

**Van:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Verzonden:** 02-12-2022 12:47

**Aan:** [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>

**CC:** [redacted] <info@[redacted].com>,  
[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>,  
[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>,  
[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** RE: Project F.A. Molijnlaan 166-172

- [redacted]
1. Mooi dat de tekeningen op tijd aangepast kunnen zijn. Dan kunnen we daar op sturen.
  2. Voor aanpassingen aan de onderliggende rapporten, denk ik aan de zonnestudie / de schaduwstudie die (gedeeltelijk) anders wordt door de verlaging van het gebouw met 1 meter.
  3. Verder zou er nog een terreininrichtingstekening/groentekening gemaakt worden door B4O.
  4. [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
[redacted]  
Juridisch adviseur  
Team Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting



E [redacted]@nunspeet.nl | T (0341) [redacted] | M 06- [redacted]

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



#### Disclaimer

*De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden. Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken.*

**Van:** [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>

**Verzonden:** vrijdag 2 december 2022 12:03

**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <info@[redacted].com>

**Onderwerp:** RE: Project F.A. Molijnlaan 166-172

**WAARSCHUWING:** Dit bericht is afkomstig van buiten de Gemeente Nunspeet en of ODNV. Wees voorzichtig met het openen van een link of bijlage!

Dag [redacted]

Wat betreft het aanpassen van de tekeningen zou dat moeten lukken.

En volgens mij is dat het enige wat moet gebeuren of zie jij nog meer aanpassingen die nodig zijn in andere stukken?

Groet,

[redacted]



Volg ons ook op  

[redacted] + van Asselt architecten BNA

Industrieweg 75

8071 CS Nunspeet

t 0341 251963

[info@slaavanasselt.nl](mailto:info@slaavanasselt.nl)

[www.slaavanasselt.nl](http://www.slaavanasselt.nl)

**Van:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Verzonden:** 02-12-2022 12:47

**Aan:** [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>

**CC:** [redacted] <info@[redacted].com>,  
[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>,  
[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>,  
[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** RE: Project F.A. Molijnlaan 166-172

- [redacted]
1. Mooi dat de tekeningen op tijd aangepast kunnen zijn. Dan kunnen we daar op sturen.
  2. Voor aanpassingen aan de onderliggende rapporten, denk ik aan de zonnestudie / de schaduwstudie die (gedeeltelijk) anders wordt door de verlaging van het gebouw met 1 meter.
  3. Verder zou er nog een terreininrichtingstekening/groentekening gemaakt worden door B4O.
  4. [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
[redacted]  
Juridisch adviseur  
Team Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting



E [redacted]@nunspeet.nl | T (0341) [redacted] | M 06- [redacted]

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



#### Disclaimer

*De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden. Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken.*

**Van:** [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>

**Verzonden:** vrijdag 2 december 2022 12:03

**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <info@[redacted].com>

**Onderwerp:** RE: Project F.A. Molijnlaan 166-172

**WAARSCHUWING:** Dit bericht is afkomstig van buiten de Gemeente Nunspeet en of ODNV. Wees voorzichtig met het openen van een link of bijlage!

Dag [redacted]

Wat betreft het aanpassen van de tekeningen zou dat moeten lukken.

En volgens mij is dat het enige wat moet gebeuren of zie jij nog meer aanpassingen die nodig zijn in andere stukken?

Groet,

[redacted]



Volg ons ook op  

[redacted] + van Asselt architecten BNA

Industrieweg 75

8071 CS Nunspeet

t 0341 251963

[info@slaavanasselt.nl](mailto:info@slaavanasselt.nl)

[www.slaavanasselt.nl](http://www.slaavanasselt.nl)

**Disclaimer:** De informatie opgenomen in dit e-mail bericht (inclusief informatie in de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het bericht te verwijderen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender is op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige fout of gebrek in de inhoud van dit e-mail bericht.

**Van:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Verzonden:** vrijdag 2 december 2022 09:34

**Aan:** [redacted] <info@harryfrens.com>; [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** Project F.A. Molijnlaan 166-172

Geachte heer [redacted] beste [redacted]

Geachte heer [redacted] beste [redacted]

De dinsdag besproken wijzigingen van de aanvraag Omgevingsvergunning F.A. Molijnlaan 166-172 zijn akkoord vanwege de gemeente. Ik heb dit vanmiddag ook besproken met wethouder Groothuis.

Een en ander betekent wel, volgens jurisprudentie, dat de gemeente het plan en de Omgevingsvergunning en de Ontwerp van de Verklaring Van Geen Bedenkingen (VVGB) et cetera opnieuw ter inzage moet leggen voor de zienswijzentermijn. Zie hiervoor bijgaande planning.

Uit de meegezonden planning blijkt tevens, om de gemeenteraadsvergadering van 30 maart 2023 te kunnen halen voor het benodigde raadsbesluit, dat alle stukken (aanvullende rapporten en gewijzigde tekeningen) **uiterlijk 14 december 2022** bij de gemeente binnen moeten zijn (om de publicaties op tijd te kunnen laten plaatsvinden). Lukt het jullie om de deadline **van 14 december 2022** te halen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Juridisch adviseur

Team Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting



E [redacted]@nunspeet.nl | T (0341) [redacted] | M 06-[redacted]

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



#### Disclaimer

De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde.

Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden.

Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken.

---

Dit bericht is afkomstig van

Gemeente Nunspeet

Markt 1, 8071 GJ NUNSPEET

Postbus 79, 8070 AB NUNSPEET

Telefoonnummer: (0341) 25 99 11

E-mail: [gemeente@nunspeet.nl](mailto:gemeente@nunspeet.nl)

Internet: [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)

---

#### Voorbehoud gemeente Nunspeet:

Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij dit expliciet in dit bericht is verwoord.

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als het wordt ontvangen door iemand anders, wordt deze verzocht het te retourneren aan de afzender.

Dit e-mail bericht is gecontroleerd op virussen en inhoud door de **gemeente Nunspeet**.

---

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **R** Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter



**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@nunspeet.nl>

**Verzonden:** 25-07-2023 16:18

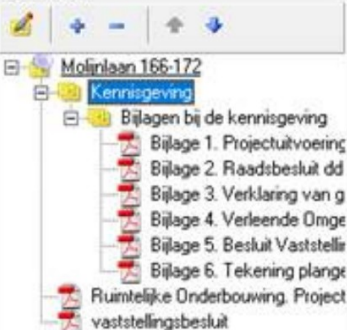
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** RE: Project F.A. Molijnlaan 166-172

---



## Structuur



Werkweergave | Plangegevens | Logboek

## Kennisgeving

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet maken het volgende bekend:

### Ontwerp van het Projectuitvoeringsbesluit-Chw

1. De gemeenteraad heeft op 30 juni 2022 besloten om het plan voor een appartementengebouw, met 8 appartementen, en voor 4 vrijstaande woningen, aan de F.A. Molijnlaan 166 en 172 vast te doen stellen als een ontwerp van het Projectuitvoeringsbesluit volgens Afdeling 6, de artikelen 2.9 t/m 2.17 van de Crisis- en herstelwet (Chw), en om ook overigens de Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing te verklaren. Verwezen wordt naar het raadsbesluit van 30 juni 2022, met het raadsvoorstel, en naar de Ruimtelijke Onderbouwing d.d. 16 mei 2022, met 28 bijlagen. Over dit ontwerpbesluit kunnen zienswijzen worden ingediend, waarna de gemeenteraad het Projectuitvoeringsbesluit-Chw definitief kan vaststellen.

### Ontwerp van de Omgevingsvergunning voor de activiteit "gebruiken in strijd met het bestemmingsplan" en voor de activiteit "bouwen"

2. Dat zij van plan zijn om op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, 3<sup>o</sup> van de Wabo medewerking te verlenen aan een Omgevingsvergunning voor de activiteit "gebruiken in strijd met het bestemmingsplan" (artikel 2.1, lid 1, onder c, Wabo) ten behoeve van het oprichten van een appartementengebouw met 8 appartementen en 4 vrijstaande woningen aan de F.A. Molijnlaan 166 en 172 in Nunspeet.

Dat voor wat betreft het appartementengebouw F.A. Molijnlaan 166 er tevens een Omgevingsvergunning zal worden verleend voor de activiteit "bouwen van een bouwwerk" (artikel 2.1, lid 1, onder a, Wabo).

Verwezen wordt naar de Ruimtelijke Onderbouwing d.d. 16 mei 2022, met 28 bijlagen, en de aanvraag Omgevingsvergunning d.d. 10 februari 2022.

### Artikel 2.7, lid 1, laatste volzin van de Wabo is van toepassing verklaard

3. Dat voor het gedeelte van het project voor de realisatie van vier vrijstaande woningen aan de F.A. Molijnlaan 172 door de gemeenteraad op 30 juni 2022 het artikel 2.7, lid 1, laatste volzin van de Wabo van toepassing is verklaard. Dit houdt in, dat met de Omgevingsvergunning genoemd onder punt 2. wordt afgeweken voor "het gebruiken van de gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan" (artikel 2.1, lid 1, onder c, Wabo) voor de percelen F.A. Molijnlaan 166 en 172. Echter voor de activiteit "bouwen van een bouwwerk" (artikel 2.1, lid 1, onder a, Wabo) is alleen voor het nieuwe appartementengebouw aan de Molijnlaan 166 een Omgevingsvergunning aangevraagd, en deze zal na de zienswijzenprocedure worden verleend.

De Omgevingsvergunning(en) voor de 4 vrijstaande woningen aan de Molijnlaan 172 voor de activiteit "bouwen van een bouwwerk" (artikel 2.1, lid 1, onder a, Wabo) zal (zul-len) op een later tijdstip worden aangevraagd voor (een) reguliere omgevingsvergunning(en). Voor meer informatie wordt verwezen naar het raadsbesluit van 30 juni 2022, met het bijbehorende raadsvoorstel, en naar de Ruimtelijke Onderbouwing d.d. 16 mei 2022, met 28 bijlagen.

### Ontwerp van de Verklaring van geen bedenkingen (vvgb)

4. De gemeenteraad heeft op 30 juni 2022 een ontwerp van de Verklaring van geen bedenkingen (vvgb) voor het project Molijnlaan 166 en 172 vastgesteld. Dit, overeenkomstig de ingediende aanvraag. Over dit besluit kunnen zienswijzen worden ingediend, waarna de gemeenteraad, na de zienswijzenprocedure, de definitieve Verklaring van geen bedenkingen (vvgb) kan vaststellen. Voor meer informatie wordt verwezen naar het raadsbesluit van 30 juni 2022, met bijbehorend raadsvoorstel, en naar de Ruimtelijke Onderbouwing d.d. 16 mei 2022, met 28 bijlagen.

### Ontwerp van het Besluit Hogere Grenswaarden op grond van de Wet geluidhinder (Wgh)

5. Dat ingevolge de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet geluidhinder (Wgh) gedurende zes weken voor eenieder het ontwerp van het besluit tot vaststelling van Hogere Grenswaarden voor 8 woningen (6 appartementen en 2 vrijstaande woningen) ter inzage ligt (zie tabel 4, blz. 25, van het rapport van Adviesbureau De Haan B.V. "Onderzoeken F.A. Molijnlaan, Nunspeet, AH.2020.0787.00.R001, definitief, d.d. 7 januari 2022, zie bijlage 10 bij de Ruimtelijke Onderbouwing van 16 mei 2022.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan eenieder zijn of haar zienswijzen tegen het ontwerpbesluit (kenmerk HZ 2022-0216) indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet, Postbus 79, 8070 AB in Nunspeet. Indien u gebruik wilt maken van de mogelijkheid om uw zienswijze mondeling naar voren te brengen, kunt u contact opnemen met het Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH) via doorkiesnummer (0341) 25 99 11.

Commentaar bij 'Kennisgeving':

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** dinsdag 25 juli 2023 16:05

**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** Project F.A. Molijnlaan 166-172

Peter,

Bijgaande stuk Projectuitvoeringsbesluit vastgesteld definitief d.d. 29 juni 2023 graag opnemen.



[redacted]

Juridisch adviseur

Team Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting



**E** [redacted]@nunspeet.nl | **T** (0341) [redacted] | **M** 06-[redacted]

**W** [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



### Disclaimer

*De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde.*

*Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden.*

*Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken.*

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen



**Van:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**Verzonden:** 21-06-2023 09:32  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**CC:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>,  
[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**Onderwerp:** RE: Raadsvoorstel F.A. Molijnlaan 166-172

---

Dag [redacted]  
Zorg jij dat [redacted] de juiste bijlage krijgt?  
Groeten,  
[redacted]

---

**Van:** [redacted]  
**Verzonden:** woensdag 21 juni 2023 09:25  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**CC:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**Onderwerp:** RE: Raadsvoorstel F.A. Molijnlaan 166-172

Dag [redacted]  
In de bijlage de laatste versie van het Besluit,  
Stonden nog een paar documenten dubbel in het besluit, deze heb ik verwijderd.  
Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Vergunningverlening  
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving



E [redacted]@nunspeet.nl | T (0341) 25 99 11 |

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



#### Disclaimer

*De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden. Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken*

---

**Van:** [redacted]  
**Verzonden:** woensdag 21 juni 2023 09:00  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**CC:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>;  
[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**Onderwerp:** Raadsvoorstel F.A. Molijnlaan 166-172

[redacted]  
Als Bijlage 18 (de nummering die ik heb althans) is de Omgevingsvergunning bij de stukken toegevoegd. Ik denk dat je nog een oud exemplaar hebt, zo te zien. De bijlage die ik hierbij zend is de juiste. De titel (locatie) van de Omgevingsvergunning is aangepast van "F.A. Molijnlaan 166" naar "F.A. Molijnlaan 166-172". Ik heb dit laten aanpassen omdat ik geen discussie bij de Raad van State hierover wil hebben. We kunnen dit ambtelijk aanpassen omdat de Omgevingsvergunning een bevoegdheid van B&W is, en [redacted] deze vergunning via mandaat verleent. De gemeenteraad neemt hierover formeel geen besluit, maar ik wil wel graag het goede stuk bij de stukken hebben.

Ik loop straks wel even bij [redacted] langs.  
Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]  
Juridisch adviseur  
Team Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting



E [redacted]@nunspeet.nl | T (0341) [redacted] | M 06-[redacted]

**W** [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



**Disclaimer**

*De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden. Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken.*

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

**Van:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**Verzonden:** 21-06-2023 09:25  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>,  
[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**CC:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>,  
[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**Onderwerp:** RE: Raadsvoorstel F.A. Molijnlaan 166-172

---

Dag [redacted]  
In de bijlage de laatste versie van het Besluit,  
Stonden nog een paar documenten dubbel in het besluit, deze heb ik verwijderd.  
Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Vergunningverlening  
Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving



E [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl> | T (0341) 25 99 11 |

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



#### Disclaimer

*De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden. Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken*

---

**Van:** [redacted]  
**Verzonden:** woensdag 21 juni 2023 09:00  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**CC:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>;  
[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**Onderwerp:** Raadsvoorstel F.A. Molijnlaan 166-172

[redacted]  
Als Bijlage 18 (de nummering die ik heb althans) is de Omgevingsvergunning bij de stukken toegevoegd. Ik denk dat je nog een oud exemplaar hebt, zo te zien. De bijlage die ik hierbij zend is de juiste. De titel (locatie) van de Omgevingsvergunning is aangepast van "F.A. Molijnlaan 166" naar "F.A. Molijnlaan 166-172". Ik heb dit laten aanpassen omdat ik geen discussie bij de Raad van State hierover wil hebben. We kunnen dit ambtelijk aanpassen omdat de Omgevingsvergunning een bevoegdheid van B&W is, en [redacted] deze vergunning via mandaat verleent. De gemeenteraad neemt hierover formeel geen besluit, maar ik wil wel graag het goede stuk bij de stukken hebben.

Ik loop straks wel even bij [redacted] langs.  
Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]  
Juridisch adviseur  
Team Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting



E [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl> | T (0341) [redacted] | M 06- [redacted]

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



#### Disclaimer

*De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden. Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken.*



## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

**Van:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Verzonden:** 30-05-2023 12:53

**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** RE: reactie verslag en informatiebijeenkomst bouwplan F.A. Molijnlaan 166-172

[redacted] [redacted]  
Laten we dit vanmiddag even bespreken.  
Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Juridisch adviseur  
Team Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting



E [redacted]@nunspeet.nl | T (0341) [redacted] M 06-[redacted]

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



#### Disclaimer

*De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden. Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken.*

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** dinsdag 30 mei 2023 12:01

**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** FW: reactie verslag en informatiebijeenkomst bouwplan F.A. Molijnlaan 166-172

Dag [redacted]

Kunnen we dit vanmiddag bespreken?

**Van:** [redacted]@ziggo.nl <[redacted]@ziggo.nl>

**Verzonden:** dinsdag 30 mei 2023 11:56

**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** FW: reactie verslag en informatiebijeenkomst bouwplan F.A. Molijnlaan 166-172

Gemeente Nunspeet

t.a.v. de heer [redacted]

Markt 1,

8071 GJ NUNSPEET

Betreft; verslaglegging van omwonendenbijeenkomsten bouwproject F.A. Molijnlaan 166/172

Geachte heer [redacted]

Een korte reactie op onderstaand bericht.

Naar onze mening zijn de verslagen van de gemeente niet adequaat en gezien het belang van volledige informatie-uitwisseling ontoereikend.

Belangrijke opmerkingen en meningen worden niet of onvolledig vermeld, onjuist geïnterpreteerd of zoals in het participatieverslag verdraaid.

Zoals wij u eerder schriftelijk hebben laten weten, is het aan te bevelen om alles wat er is besproken gedurende een vergadering te notuleren.

Ten aanzien van uw laatste verslag van 7 maart jl., welke wij overigens pas 17 april per post hebben ontvangen, geldt hetzelfde laken een pak.

Om misverstanden te voorkomen en omdat de heer [redacted] geluidsopnames heeft gemaakt verzoeken wij de gemeente het volgende;

1. transcriptie van de omwonendenbijeenkomst van 23 november 2022 en 7 maart 2023

Mocht u dit bericht doorsturen aan dhr. [redacted] dit ; wij maken bezwaar dat de gemeente de toegezegde zienswijzeprocedure terugdraait.

Binnenkort zullen wij de teammanager ruimtelijke ordening en volkshuisvesting over deze naar onze mening onaanvaardbare stap benaderen.

Alvast hartelijk dank voor de moeite.

Vriendelijke groeten,

[redacted] en [redacted]

Mede namens collectief omwonenden

**Van:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Verzonden:** dinsdag 7 maart 2023 13:23

**Aan:** [redacted]@ziggo.nl' <[redacted]@ziggo.nl>

**Onderwerp:** RE: reactie verslag en informatiebijeenkomst bouwplan F.A. Molijnlaan 166-172

Goedemiddag heer [redacted] en mevrouw [redacted]

U heeft gevraagd op een reactie op de volgende punten.

1. *Onvolledig/onzorgvuldig bijeenkomstverslag van 23 november 2022*

De gemeente Nunspeet heeft het verslag van de informatiebijeenkomst: Beknopt verslag informatiebijeenkomst in verband met ingediende zienswijzen Project F.A. Molijnlaan 166/172 d.d. 9 december 2022 aan u verstrekt. Dit is een kort, beknopt, verslag zoals het gebruikelijk is bij de Gemeente Nunspeet bij dergelijke informatiebijeenkomsten. Wij zijn van mening dat dit verslag een juiste weergave geeft van de informatiebijeenkomst.

Zie ook de eerdere reactie uit de brief van 23 december 2022.

2. *Idem dito ten aanzien gemaakt participatieverslag van 24 juni 2019*

Het participatieverslag van de bijeenkomst van 24 juni 2019 is gemaakt door de Nunspeetse Onroerend goed Maatschappij b.v. De gemeente Nunspeet beschikt om die reden niet over de notulen, behalve over het door de N.O.M. gemaakte Participatieverslag F.A. Molijnlaan 166-172 Nunspeet, dat openbaar is.

De gemeente Nunspeet is van mening dat het participatieverslag een juiste weergave geeft van de bijeenkomst van 24 juni 2019.

Zie ook de eerdere reactie uit de brief van 23 december 2022.

3. *Gemaakt voorbehoud gemeente t.a.v. geluidopname 7 maart 2023.*

Onderhavige verzoek voor het opnemen van de informatiebijeenkomst is voorgelegd aan de privacy officer van de gemeente Nunspeet.

Op advies van de privacy officer zal het gemaakte voorbehoud blijven staan. In verband met de bescherming van persoonsgegevens en het verstrekken van een kopie van de voicelog is toestemming van alle aanwezigen noodzakelijk.

We gaan ervanuit dat hiermede uw vragen zijn beantwoord.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Medewerker RO/Duuzame ontwikkeling

Team ROV



E [redacted]@nunspeet.nl | T (0341) 25 99 11 |

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



**Van:** [redacted]@ziggo.nl <[redacted]@ziggo.nl>

**Verzonden:** vrijdag 3 maart 2023 12:28

**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** RE: reactie verslag en informatiebijeenkomst bouwplan F.A. Molijnlaan 166-172

**WAARSCHUWING:** Dit bericht is afkomstig van buiten de Gemeente Nunspeet en of ODNV. Wees voorzichtig met het openen van een link of bijlage!

Geachte heer [redacted]

Voorgaand verslag en het zogenoemde participatieverslag voldoen niet aan de eisen die men mag verwachten van de overheid. Vandaar ons dringende verzoek.

Gemaakte voorbehoud snijdt geen hout. Opnemen is toegestaan zonder toestemming van andere partij, voorwaarde is wel dat men van de partij is en dat zijn we.

Zou je nog even willen reageren op de volgende drie punten;

1. Onvolledig/onzorgvuldig bijeenkomstverslag van 23 november 2022,
2. Idem dito ten aanzien gemaakt participatieverslag van 24 juni 2019,
3. Gemaakt voorbehoud gemeente t.a.v. geluidopname 7 maart 2023.

Vriendelijke groeten,

[redacted] en [redacted]

**Van:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Verzonden:** vrijdag 3 maart 2023 11:03

**Aan:** [redacted]@ziggo.nl' <[redacted]@ziggo.nl>

**Onderwerp:** RE: reactie verslag en informatiebijeenkomst bouwplan F.A. Molijnlaan 166-172

Goedemorgen heer [redacted] en mevrouw [redacted]  
Uw mail is in goede orde ontvangen.

1. Wij vragen de gemeente om hiervan een zo volledig mogelijke verslaglegging te maken.

De gemeente probeert de informatiebijeenkomst zo volledig mogelijk te notuleren. Het verslag van de informatiebijeenkomst zal zo spoedig mogelijk aan u worden toegezonden.

2. Ook vragen wij om van de bijeenkomst een geluidsopname te maken, zoals vorige keer.

Op uw verzoek zijn wij bereid om een geluidsopname te maken van de informatiebijeenkomst, onder voorbehoud dat er geen bezwaren zijn van de andere aanwezigen, mochten die er wel zijn dan is een audio-opname niet mogelijk.

Hiervoor zal een opnameapparaat aanwezig zijn. Wij zullen de voicelog achteraf naar u toesturen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Medewerker RO/Duuzame ontwikkeling  
Team ROV



E [redacted]@nunspeet.nl | T (0341) 25 99 11 |

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



Van: [redacted]@ziggo.nl <[redacted]@ziggo.nl>

Verzonden: vrijdag 3 maart 2023 10:27

Aan: [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

Onderwerp: FW: reactie verslag en informatiebijeenkomst bouwplan F.A. Molijnlaan 166-172

**WAARSCHUWING:** Dit bericht is afkomstig van buiten de Gemeente Nunspeet en of ODNV. Wees voorzichtig met het openen van een link of bijlage!

Geachte heer [redacted] beste [redacted]

Bij dezen informeren wij u dat wij aanwezig zijn op de door de gemeente georganiseerde bijeenkomst van 7 maart. Twee vragen vooraf

1. Wij vragen de gemeente om hiervan een zo volledig mogelijke verslaglegging te maken.
2. Ook vragen wij om van de bijeenkomst een geluidsopname te maken, zoals vorige keer.

Over uw vorige verslagen, het volgende;

Wij vinden het verslag en het participatieverslag onder de maat; veel vragen en opmerkingen van omwonenden zijn niet opgenomen.

Wij gaan er vanuit dat komend verslag adequaat is en volledig weergeeft wat en door wie wat wordt gevraagd, gezegd en besproken.

Graag zien wij een ontvangstbevestiging en eventuele vragen en opmerkingen tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

[redacted] en [redacted]  
[redacted]

Dit bericht is afkomstig van  
Gemeente Nunspeet  
Markt 1, 8071 GJ NUNSPEET  
Postbus 79, 8070 AB NUNSPEET  
Telefoonnummer: (0341) 25 99 11  
E-mail: [gemeente@nunspeet.nl](mailto:gemeente@nunspeet.nl)  
Internet: [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)

**Voorbehoud gemeente Nunspeet:**

Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij dit expliciet in dit bericht is verwoord.

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als het wordt ontvangen door iemand anders, wordt deze verzocht het te retourneren aan de afzender.

Dit e-mail bericht is gecontroleerd op virussen en inhoud door de **gemeente Nunspeet**.

Dit bericht is afkomstig van  
Gemeente Nunspeet  
Markt 1, 8071 GJ NUNSPEET  
Postbus 79, 8070 AB NUNSPEET



Telefoonnummer: (0341) 25 99 11

E-mail: [gemeente@nunspeet.nl](mailto:gemeente@nunspeet.nl)

Internet: [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)

---

**Vorbehoud gemeente Nunspeet:**

Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij dit expliciet in dit bericht is verwoord.

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als het wordt ontvangen door iemand anders, wordt deze verzocht het te retourneren aan de afzender.

Dit e-mail bericht is gecontroleerd op virussen en inhoud door de **gemeente Nunspeet**.

---

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

**Van:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Verzonden:** 13-07-2022 13:33

**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** RE: Ruimtelijke Onderbouwing Projectuitvoeringsbesluit-Chw i.v.m. het plan F.A. Molijnlaan 166-172

---

Dag [redacted]

De Ruimtelijke onderbouwing zit er niet bij.

Groet,

[redacted]

---

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** woensdag 13 juli 2022 11:58

**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted]

<[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** Ruimtelijke Onderbouwing Projectuitvoeringsbesluit-Chw i.v.m. het plan F.A. Molijnlaan 166-172

[redacted]

1. Bijgaand ontvang je op jouw verzoek de Ruimtelijke Onderbouwing Projectuitvoeringsbesluit-Chw i.v.m. het plan F.A. Molijnlaan 166-172 d.d. 16 mei 2022. Dit voor de terinzagelegging.
2. De 28 bijlagen bij deze Ruimtelijke Onderbouwing zend ik je met een separate e-mail.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]  
Juridisch adviseur

Team Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting



E [redacted]@nunspeet.nl | T (0341) [redacted] M 06-[redacted]

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



#### Disclaimer

*De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde.*

*Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden.*

*Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken.*

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

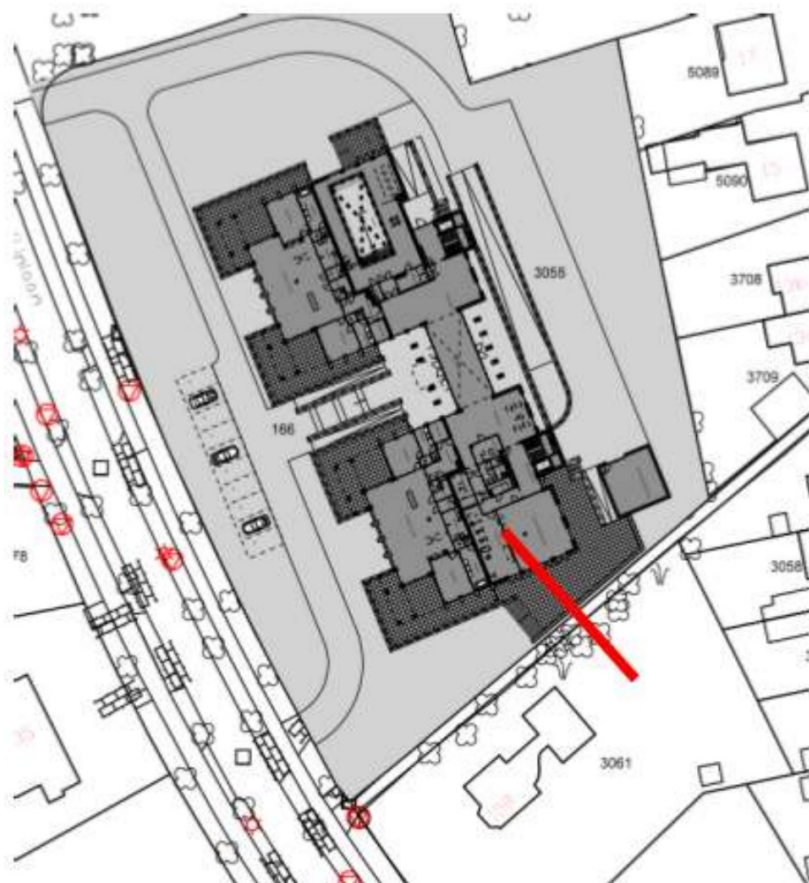
Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen



**Van:** [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>  
**Verzonden:** 08-02-2023 15:12  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@gmail.com>  
**CC:** [redacted] <info@[redacted].com>,  
[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**Onderwerp:** RE: Terreinontwerp Veluwstaete

**WAARSCHUWING:** Dit bericht is afkomstig van buiten de Gemeente Nunspeet en of ODNV. Wees voorzichtig met het openen van een link of bijlage!

Is akkoord.  
Bedoel je deze doorsnede?



Groet,

[redacted]

**BNA  
ERKENDE  
BUREAU**

Volg ons ook op  

**Slaa + van Asselt architecten BNA**

Industrieweg 75

8071 CS Nunspeet

t 0341 251963

[info@slaavanasselt.nl](mailto:info@slaavanasselt.nl)

[www.slaavanasselt.nl](http://www.slaavanasselt.nl)

**Disclaimer:** De informatie opgenomen in dit e-mail bericht (inclusief informatie in de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het bericht te verwijderen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender is op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige fout of gebrek in de inhoud van dit e-mail bericht.

**Van:** [redacted] <[redacted]@gmail.com>

**Verzonden:** woensdag 8 februari 2023 10:21

**Aan:** [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@[redacted].com>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** Re: Terreinontwerp Veluwstaete

Zullen we dan dinsdag om 15.00 uur afspreken op het gemeentehuis?

[redacted] kan jij een vergaderruimte regelen?

Met vriendelijk groet,

[redacted]  
Dorpsbouwmeester  
Gemeente Nunspeet

E [redacted]@nunspeet.nl  
T [redacted]

Aanwezig op dinsdag  
Markt 1  
8071 GJ Nunspeet

Op 8 feb. 2023, om 09:54 heeft [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl> het volgende geschreven:

Goedemorgen [redacted]

Volgende week dinsdag heeft dan mijn voorkeur.

Geeft jij een tijdstip aan dat jouw past?

Ik heb de hele dag nog geen afspraken en voorlopig geblokt.

Wil je ook even (met een lijntje op een plattegrond) aangeven welke doorsnede je nog mist?

Ik kan deze dan alvast laten opzetten.

Groet,

[redacted]  
<image001.jpg>Volg ons ook op<image002.gif><image003.gif>

## **Slaa + van Asselt architecten BNA**

Industrieweg 75  
8071 CS Nunspeet  
t0341 251963

[info@slaavanasselt.nl](mailto:info@slaavanasselt.nl)  
[www.slaavanasselt.nl](http://www.slaavanasselt.nl)

**Disclaimer:**De informatie opgenomen in dit e-mail bericht (inclusief informatie in de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het bericht te verwijderen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender is op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige fout of gebrek in de inhoud van dit e-mail bericht.

[redacted] <[redacted]@gmail.com>

**Verzonden:**dinsdag 7 februari 2023 17:22

[redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>  
[redacted] <[redacted]@[redacted].com>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:**Re: Terreinontwerp Veluwstaete

Ik werk in de ochtend thuis en ben smiddags in Oldebroek. Misschien daar? Of anders volgende week dinsdag.

Groet van [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 7 feb. 2023 om 16:51 heeft [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl> het volgende geschreven:

Zal ik morgen om 11.45 even langskomen?

Groet,

[redacted]  
<image001.jpg>

Volg ons ook op

[<image002.gif>](#)

[<image003.gif>](#)

## Slaa + van Asselt architecten BNA

Industrieweg 75

8071 CS Nunspeet

t0341 251963

[info@slaavanasselt.nl](mailto:info@slaavanasselt.nl)

[www.slaavanasselt.nl](http://www.slaavanasselt.nl)

**Disclaimer:** De informatie opgenomen in dit e-mail bericht (inclusief informatie in de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het bericht te verwijderen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender is op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige fout of gebrek in de inhoud van dit e-mail bericht.

[\[J\]](#) <[\[J\]](#)@gmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 7 februari 2023 14:32

[\[J\]](#) <[\[J\]](#)@slaavanasselt.nl>

[\[J\]](#) <[info@\[J\].com](#)>; [\[J\]](#)

<[\[J\]](#)@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** Terreinontwerp Veluwstaete

[\[J\]](#)

Bedankt voor het ontwerp van de terreinrichting / groenplan. Geeft ook een goede woonkwaliteit voor bewoners en omgeving. Past ook bij de sfeer van de Molijnlaan. Wel een paar puntjes welke ik met jou wil bespreken. Dit betreft de hoogte van de hagen voor en zij (boven).

Ook een extra doorsnede te vragen ter hoogte van het terras naar de bomen en burens. De bestaande haag handhaven en hier direct aan bouwen lijkt mij tot problemen leiden.

Morgenochtend of donderdag even contact?

Met vriendelijk groet,

[\[J\]](#)

Dorpsbouwmeester  
Gemeente Nunspeet

E: [\[J\]](#)@nunspeet.nl

T: [\[J\]](#)

Aanwezig op dinsdag

Markt 1

8071 GJ Nunspeet

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

Verzonden: 08-02-2023 11:29

Aan: [redacted] <[redacted]@gmail.com>

Onderwerp: RE: Terreinontwerp Veluwstaete

Ok

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>

Verzonden: woensdag 8 februari 2023 10:21

Aan: [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>

CC: [redacted] <info@[redacted].com>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

Onderwerp: Re: Terreinontwerp Veluwstaete

**WAARSCHUWING:** Dit bericht is afkomstig van buiten de Gemeente Nunspeet en of ODNV. Wees voorzichtig met het openen van een link of bijlage!

Zullen we dan dinsdag om 15.00 uur afspreken op het gemeentehuis?

[redacted] kan jij een vergaderruimte regelen?

Met vriendelijk groet,

[redacted]  
Dorpsbouwmeester  
Gemeente Nunspeet

E: [redacted]@nunspeet.nl

Aanwezig op dinsdag  
Markt 1  
8071 GJ Nunspeet

Op 8 feb. 2023, om 09:54 heeft [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl> het volgende geschreven:

Goedemorgen [redacted]

Volgende week dinsdag heeft dan mijn voorkeur.

Geeft jij een tijdstip aan dat jouw past?

Ik heb de hele dag nog geen afspraken en voorlopig geblokt.

Wil je ook even (met een lijntje op een plattegrond) aangeven welke doorsnede je nog mist?

Ik kan deze dan alvast laten opzetten.

Groet,

[redacted]  
<image001.jpg>Volg ons ook op<image002.gif><image003.gif>

## Slaa + van Asselt architecten BNA

Industrieweg 75  
8071 CS Nunspeet  
t0341 251963

[info@slaavanasselt.nl](mailto:info@slaavanasselt.nl)

[www.slaavanasselt.nl](http://www.slaavanasselt.nl)

**Disclaimer:** De informatie opgenomen in dit e-mail bericht (inclusief informatie in de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het bericht te verwijderen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender is op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige fout of gebrek in de inhoud van dit e-mail bericht.

[redacted] <[redacted]@gmail.com>

Verzonden: dinsdag 7 februari 2023 17:22

[redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>

[redacted] <info@[redacted].com>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

Onderwerp: Re: Terreinontwerp Veluwstaete

Ik werk in de ochtend thuis en ben smiddags in Oldebroek. Misschien daar? Of anders volgende week dinsdag.

Groet van [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone



Op 7 feb. 2023 om 16:51 heeft [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl> het volgende geschreven:

Zal ik morgen om 11.45 even langskomen?

Groet,

[redacted]  
<image001.jpg>

Volg ons ook op

<image002.gif>

<image003.gif>

## **Slaa + van Asselt architecten BNA**

Industrieweg 75  
8071 CS Nunspeet  
t0341 251963

[info@slaavanasselt.nl](mailto:info@slaavanasselt.nl)

[www.slaavanasselt.nl](http://www.slaavanasselt.nl)

**Disclaimer:** De informatie opgenomen in dit e-mail bericht (inclusief informatie in de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het bericht te verwijderen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender is op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige fout of gebrek in de inhoud van dit e-mail bericht.

[redacted] <[redacted]@gmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 7 februari 2023 14:32

[redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>

[redacted] <info@[redacted].com>; [redacted]

<[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** Terreinontwerp Veluwstaete

Dag [redacted]

Bedankt voor het ontwerp van de terreinrichting / groenplan. Geeft ook een goede woonkwaliteit voor bewoners en omgeving. Past ook bij de sfeer van de Molijnlaan. Wel een paar puntjes welke ik met jou wil bespreken. Dit betreft de hoogte van de hagen voor en zij (boven).

Ook een extra doorsnede te vragen ter hoogte van het terras naar de bomen en burens. De bestaande haag handhaven en hier direct aan bouwen lijkt mij tot problemen leiden.

Morgenochtend of donderdag even contact?

Met vriendelijk groet,

[redacted]  
Dorpsbouwmeester  
Gemeente Nunspeet

[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

T [redacted]

Aanwezig op dinsdag  
Markt 1  
8071 GJ Nunspeet



## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

**Van:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**Verzonden:** 08-02-2023 09:00  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@gmail.com>  
**Onderwerp:** RE: Terreinontwerp Veluwstaete

[redacted]  
Prima. Lijkt mij duidelijk.  
Met vriendelijke groet,  
[redacted]

**Van:** [redacted] <[redacted]@gmail.com>  
**Verzonden:** woensdag 8 februari 2023 08:56  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**Onderwerp:** Re: Terreinontwerp Veluwstaete

**WAARSCHUWING:** Dit bericht is afkomstig van buiten de Gemeente Nunspeet en of ODNV. Wees voorzichtig met het openen van een link of bijlage!

Dag [redacted]  
Ik heb aan [redacted] aangegeven dat ik niet in Nunspeet ben, maar middags wel in Oldebroek of anders weer dinsdag.  
Met vriendelijk groet,

[redacted]  
Dorpsbouwmeester  
Gemeente Nunspeet

[redacted]@nunspeet.nl  
[redacted]

Aanwezig op dinsdag  
Markt 1  
8071 GJ Nunspeet

Op 8 feb. 2023, om 08:23 heeft [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl> het volgende geschreven:

[redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>  
**Verzonden:**dinsdag 7 februari 2023 16:52  
[redacted] <[redacted]@gmail.com>  
[redacted] <info@[redacted].com>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**Onderwerp:**RE: Terreinontwerp Veluwstaete

**WAARSCHUWING:** Dit bericht is afkomstig van buiten de Gemeente Nunspeet en of ODNV. Wees voorzichtig met het openen van een link of bijlage!

Zal ik morgen om 11.45 even langskomen?  
Groet,

[redacted]  
<image001.jpg>Volg ons ook op<image002.gif><image003.gif>

## **Slaa + van Asselt architecten BNA**

Industrieweg 75  
8071 CS Nunspeet  
t0341 251963

[info@slaavanasselt.nl](mailto:info@slaavanasselt.nl)  
[www.slaavanasselt.nl](http://www.slaavanasselt.nl)

**Disclaimer:**De informatie opgenomen in dit e-mail bericht (inclusief informatie in de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het bericht te verwijderen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender is op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige fout of gebrek in de inhoud van dit e-mail bericht.

[redacted] <[redacted]@gmail.com>  
**Verzonden:**dinsdag 7 februari 2023 14:32  
[redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>  
[redacted] <info@[redacted].com>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**Onderwerp:**Terreinontwerp Veluwstaete

Dag [REDACTED]

Bedankt voor het ontwerp van de terreinrichting / groenplan. Geeft ook een goede woonkwaliteit voor bewoners en omgeving. Past ook bij de sfeer van de Molijnlaan.

Wel een paar puntjes welke ik met jou wil bespreken. Dit betreft de hoogte van de hagen voor en zij (boven).

Ook een extra doorsnede te vragen ter hoogte van het terras naar de bomen en burens. [REDACTED]

Morgenochtend of donderdag even contact?

Met vriendelijk groet,

[REDACTED]  
Dorpsbouwmeester  
Gemeente Nunspeet

E [REDACTED]@nunspeet.nl

T [REDACTED]  
Aanwezig op dinsdag  
Markt 1  
8071 GJ Nunspeet

---

Dit bericht is afkomstig van  
Gemeente Nunspeet  
Markt 1, 8071 GJ NUNSPEET  
Postbus 79, 8070 AB NUNSPEET  
Telefoonnummer: (0341) 25 99 11  
E-mail:[gemeente@nunspeet.nl](mailto:gemeente@nunspeet.nl)  
Internet:[www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)

---

**Voorbehoud gemeente Nunspeet:**

Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij dit expliciet in dit bericht is verwoord.

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als het wordt ontvangen door iemand anders, wordt deze verzocht het te retourneren aan de afzender.

Dit e-mail bericht is gecontroleerd op virussen en inhoud door de **gemeente Nunspeet**.

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

### **R** Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

**Van:** [redacted] <[redacted]@gmail.com>  
**Verzonden:** 08-02-2023 15:36  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>  
**CC:** [redacted] <info@[redacted].com>,  
[redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>  
**Onderwerp:** Re: Terreinontwerp Veluwstaete

---

**WAARSCHUWING:** Dit bericht is afkomstig van buiten de Gemeente Nunspeet en of ODNV. Wees voorzichtig met het openen van een link of bijlage!

Ja, klopt. Deze bedoel ik.

Bedankt voor het meedenken.

Met vriendelijk groet,

[redacted]  
Dorpsbouwmeester  
Gemeente Nunspeet

[redacted]@nunspeet.nl  
T [redacted]

Aanwezig op dinsdag  
Markt 1  
8071 GJ Nunspeet

Op 8 feb. 2023, om 15:12 heeft [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl> het volgende geschreven:

Is akkoord.  
Bedoel je deze doorsnede?  
<image004.png>  
Groet,

[redacted]  
<image001.jpg>Volg ons ook op<image002.gif><image003.gif>

## **[Slaa + van Asselt architecten BNA](#)**

[Industrieweg 75](#)  
[8071 CS Nunspeet](#)

[t0341 251963](#)

[info@slaavanasselt.nl](mailto:info@slaavanasselt.nl)  
[www.slaavanasselt.nl](http://www.slaavanasselt.nl)

**Disclaimer:**De informatie opgenomen in dit e-mail bericht (inclusief informatie in de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het bericht te verwijderen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender is op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige fout of gebrek in de inhoud van dit e-mail bericht.

---

[redacted] <[redacted]@gmail.com>  
**Verzonden:** woensdag 8 februari 2023 10:21  
[redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>

<info@> <@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** Re: Terreinontwerp Veluwstaete

Zullen we dan dinsdag om 15.00 uur afspreken op het gemeentehuis?

kan jij een vergaderruimte regelen?

Met vriendelijk groet,

Dorpsbouwmeester  
Gemeente Nunspeet

E <@nunspeet.nl>

T

Aanwezig op dinsdag  
Markt 1  
8071 GJ Nunspeet

Op 8 feb. 2023, om 09:54 heeft <@slaavanasselt.nl> het volgende geschreven:

Goedemorgen

Volgende week dinsdag heeft dan mijn voorkeur.

Geeft jij een tijdstip aan dat jouw past?

Ik heb de hele dag nog geen afspraken en voorlopig geblokt.

Wil je ook even (met een lijntje op een plattegrond) aangeven welke doorsnede je nog mist?

Ik kan deze dan alvast laten opzetten.

Groet,

<image001.jpg> Volg ons ook op <image002.gif> <image003.gif>

## **Slaa + van Asselt architecten BNA**

Industrieweg 75  
8071 CS Nunspeet  
t0341 251963

[info@slaavanasselt.nl](mailto:info@slaavanasselt.nl)

[www.slaavanasselt.nl](http://www.slaavanasselt.nl)

**Disclaimer:** De informatie opgenomen in dit e-mail bericht (inclusief informatie in de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het bericht te verwijderen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender is op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige fout of gebrek in de inhoud van dit e-mail bericht.

<@gmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 7 februari 2023 17:22

<@slaavanasselt.nl>

<info@>

<@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** Re: Terreinontwerp Veluwstaete

Ik werk in de ochtend thuis en ben smiddags in Oldebroek. Misschien daar? Of anders volgende week dinsdag.

Groet van

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 7 feb. 2023 om 16:51 heeft <@slaavanasselt.nl> het volgende geschreven:

Zal ik morgen om 11.45 even langskomen?  
Groet,



 [J](#)  
<image001.jpg>  
Volg ons ook op  
<image002.gif>  
<image003.gif>

## **Slaa + van Asselt architecten BNA**

Industrieweg 75  
8071 CS Nunspeet  
t0341 251963

[info@slaavanasselt.nl](mailto:info@slaavanasselt.nl)

[www.slaavanasselt.nl](http://www.slaavanasselt.nl)

**Disclaimer:** De informatie opgenomen in dit e-mail bericht (inclusief informatie in de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het bericht te verwijderen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender is op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige fout of gebrek in de inhoud van dit e-mail bericht.

 <@gmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 7 februari 2023 14:32

 <@slaavanasselt.nl>

 <@info@.com>; 

<@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** Terreinontwerp Veluwstaete

Dag  [J](#)

Bedankt voor het ontwerp van de terreinrichting / groenplan. Geeft ook een goede woonkwaliteit voor bewoners en omgeving. Past ook bij de sfeer van de Molijnlaan.

Wel een paar puntjes welke ik met jou wil bespreken. Dit betreft de hoogte van de hagen voor en zij (boven).

Ook een extra doorsnede te vragen ter hoogte van het terras naar de bomen en burens.

 [J](#)

 [R](#)  
Morgenochtend of donderdag even contact?

Met vriendelijk groet,

 [J](#)  
Dorpsbouwmeester  
Gemeente Nunspeet

 [@nunspeet.nl](mailto:info@nunspeet.nl)

T  [J](#)

Aanwezig op dinsdag  
Markt 1  
8071 GJ Nunspeet

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

### **R** Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

**Disclaimer:** De informatie opgenomen in dit e-mail bericht (inclusief informatie in de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het bericht te verwijderen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender is op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige fout of gebrek in de inhoud van dit e-mail bericht.

**Van:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Verzonden:** vrijdag 2 december 2022 09:34

**Aan:** [redacted] <info@harryfrens.com>; [redacted] <[redacted]@slaavanasselt.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>; [redacted] <[redacted]@nunspeet.nl>

**Onderwerp:** Project F.A. Molijnlaan 166-172

Geachte heer [redacted] beste [redacted]

Geachte heer [redacted] beste [redacted]

De dinsdag besproken wijzigingen van de aanvraag Omgevingsvergunning F.A. Molijnlaan 166-172 zijn akkoord vanwege de gemeente. Ik heb dit vanmiddag ook besproken met wethouder Groothuis.

Een en ander betekent wel, volgens jurisprudentie, dat de gemeente het plan en de Omgevingsvergunning en de Ontwerp van de Verklaring Van Geen Bedenkingen (VVGB) et cetera opnieuw ter inzage moet leggen voor de zienswijzentermijn. Zie hiervoor bijgaande planning.

Uit de meegezonden planning blijkt tevens, om de gemeenteraadsvergadering van 30 maart 2023 te kunnen halen voor het benodigde raadsbesluit, dat alle stukken (aanvullende rapporten en gewijzigde tekeningen) **uiterlijk 14 december 2022** bij de gemeente binnen moeten zijn (om de publicaties op tijd te kunnen laten plaatsvinden). Lukt het jullie om de deadline **van 14 december 2022** te halen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Juridisch adviseur

Team Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting



E [redacted]@nunspeet.nl | T (0341) [redacted] | M 06-[redacted]

W [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)



#### Disclaimer

De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde.

Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden.

Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken.

---

Dit bericht is afkomstig van

Gemeente Nunspeet

Markt 1, 8071 GJ NUNSPEET

Postbus 79, 8070 AB NUNSPEET

Telefoonnummer: (0341) 25 99 11

E-mail: [gemeente@nunspeet.nl](mailto:gemeente@nunspeet.nl)

Internet: [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl)

---

#### Voorbehoud gemeente Nunspeet:

Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij dit expliciet in dit bericht is verwoord.

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als het wordt ontvangen door iemand anders, wordt deze verzocht het te retourneren aan de afzender.

Dit e-mail bericht is gecontroleerd op virussen en inhoud door de **gemeente Nunspeet**.

---

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **R** Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter