl) doen. Het bezwaarschrift moet in ieder geval uw naam, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar bevatten.

Door het maken van bezwaar wordt dit besluit niet geschorst. Als u of een derde belanghebbende bezwaar heeft gemaakt en u kunt niet wachten op de beslissing hierop, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, telefoonnummer (026) 359 20 00. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. Op verzoek sturen wij u de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' toe.

Als u gebruikmaakt van de vergunning voordat de bezwaar- of beroepstermijn is verstreken of een eventueel bezwaar of nader beroep is afgehandeld, handelt u op eigen risico en kunt u, bij daadwerkelijke vernietiging van de vergunning, de gemeente niet aansprakelijk houden.

Wijzigingen in het project

Als u het project wilt wijzigen, is een nieuwe omgevingsvergunning nodig. Deze omgevingsvergunning geldt immers precies voor het project dat er nu ligt. Als de situatie zich voordoet dat u een wijziging moet aanbrengen, raden wij u aan tijdig contact op te nemen met het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving, Markt 1 in Nunspeet. Het is niet toegestaan om te handelen in afwijking van de verleende omgevingsvergunning.

Overdraagbaarheid vergunning

Het is mogelijk uw vergunning over te laten schrijven op naam van iemand anders. Als u dat wilt, kunt u daarvoor een verzoek sturen naar burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet.

Intrekken vergunning

Het college van burgemeester en wethouders kan deze vergunning bij een met redenen omkleed besluit intrekken zoals genoemd in artikel 5.19 van de Wabo als:

- a. de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- b. niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
- c. de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
- d. de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.

Verbod tot ingebruikneming

Het is op grond van artikel 4.14. van de bouwverordening verboden om een bouwwerk in gebruik te geven of te nemen, als dit niet is gereed gemeld bij het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving en/of er niet gebouwd is overeenkomstig de omgevingsvergunning. Op grond van artikel 2.1, lid 1, sub d, van de Wabo is het verboden een bouwwerk in gebruik te nemen of te gebruiken met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorieën gevallen.

Bijkomende werkzaamheden

Is het voor de uitvoering van uw bouwplan nodig dat u:

- gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, et cetera van bouwmaterialen, machines of keten;
- een inrit aanlegt;
- het bouwwerk aansluit op de riolering;
- bomen kapt?

In al deze gevallen is een aparte omgevingsvergunning nodig. Via www.nunspeet.nl kunt u het Omgevingsloket online raadplegen en de vergunningaanvraag doen.

Sloopmelding

U moet een 'sloopmelding' doen indien u:

- a. asbest gaat verwijderen, slopen of demonteren, **ó**f
- b. als u inschat dat u meer dan 10m³ bouw- en sloopafval gaat produceren.
- c. een asbestinventarisatierapport is noodzakelijk indien:
 - er bij een particulier meer dan 35 m² asbest aanwezig is;
 - het asbest verwijderd wordt door een bedrijf;
 - het sloopafval meer dan 10 m³ is;
 - bedrijfsmatig wordt gesloopt.

Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met het KCC van de Gemeente Nunspeet (0341) 259 911.

Gas, water en elektra

Als u uw bouwwerk wilt aansluiten op telefoon, gas, water en elektra of andere installaties, kunt u daarvoor contact opnemen met de desbetreffende leverancier. Voor gas en elektra: N.V. NUON, 0900-0808. Voor water: Vitens, 0900-0650. Voor telefoon: KPN, 0900-0244.

Waterschapskeuren

Vinden uw bouwwerkzaamheden in de buurt van een watergang plaats? Dan moet u overleg plegen met het desbetreffende waterschap. Het is namelijk verboden zonder toestemming binnen een bepaalde afstand van een watergang te bouwen. Ook mag u niet zomaar een brug aanleggen over een watergang.

KLIC melding

Bij voorgenomen graafwerkzaamheden of andere activiteiten in de grond kan drie tot twintig werkdagen van te voren kabel- en leidinginformatie over de graaflocatie worden opgevraagd. Deze informatie is voor gravers onontbeerlijk om de werkzaamheden verantwoord te kunnen uitvoeren. De aanvraag kan telefonisch 0800-0080 of via internet www.klic.nl bij KLIC worden **gedaan**.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen



datum	ons kenmerk	collegebesluit	behandeld door	bijlage(n)
17 juni 2020	SXO56559426		 (0341) 25 99 11	

onderwerp:
kennisgeving procedure aanvraag

Geachte mevrouw 

Op 7 juni 2020 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van woonunits met de activiteit bouwen en/of verbouwen.

De aanvraag gaat over Veelhorsterweg 21 in Nunspeet. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ 2020-0997. Wilt u bij vragen en correspondentie dit nummer altijd vermelden, zodat wij u vlot van dienst kunnen zijn.

Bevoegd gezag

Op basis van de door u ingediende gegevens blijkt dat wij bevoegd zijn om te beslissen op uw aanvraag.

Procedure

Voor het indienen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning gelden landelijke vereisten. Deze zijn terug te vinden in de Regeling omgevingsrecht. Wij beoordelen binnenkort of uw aanvraag voldoet aan deze landelijke vereisten. Door de beoordeling kunnen de onderstaande procedure en bijbehorende beslistermijn eventueel wijzigen.

Tegelijkertijd wordt een eerste inhoudelijke beoordeling uitgevoerd om de realiseerbaarheid van uw project te beoordelen.

De behandeling van uw aanvraag vindt plaats op basis van de reguliere procedure.

Beslistermijn

Voor de reguliere procedure geldt een standaardbeslistermijn van acht weken. Een beslissing moet daarom uiterlijk op 2 augustus 2020 worden genomen. De beslistermijn kan eventueel met een termijn van zes weken worden verlengd.

Als wij niet tijdig op uw aanvraag beslissen, is de gevraagde beschikking van rechtswege gegeven.

Rechtsmiddelen

Markt 1
Postbus 79
8070 AB NUNSPEET
Fax (0341) 26 00 48
Telefoon (0341) 25 99 11
Internet www.nunspeet.nl
E-mail gemeente@nunspeet.nl
IBAN NL05BNGH0285013521
BIC BNGHNL2G

Tegen het besluit op uw aanvraag kunt u binnen zes weken bij ons bezwaar maken.

Informatie

Informatie over de behandeling van uw aanvraag is te verkrijgen bij bovengenoemde behandelend ambtenaar. Voor een vlotte dienstverlening verzoeken wij u altijd het zaaknummer HZ 2020-0997 te vermelden.

Gemeente Nunspeet,



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

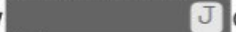
Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen

Besluit aanvraag omgevingsvergunning nr. HZ 2020-0997 Vergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)	
	Documentnummer SXO57088609
Dossiernummer HZ 2020-0997	Kenmerk Omgevingsloket 5201197
Aanvrager Mevrouw 	Locatie project Veelhorsterweg 21 in Nunspeet
Omschrijving project het plaatsen van een woonunit	Vergunning gevraagd voor de volgende activiteiten - bouwen en/of verbouwen; - handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
Ontvangstdatum 7 juni 2020	Besluitdatum:


Burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet hebben een besluit genomen op de ontvangen aanvraag omgevingsvergunning met de bovenstaande kenmerken.

Besluit:

Burgemeester en wethouders hebben besloten:

- A) aan mevrouw  de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
- bouwen en/of verbouwen;
 - handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de volgende bepalingen:

- 1) De bouwkosten zijn vastgesteld op €  - excl. BTW.
- 2) de vergunning voor de activiteit bouwen wordt verleend voor een periode van 2 jaar.
Na deze termijn moet de bestaande toestand (situatie voor de verlening van de omgevingsvergunning) worden hersteld;
- 3) De bijlage en de daarin genoemde en als zodanig gewaarmerkte stukken en overige bijlagen maken deel uit van dit besluit.

Procedure:

Wij hebben dit besluit voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.2 van de Wabo. Wij hebben de aanvraag beoordeeld aan de voor deze activiteiten van toepassing zijnde artikelen 2.10 en 2.12

uit de Wabo. Daarnaast hebben wij de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Regeling omgevingsrecht (Mor).

Uw aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

Voor een nadere procedurele en inhoudelijke motivering van het besluit en eventuele voorschriften of voorwaarden op dit besluit, verwijzen wij u naar de aan dit besluit gehechte vervolgbladen.

Inwerkingtreding

U kunt gebruik maken van de vergunning met ingang van de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij maken u erop attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Bezwaar

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag van verzending een bezwaarschrift bij ons indienen. Dit kunt u schriftelijk of elektronisch (via formulier op de website www.nunspeet.nl) doen. Het bezwaarschrift moet in ieder geval uw naam, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar bevatten.

Door het maken van bezwaar wordt dit besluit niet geschorst. Als u of een derde belanghebbende bezwaar heeft gemaakt en u kunt niet wachten op de beslissing hierop, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, telefoonnummer (026) 359 20 00. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd.

Burgemeester en wethouders van Nunspeet,
namens hen,



Bijlage bij Besluit aanvraag omgevingsvergunning nr. HZ 2020-0997

Aanvraag:

Op 7 juni 2020 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het plaatsen van een woonunit op het perceel Veelhorsterweg 21 in Nunspeet.

Aanvrager:

De aanvrager van de vergunning is:



Gegevens project:

Het project is omschreven als het plaatsen van woonunits. Voor de uitvoering van het project zijn de volgende activiteiten gevraagd:

- bouwen en/of verbouwen;
- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Als één of meer van de gevraagde activiteiten voorkomen, moet daarnaast beoordeeld worden of een aantal toestemmingsstelsels kan worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet.

Ons is niet gebleken dat er stelsels moeten worden aangehaakt.

Bevoegd gezag

Gelet op het project, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarom zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder moeten wij er zorg voor dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Procedure

De besluitvorming is overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo uitgevoerd volgens de reguliere procedure.

Volledigheid (Ontvankelijkheid)

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig en in behandeling genomen.

Advies, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Op basis van artikel 2.26 van de Wabo en artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor is het niet nodig andere instanties in de gelegenheid te stellen advies uit te brengen.

Artikel 2.27 van de Wabo wijst het Bor, of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan, waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Motivering

1 Activiteit het Bouwen en/of verbouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo)

In het eerste lid van artikel 2.10 van de Wabo zijn de weigeringsgronden voor een omgevingsvergunning opgenomen die zien op de activiteit Bouwen en of verbouwen. De weigeringsgronden hebben een limitatief en imperatief karakter. Dit betekent dat een omgevingsvergunning slechts mag en moet worden geweigerd als het bouwplan waarop de aanvraag betrekking heeft, in strijd is met één of meerdere in de weigeringsgronden neergelegde voorschriften. Anderzijds moet een omgevingsvergunning voor de activiteit Bouwen en/of verbouwen worden verleend als er geen strijdigheid is met genoemde weigeringsgronden. Wij zullen hieronder ingaan op de van toepassing zijnde gronden.

1.1 Toets Bouwverordening

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de regels uit de Bouwverordening gemeente Nunspeet.

1.2 Toets Bouwbesluit

Het bouwwerk is getoetst aan de nieuwbouweisen uit het Bouwbesluit. Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de gestelde regels.

1.3 Toets Welstand

Omdat het hier een omgevingsvergunning betreft met een instandhoudingstermijn behoeft het plan niet te worden beoordeeld aan de welstandsnota.

1.4 Toets Bestemmingsplan

Het project valt onder de werking van het bestemmingsplan "BUITENGEBIED 2018" en heeft daarbinnen de bestemming "Wonen".

Gebleken is dat het project strijdig is met de voorschriften van het bestemmingsplan omdat binnen de bestemming wonen 2 woningen zijn toegestaan en een units als woning aangemerkt moeten worden.

Artikel 2.10, lid 2 van de Wabo bepaalt dat een aanvraag welke in strijd is met het bestemmingsplan mede moet worden aangemerkt als een aanvraag om af te wijken van het bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.12 van de Wabo. De weigeringsgrond kan worden weggenomen als voor de activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening een vergunning kan worden verleend. Voor de motivering verwijzen wij u naar het kopje Activiteit het in strijd handelen met regels ruimtelijke ordening.

2 Activiteit het in strijd handelen met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo)

Artikel 2.12, lid 1 van de Wabo bevat mogelijkheden om afwijkingen toe te staan van de planologische regelgeving uit het bestemmingsplan, waarbij moet worden opgemerkt dat het hier om een bevoegdheid gaat en niet om een verplichting.

2.1 Toets afwijkingmogelijkheden

Gebleken is dat het bestemmingsplan geen mogelijkheid kent om voor het project af te wijken van het bestemmingsplan (artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 1 Wabo). Echter het project past binnen de in artikel 4 van Bijlage II van de Bor opgenomen kruimellijst, zodat het mogelijk is om met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 2 Wabo af te wijken van het bestemmingsplan.

Met artikel 4, lid 11, van Bijlage II van de Bor is het mogelijk ander gebruik van gronden en bouwwerken toe te staan. In verband met verbouw van de bestaande woning op het perceel Veelhorsterweg 21, heeft mevrouw [REDACTED] verzocht tijdelijk een woonunit te plaatsen waarin gewoond kan worden tijdens de verbouw van de woning. De aanvrager heeft aangegeven dat de woonunit maximaal 2 jaar nodig is. De start van de bouw zal binnenkort zijn. Op dit moment is er nog geen aanvraag omgevingsvergunning voor de verbouw van de woning bij ons ingediend. Wel stellen wij de voorwaarde dat er binnen 4 weken na verlening van deze omgevingsvergunning een aanvraag omgevingsvergunning voor de verbouw van de woning bij ons binnen moet zijn. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de periode tot 1 augustus 2022. Zie de voorschriften onder 2.

Nu het bouwplan voldoet aan de voorwaarden uit het Besluit omgevingsrecht (Bor), er ruimtelijke geen bezwaren bestaan en de belangen van derden niet dan wel niet onevenredig worden geschaad, hebben wij besloten toepassing te geven aan onze afwijkingsbevoegdheid.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken deel uit van het besluit:

Documentomschrijving	Bestandsnaam	(Stempel)datum ontvangst
Soort: Aanvraagdocument - Opmerking: -	5201197_1591551232618_papierenformulier.pdf	07 juni 2020
Soort: Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken, Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken, Welstand, Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken, Gezondheid - Opmerking: Units zijn opgebouwd met dmv stalen frame. Daarna bekleed met sandwich panelen. Betreft een enkele woonlaag. Ventilatie dmv draaikiepramen en roosters in iedere afzonderlijke ruimte. Verwarming dmv cv ketel en radiatoren. Units zijn volledig geïsoleerd.	Plattegrond woonunit en voor- en zijant	07 juni 2020
Soort: Anders	20200712_194705.jpg	12 juli 2020
Soort: Anders	20200712_194622.jpg	12 juli 2020
Soort: Welstand	Plaats woonunits.pdf	12 juli 2020
Totaal vijf bijlagen.		

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Overeenkomstig artikel 4.7 van de Bor kunnen aan deze vergunning voorschriften zijn verbonden die zien op het verstrekken van gegevens en bescheiden na vergunningverlening. De termijn waarbinnen deze gegevens moeten zijn ontvangen volgt uit de Mor. Wij wijzen u er op dat het niet nakomen van deze voorschriften kan betekenen dat de werkzaamheden moeten worden stilgelegd.

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

1 Activiteit het Bouwen en/of verbouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo)

- 1.1 Het afschrift van de omgevingsvergunning moet op het werk aanwezig zijn en, als dat wordt gevraagd, aan het bouwtoezicht ter inzage worden gegeven.
- 1.2 Uiterlijk twee dagen voor het begin van de bouw moet het bericht dat met de bouw wordt begonnen worden ingeleverd. Direct na het gereedkomen van de bouw moet het bericht dat de bouw gereed is worden ingeleverd bij het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving.
- 1.3 De aanvang van de hieronder genoemde werkzaamheden dienen tijdig en bij voorkeur schriftelijk te worden doorgegeven aan het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving van de gemeente Nunspeet. Voor eventuele telefonische meldingen kunt u contact opnemen met de heer [redacted] telefoonnummer (0341) [redacted] of [redacted]
 - a. uiterlijk twee werkdagen voor de start van de ontgravingswerkzaamheden;
 - b. uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de fundering(spalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen);
 - c. uiterlijk twee werkdagen voor het begin van grondverbeteringswerkzaamheden;
 - d. uiterlijk twee dagen voor aanvang van de ontgravingswerkzaamheden ten behoeve van de infiltratievoorzieningen dient u contact op te nemen met de heer [redacted] email [redacted]@nunspeet.nl of telefonisch [redacted]
 - e. uiterlijk een werkdag voor het storten van beton;
 - f. onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten;
 - g. zodra het bouwwerk (of een gedeelte ervan) klaar is en in gebruik wordt genomen.

2 Activiteit het in strijd handelen met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo)

- 2.1 De bijlage en de daarin genoemde en als zodanig gewaarmerkte stukken en overige bijlagen maken deel uit van dit besluit.
- 2.2 De woonunit dient binnen 2 maanden na gereed komen van de woning te worden verwijderd, maar uiterlijk 1 augustus 2022.
- 2.3 Binnen 4 weken na verlening van deze omgevingsvergunning dient er een aanvraag omgevingsvergunning bij ons binnen te zijn voor de verbouw van de bestaande woning, zo niet dan zullen wij handhavend optreden en dient de woonunit verwijderd te worden.

ALGEMENE INFORMATIE OVER UW OMGEVINGSVERGUNNING:

Bezwaar en voorlopige voorziening

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag van verzending een bezwaarschrift bij ons indienen. Dit kunt u schriftelijk of elektronisch (via formulier op de website www.nunspeet.nl) doen. Het bezwaarschrift moet in ieder geval uw naam, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar bevatten.

Door het maken van bezwaar wordt dit besluit niet geschorst. Als u of een derde belanghebbende bezwaar heeft gemaakt en u kunt niet wachten op de beslissing hierop, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, telefoonnummer (026) 359 20 00. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. Op verzoek sturen wij u de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' toe.

Als u gebruikmaakt van de vergunning voordat de bezwaar- of beroepstermijn is verstreken of een eventueel bezwaar of nader beroep is afgehandeld, handelt u op eigen risico en kunt u, bij daadwerkelijke vernietiging van de vergunning, de gemeente niet aansprakelijk houden.

Wijzigingen in het project

Als u het project wilt wijzigen, is een nieuwe omgevingsvergunning nodig. Deze omgevingsvergunning geldt immers precies voor het project dat er nu ligt. Als de situatie zich voordoet dat u een wijziging moet aanbrengen, raden wij u aan tijdig contact op te nemen met het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving, Markt 1 in Nunspeet. Het is niet toegestaan om te handelen in afwijking van de verleende omgevingsvergunning.

Overdraagbaarheid vergunning

Het is mogelijk uw vergunning over te laten schrijven op naam van iemand anders. Als u dat wilt, kunt u daarvoor een verzoek sturen naar burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet.

Intrekken vergunning

Het college van burgemeester en wethouders kan deze vergunning bij een met redenen omkleed besluit intrekken zoals genoemd in artikel 5.19 van de Wabo als:

- a. de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- b. niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
- c. de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
- d. de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.

Verbod tot ingebruikneming

Het is op grond van artikel 4.14. van de bouwverordening verboden om een bouwwerk in gebruik te geven of te nemen, als dit niet is gereed gemeld bij het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving en/of er niet gebouwd is overeenkomstig de omgevingsvergunning. Op grond van artikel 2.1, lid 1, sub d, van de Wabo is het verboden een bouwwerk in gebruik te nemen of te gebruiken met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorieën gevallen.

Bijkomende werkzaamheden

Is het voor de uitvoering van uw bouwplan nodig dat u:

- gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, et cetera van bouwmaterialen, machines of keten;
- een inrit aanlegt;
- het bouwwerk aansluit op de riolering;
- bomen kapt?

In al deze gevallen is een aparte omgevingsvergunning nodig. Via www.nunspeet.nl kunt u het Omgevingsloket online raadplegen en de vergunningaanvraag doen.

Sloopmelding

U moet een 'sloopmelding' doen indien u:

- a. asbest gaat verwijderen, slopen of demonteren, **of**
- b. als u inschat dat u meer dan 10m³ bouw- en sloopafval gaat produceren.
- c. een asbestinventarisatierapport is noodzakelijk indien:
 - er bij een particulier meer dan 35 m² asbest aanwezig is;
 - het asbest verwijderd wordt door een bedrijf;
 - het sloopafval meer dan 10 m³ is;
 - bedrijfsmatig wordt gesloopt.

Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met het KCC van de Gemeente Nunspeet (0341) 259 911.

Gas, water en elektra

Als u uw bouwwerk wilt aansluiten op telefoon, gas, water en elektra of andere installaties, kunt u daarvoor contact opnemen met de desbetreffende leverancier. Voor gas en elektra: N.V. NUON, 0900-0808. Voor water: Vitens, 0900-0650. Voor telefoon: KPN, 0900-0244.

Waterschapskeuren

Vinden uw bouwwerkzaamheden in de buurt van een watergang plaats? Dan moet u overleg plegen met het desbetreffende waterschap. Het is namelijk verboden zonder toestemming binnen een bepaalde afstand van een watergang te bouwen. Ook mag u niet zomaar een brug aanleggen over een watergang.

KLIC melding

Bij voorgenomen graafwerkzaamheden of andere activiteiten in de grond kan drie tot twintig werkdagen van te voren kabel- en leidinginformatie over de graaflocatie worden opgevraagd. Deze informatie is voor gravers onontbeerlijk om de werkzaamheden verantwoord te kunnen uitvoeren. De aanvraag kan telefonisch 0800-0080 of via internet www.klic.nl bij KLIC worden gedaan.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen

Toelichting grondslagen



In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen



datum	ons kenmerk	collegebesluit	behandeld door	bijlage(n)
22 juli 2020	SXO56559426		  (0341) 25 99 11	

onderwerp:
toezending besluit op uw aanvraag

Geachte mevrouw  

Op 7 juni 2020 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van woonunits op het perceel Veelhorsterweg 21 in Nunspeet. De aanvraag, met OLO-nummer 5201197, is door ons geregistreerd onder nummer HZ 2020-0997.

In deze brief informeren wij u over de beslissing op uw aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven. Let op: niet bij alle activiteiten mag u gelijk met de werkzaamheden beginnen, kijk in de vergunning onder het kopje "Inwerkingtreding" wanneer u met de werkzaamheden mag beginnen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij wijzen u erop dat beschreven rechten van derden het gebruik van uw omgevingsvergunning kunnen beperken of onmogelijk maken.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. De kennisgeving leges van de heffingsambtenaar van de gemeente Nunspeet treft u hierbij aan.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in Nunspeet Huis aan Huis, op onze website, op Officiële bekendmakingen.nl en voor zover van toepassing in de Staatscourant en Ruimtelijkeplannen.nl.

Rechtsbescherming

Tegen het besluit kan door belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bezwaar worden aangetekend.

Nadere informatie

Informatie over het besluit is te verkrijgen bij de behandelend ambtenaar, , telefoonnummer , e-mail . Wilt u bij contacten het nummer HZ 2020-0997 vermelden.

Bijlagen

- Besluit
- Kennisgeving leges

Burgemeester en wethouders van Nunspeet,
namens hen,



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen



**GEMEENTELIJKE BELASTINGEN
KENNISGEVING LEGES**

Factuurnummer : 2020075262
Factuurdatum : 22 juli 2020

Geachte mevrouw



Hierbij ontvangt u een kennisgeving voor het betalen van het verschuldigde legesbedrag voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om omgevingsvergunning met ons Squit kenmerk HZ 2020-0997. Deze aanvraag is door ons op 7 juni 2020 ontvangen en heeft betrekking op het perceel Veelhorsterweg 21 in Nunspeet. U moet ervoor zorgen dat het legesbedrag binnen **14 dagen** na dagtekening van deze nota wordt overgemaakt op rekening **NL53BNGH0285081721** van de gemeente Nunspeet onder vermelding van het factuurnummer.
Het legesbedrag is vastgesteld op €



Hierna volgt op grond van de legesverordening een specificatie.

Artikel	Omschrijving
2.3.5	Leges planologisch strijdig gebruik
2.3.2.1	Leges activiteit Bouwen (art. 2.1, lid 1, onder a Wabo)
2.3.1.1	Leges algemeen aanvraag omgevingsvergunning
Totaalleges	

Legesbedrag

€		P
€		P
€		P
€		P

Dit is een automatisch gegenereerd document en om die reden niet ondertekend.

Zie achterzijde voor meer informatie.

TOELICHTING

Bezwaren

Tegen de legesheffing kunt u binnen zes weken na de dagtekening van deze kennisgeving schriftelijk bezwaar indienen bij de heffingsambtenaar van de gemeente Nunspeet, Postbus 79, 8070 AB Nunspeet. Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en moet in ieder geval uw naam, adres, het aanvraagnummer en een omschrijving van het bezwaar bevatten. Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de verplichting tot betaling niet opgeschort.

Nadere informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het klantcontactcentrum van de gemeente Nunspeet, telefoonnummer (0341) 25 99 11.

Ook kunt u op afspraak dagelijks in het gemeentehuis terecht van 08.30 - 12.30 uur.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen



datum 16 juli 2020	ons kenmerk SXO56999005	collegebesluit	behandeld door [redacted] (0341) 25 99 11	bijlage(n)
------------------------------	-----------------------------------	-----------------------	---	-------------------

onderwerp:
ontvangstbevestiging aanvraag

Geachte mevrouw [redacted]

Op 13 juli 2020 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een tijdelijke woonunit op Veelhorsterweg 23 in Nunspeet. De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ 2020-1206.

U ontvangt van ons binnenkort een uitgebreide brief waarin u wordt geïnformeerd over de behandeling van de aanvraag.

Voor een vlotte dienstverlening verzoeken wij u altijd het zaaknummer HZ 2020-1206 te vermelden.

Overigens wijzen wij u er op dat ongeacht de uitkomst voor de behandeling van uw aanvraag leges verschuldigd zijn. U ontvangt hiervoor binnenkort een nota. De tarieven kunt u vinden op www.nunspeet.nl in de tarieventabel behorende bij de legesverordening 2020 (zoek op legesverordening 2020).

Gemeente Nunspeet,



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.


Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen

Besluit aanvraag omgevingsvergunning nr. HZ 2020-1206 Vergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)	
	Documentnummer SXO57089840
Dossiernummer HZ 2020-1206	Kenmerk Omgevingsloket 5315615
Aanvrager Mevrouw 	Locatie project Veelhorsterweg 23 in Nunspeet
Omschrijving project het plaatsen van een tijdelijke woonunit	Vergunning gevraagd voor de volgende activiteiten - bouwen en/of verbouwen; - handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
Ontvangstdatum 13 juli 2020	Besluitdatum:


Burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet hebben een besluit genomen op de ontvangen aanvraag omgevingsvergunning met de bovenstaande kenmerken.

Besluit:

Burgemeester en wethouders hebben besloten:

- A) aan mevrouw  de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
- bouwen en/of verbouwen;
 - handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de volgende bepalingen:

- 1) De bouwkosten zijn vastgesteld op €  P - excl. BTW.
- 2) de vergunning voor de activiteit bouwen wordt verleend voor een periode van 2 jaar.
Na deze termijn moet de bestaande toestand (situatie voor de verlening van de omgevingsvergunning) worden hersteld;
- 3) De bijlage en de daarin genoemde en als zodanig gewaarmerkte stukken en overige bijlagen maken deel uit van dit besluit.

Procedure:

Wij hebben dit besluit voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.2 van de Wabo. Wij hebben de aanvraag beoordeeld aan de voor deze activiteiten van toepassing zijnde artikelen 2.10 en 2.12

uit de Wabo. Daarnaast hebben wij de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Regeling omgevingsrecht (Mor).

Uw aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

Voor een nadere procedurele en inhoudelijke motivering van het besluit en eventuele voorschriften of voorwaarden op dit besluit, verwijzen wij u naar de aan dit besluit gehechte vervolgbladen.

Inwerkingtreding

U kunt gebruik maken van de vergunning met ingang van de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij maken u erop attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Bezwaar

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag van verzending een bezwaarschrift bij ons indienen. Dit kunt u schriftelijk of elektronisch (via formulier op de website www.nunspeet.nl) doen. Het bezwaarschrift moet in ieder geval uw naam, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar bevatten.

Door het maken van bezwaar wordt dit besluit niet geschorst. Als u of een derde belanghebbende bezwaar heeft gemaakt en u kunt niet wachten op de beslissing hierop, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, telefoonnummer (026) 359 20 00. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd.

Burgemeester en wethouders van Nunspeet,
namens hen,



Bijlage bij Besluit aanvraag omgevingsvergunning nr. HZ 2020-1206

Aanvraag:

Op 13 juli 2020 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het plaatsen van een tijdelijke woonunit op het perceel Veelhorsterweg 23 in Nunspeet.

Aanvrager:

De aanvrager van de vergunning is:



Gegevens project:

Het project is omschreven als het plaatsen van een tijdelijke woonunit. Voor de uitvoering van het project zijn de volgende activiteiten gevraagd:

- bouwen en/of verbouwen;
- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Als één of meer van de gevraagde activiteiten voorkomen, moet daarnaast beoordeeld worden of een aantal toestemmingsstelsels kan worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet.

Ons is niet gebleken dat er stelsels moeten worden aangehaakt.

Bevoegd gezag

Gelet op het project, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarom zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder moeten wij er zorg voor dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Procedure

De besluitvorming is overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo uitgevoerd volgens de reguliere procedure.

Volledigheid (Ontvankelijkheid)

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig en in behandeling genomen.

Advies, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Op basis van artikel 2.26 van de Wabo en artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor is het niet nodig andere instanties in de gelegenheid te stellen advies uit te brengen.

Artikel 2.27 van de Wabo wijst het Bor, of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan, waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Motivering

1 Activiteit het Bouwen en/of verbouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo)

In het eerste lid van artikel 2.10 van de Wabo zijn de weigeringsgronden voor een omgevingsvergunning opgenomen die zien op de activiteit Bouwen en of verbouwen. De weigeringsgronden hebben een limitatief en imperatief karakter. Dit betekent dat een omgevingsvergunning slechts mag en moet worden geweigerd als het bouwplan waarop de aanvraag betrekking heeft, in strijd is met één of meerdere in de weigeringsgronden neergelegde voorschriften. Anderzijds moet een omgevingsvergunning voor de activiteit Bouwen en/of verbouwen worden verleend als er geen strijdigheid is met genoemde weigeringsgronden. Wij zullen hieronder ingaan op de van toepassing zijnde gronden.

1.1 Toets Bouwverordening

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de regels uit de Bouwverordening gemeente Nunspeet.

1.2 Toets Bouwbesluit

Het bouwwerk is getoetst aan de nieuwbouweisen uit het Bouwbesluit. Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de gestelde regels.

1.3 Toets Welstand

Omdat het hier een omgevingsvergunning betreft met een instandhoudingstermijn behoeft het plan niet te worden beoordeeld aan de welstandsnota.

1.4 Toets Bestemmingsplan

Het project valt onder de werking van het bestemmingsplan "BUITENGEBIED 2018" en heeft daarbinnen de bestemming "Wonen".

Gebleken is dat het project strijdig is met de voorschriften van het bestemmingsplan omdat binnen de bestemming wonen 2 woningen zijn toegestaan en een unit als woning aangemerkt moeten worden.

Artikel 2.10, lid 2 van de Wabo bepaalt dat een aanvraag welke in strijd is met het bestemmingsplan mede moet worden aangemerkt als een aanvraag om af te wijken van het bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.12 van de Wabo. De weigeringsgrond kan worden weggenomen als voor de activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening een vergunning kan worden verleend. Voor de motivering verwijzen wij u naar het kopje Activiteit het in strijd handelen met regels ruimtelijke ordening.

2 Activiteit het in strijd handelen met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo)

Artikel 2.12, lid 1 van de Wabo bevat mogelijkheden om afwijkingen toe te staan van de planologische regelgeving uit het bestemmingsplan, waarbij moet worden opgemerkt dat het hier om een bevoegdheid gaat en niet om een verplichting.

2.1 Toets afwijkingmogelijkheden

Gebleken is dat het bestemmingsplan geen mogelijkheid kent om voor het project af te wijken van het bestemmingsplan (artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 1 Wabo). Echter het project past binnen de in artikel 4 van Bijlage II van de Bor opgenomen kruimellijst, zodat het mogelijk is om met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 2 Wabo af te wijken van het bestemmingsplan.

Met artikel 4, lid 11, van Bijlage II van de Bor is het mogelijk ander gebruik van gronden en bouwwerken toe te staan. In verband met verbouw van de bestaande woning op het perceel Veelhorsterweg 23. heeft mevrouw [REDACTED] J. verzocht tijdelijk een woonunit te plaatsen waarin gewoond kan worden tijdens de verbouw van de woning. De aanvrager heeft aangegeven dat de woonunit maximaal 2 jaar nodig is. De start van de bouw zal binnenkort zijn. Op dit moment is er nog geen aanvraag omgevingsvergunning voor de verbouw van de woning bij ons ingediend. Wel stellen wij de voorwaarde dat er binnen 4 weken na verlening van deze omgevingsvergunning een aanvraag omgevingsvergunning voor de verbouw van de woning bij ons binnen moet zijn. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de periode tot 1 augustus 2022. Zie de voorschriften onder 2.

Nu het bouwplan voldoet aan de voorwaarden uit het Besluit omgevingsrecht (Bor), er ruimtelijke geen bezwaren bestaan en de belangen van derden niet dan wel niet onevenredig worden geschaad, hebben wij besloten toepassing te geven aan onze afwijkingsbevoegdheid.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken deel uit van het besluit:

Documentomschrijving	Bestandsnaam	(Stempel)datum ontvangst
Soort: Aanvraagdocument - Opmerking: -	5315615_1594639139127_papier enformulier.pdf	13 juli 2020
Soort: Anders - Opmerking: Toelichting omtrent aanvraag plaatsing woonunits van aanstaande eigenaren veelhorsterweg 21/23 nunspeet	Toelichting omtrent aanvraag plaatsing woonunits.png	13 juli 2020
Soort: Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken, Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken - Opmerking: In de bijlage de nieuwe plek voor het plaatsen van de woonunits	Plaats woonunits.pdf	13 juli 2020
Soort: Anders - Opmerking: Akkoord verklaring omtrent plaatsing woonunits van de eigenaar van het perceel aan de Veelhorsterweg 21/23 Nunspeet	Akkoord verklaring omtrent plaatsing woonunits.png	13 juli 2020
Totaal vier bijlagen.		

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Overeenkomstig artikel 4.7 van de Bor kunnen aan deze vergunning voorschriften zijn verbonden die zien op het verstrekken van gegevens en bescheiden na vergunningverlening. De termijn waarbinnen deze gegevens moeten zijn ontvangen volgt uit de Mor. Wij wijzen u er op dat het niet nakomen van deze voorschriften kan betekenen dat de werkzaamheden moeten worden stilgelegd.

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

1 Activiteit het Bouwen en/of verbouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo)

- 1.1 Het afschrift van de omgevingsvergunning moet op het werk aanwezig zijn en, als dat wordt gevraagd, aan het bouwtoezicht ter inzage worden gegeven.
- 1.2 Uiterlijk twee dagen voor het begin van de bouw moet het bericht dat met de bouw wordt begonnen worden ingeleverd. Direct na het gereedkomen van de bouw moet het bericht dat de bouw gereed is worden ingeleverd bij het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving.
- 1.3 De aanvang van de hieronder genoemde werkzaamheden dienen tijdig en bij voorkeur schriftelijk te worden doorgegeven aan het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving van de gemeente Nunspeet. Voor eventuele telefonische meldingen kunt u contact opnemen met de heer [redacted] telefoonnummer (0341) [redacted] of [redacted]
[redacted]
 - a. uiterlijk twee werkdagen voor de start van de ontgravingswerkzaamheden;
 - b. uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de fundering(spalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen);
 - c. uiterlijk twee werkdagen voor het begin van grondverbeteringswerkzaamheden;
 - d. uiterlijk twee dagen voor aanvang van de ontgravingswerkzaamheden ten behoeve van de infiltratievoorzieningen dient u contact op te nemen met de heer [redacted] email [redacted]@nunspeet.nl of telefonisch [redacted]
 - e. uiterlijk een werkdag voor het storten van beton;
 - f. onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten;
 - g. zodra het bouwwerk (of een gedeelte ervan) klaar is en in gebruik wordt genomen.

2 Activiteit het in strijd handelen met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo)

- 2.1 De bijlage en de daarin genoemde en als zodanig gewaarmerkte stukken en overige bijlagen maken deel uit van dit besluit.
- 2.2 De woonunit dient binnen 2 maanden na gereed komen van de woning te worden verwijderd, maar uiterlijk 1 augustus 2022.
- 2.3 Binnen 4 weken na verlening van deze omgevingsvergunning dient er een aanvraag omgevingsvergunning bij ons binnen te zijn voor de verbouw van de bestaande woning, zo niet dan zullen wij handhavend optreden en dient de woonunit verwijderd te worden.

ALGEMENE INFORMATIE OVER UW OMGEVINGSVERGUNNING:

Bezwaar en voorlopige voorziening

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag van verzending een bezwaarschrift bij ons indienen. Dit kunt u schriftelijk of elektronisch (via formulier op de website www.nunspeet.nl) doen. Het bezwaarschrift moet in ieder geval uw naam, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar bevatten.

Door het maken van bezwaar wordt dit besluit niet geschorst. Als u of een derde belanghebbende bezwaar heeft gemaakt en u kunt niet wachten op de beslissing hierop, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, telefoonnummer (026) 359 20 00. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. Op verzoek sturen wij u de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' toe.

Als u gebruikmaakt van de vergunning voordat de bezwaar- of beroepstermijn is verstreken of een eventueel bezwaar of nader beroep is afgehandeld, handelt u op eigen risico en kunt u, bij daadwerkelijke vernietiging van de vergunning, de gemeente niet aansprakelijk houden.

Wijzigingen in het project

Als u het project wilt wijzigen, is een nieuwe omgevingsvergunning nodig. Deze omgevingsvergunning geldt immers precies voor het project dat er nu ligt. Als de situatie zich voordoet dat u een wijziging moet aanbrengen, raden wij u aan tijdig contact op te nemen met het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving, Markt 1 in Nunspeet. Het is niet toegestaan om te handelen in afwijking van de verleende omgevingsvergunning.

Overdraagbaarheid vergunning

Het is mogelijk uw vergunning over te laten schrijven op naam van iemand anders. Als u dat wilt, kunt u daarvoor een verzoek sturen naar burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet.

Intrekken vergunning

Het college van burgemeester en wethouders kan deze vergunning bij een met redenen omkleed besluit intrekken zoals genoemd in artikel 5.19 van de Wabo als:

- a. de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- b. niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
- c. de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
- d. de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.

Verbod tot ingebruikneming

Het is op grond van artikel 4.14. van de bouwverordening verboden om een bouwwerk in gebruik te geven of te nemen, als dit niet is gereed gemeld bij het directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving en/of er niet gebouwd is overeenkomstig de omgevingsvergunning. Op grond van artikel 2.1, lid 1, sub d, van de Wabo is het verboden een bouwwerk in gebruik te nemen of te gebruiken met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorieën gevallen.

Bijkomende werkzaamheden

Is het voor de uitvoering van uw bouwplan nodig dat u:

- gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, et cetera van bouwmaterialen, machines of keten;
- een inrit aanlegt;
- het bouwwerk aansluit op de riolering;
- bomen kapt?

In al deze gevallen is een aparte omgevingsvergunning nodig. Via www.nunspeet.nl kunt u het Omgevingsloket online raadplegen en de vergunningaanvraag doen.

Sloopmelding

U moet een 'sloopmelding' doen indien u:

- a. asbest gaat verwijderen, slopen of demonteren, **ó**f
- b. als u inschat dat u meer dan 10m³ bouw- en sloopafval gaat produceren.
- c. een asbestinventarisatierapport is noodzakelijk indien:
 - er bij een particulier meer dan 35 m² asbest aanwezig is;
 - het asbest verwijderd wordt door een bedrijf;
 - het sloopafval meer dan 10 m³ is;
 - bedrijfsmatig wordt gesloopt.

Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met het KCC van de Gemeente Nunspeet (0341) 259 911.

Gas, water en elektra

Als u uw bouwwerk wilt aansluiten op telefoon, gas, water en elektra of andere installaties, kunt u daarvoor contact opnemen met de desbetreffende leverancier. Voor gas en elektra: N.V. NUON, 0900-0808. Voor water: Vitens, 0900-0650. Voor telefoon: KPN, 0900-0244.

Waterschapskeuren

Vinden uw bouwwerkzaamheden in de buurt van een watergang plaats? Dan moet u overleg plegen met het desbetreffende waterschap. Het is namelijk verboden zonder toestemming binnen een bepaalde afstand van een watergang te bouwen. Ook mag u niet zomaar een brug aanleggen over een watergang.

KLIC melding

Bij voorgenomen graafwerkzaamheden of andere activiteiten in de grond kan drie tot twintig werkdagen van te voren kabel- en leidinginformatie over de graaflocatie worden opgevraagd. Deze informatie is voor gravers onontbeerlijk om de werkzaamheden verantwoord te kunnen uitvoeren. De aanvraag kan telefonisch 0800-0080 of via internet www.klic.nl bij KLIC worden gedaan.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen

Toelichting grondslagen


In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen



datum	ons kenmerk	collegebesluit	behandeld door	bijlage(n)
22 juli 2020	SXO56999005		 (0341) 25 99 11	

onderwerp:
toezending besluit op uw aanvraag

Geachte mevrouw 

Op 13 juli 2020 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een tijdelijke woonunit op het perceel Veelhorsterweg 23 in Nunspeet. De aanvraag, met OLO-nummer 5315615, is door ons geregistreerd onder nummer HZ 2020-1206.

In deze brief informeren wij u over de beslissing op uw aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven. Let op: niet bij alle activiteiten mag u gelijk met de werkzaamheden beginnen, kijk in de vergunning onder het kopje "Inwerkingtreding" wanneer u met de werkzaamheden mag beginnen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij wijzen u erop dat beschreven rechten van derden het gebruik van uw omgevingsvergunning kunnen beperken of onmogelijk maken.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. De kennisgeving leges van de heffingsambtenaar van de gemeente Nunspeet treft u hierbij aan.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in Nunspeet Huis aan Huis, op onze website, op Officiële bekendmakingen.nl en voor zover van toepassing in de Staatscourant en Ruimtelijkeplannen.nl.

Rechtsbescherming

Tegen het besluit kan door belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bezwaar worden aangetekend.

Nadere informatie

Informatie over het besluit is te verkrijgen bij de behandelend ambtenaar, , telefoonnummer , e-mail . Wilt u bij contacten het nummer HZ 2020-1206 vermelden.

Bijlagen

- Besluit
- Kennisgeving leges

Burgemeester en wethouders van Nunspeet,
namens hen,



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Legenda verwijzing	Artikel verwijzing	Uitzonderingsgrond
Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie:		
A	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
E	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:		
F	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
G	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
H	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
I	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
J	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
K	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
L	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
M	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
N	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
O	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
P	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
Q	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft:		
R	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
S	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen