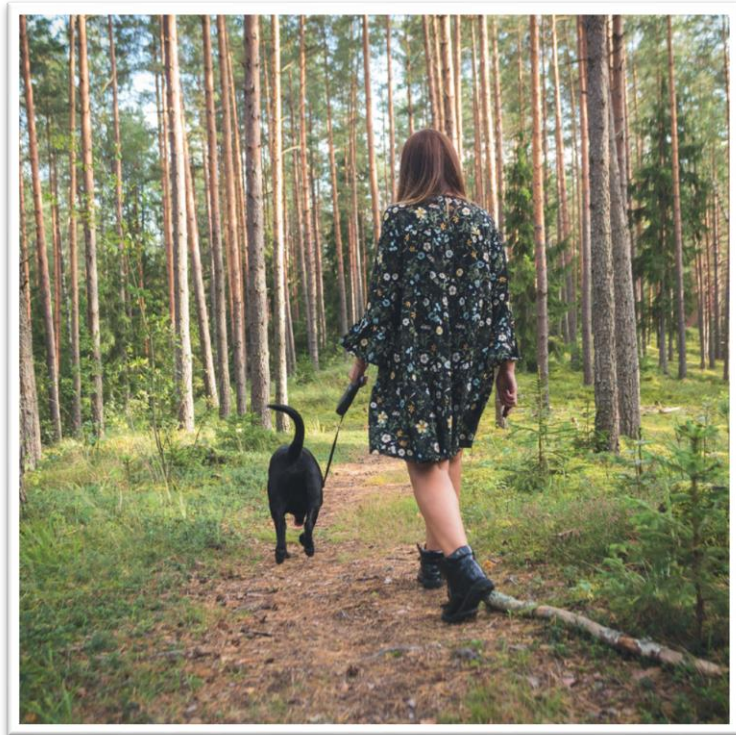


Conceptlocaties hondenuitlaatren Elspeet

- november 2023 -



Samenvatting

Er is een aantal locaties in Elspeet gekozen om nader te bekijken of het mogelijk is om er een hondenren te realiseren. De uiteindelijke locatie zal aan de volgende checkpunten moeten voldoen:

- A. Eigendom gemeente Nunspeet
- B. Bestemmingsplan (groen, verkeer, maatschappelijk, enz.)
- C. WABO vergunning (i.v.m. hekwerk/afrastering minimaal 1 meter)
- D. Voorkeur bereikbaar te voet of met fiets bereikbaar (extra autoverkeer binnen de kom niet wenselijk)
- E. Voorkeur dicht tegen de komgrens Elspeet
- F. Landschappelijk groen inpassing (bijv. haag)
- G. Verkeersveiligheid (o.a. hekwerk in de bocht, belemmering uitzicht)
- H. Privacy bewoners (inkijk woonkamer enz.)
- I. Omvang / grootte hondenren (voorkeur zo groot mogelijk i.v.m. aantal honden/graaf activiteiten).
- J. Bereikbaarheid o.a. maai machines / onderhoud beplanting
- K. Check Natura 2000 gebieden

De onderzochte locaties zijn:

- 1. Bosgebied naast VV Elspeet en de tennisvereniging
- 2. Retentiegebied Nachtegaalweg achter huisnummer 9
- 3. Gedeelte tussen de bomen naast de Schaapskooi
- 4. Langs de Schapendrift (tegenover de jaarlijkse Boekenmarkt)
- 5. Speelweide de Krill
- 6. Stortplaats de Krill
- 7. Bedrijvenstrip (naast Plus)
- 8. Oranjehof
- 9. Oude Garderenseweg Boeve/Hop
- 10. Staverdenseweg (naast nummer 8)
- 11. Staverdenseweg 31/39
- 12. Hoek van Gilstweg

Op basis van de eerder genoemde checkpunten is een top 3 gevormd. De volledige locatieonderzoeken zijn opgenomen in dit document. De top 3 zal verder onderzocht moeten worden. Het gaat om de volgende locaties:

- 1. Langs de Schapendrift (tegenover de jaarlijkse Boekenmarkt)
- 2. Hogeweg (*eerder onderzochte locatie*)
- 3. Gedeelte tussen de bomen naast de Schaapskooi

Tot slot is er nog een optie ontstaan op het gebied dat nu nog wordt gehuurd door de eigenaren van de molen (achter het Juffersgoed). Gezien de nieuwbouwplannen die daar zijn, kan deze locatie eveneens meegenomen worden om een hondenuitlaaten te plaatsen.

Locatieonderzoek 1: Bosgebied naast VV Elspeet en de tennisvereniging

Locatie



Checkpunten

- A: Ja
- B: Natuur en landschap
- C: N.t.b.
- D: Bereikbaar per voet en fiets (eventueel met auto)
- E: Niet tegen de kom
- F: Is mogelijk
- G: Check
- H: N.v.t.
- I: Goed
- J: Is mogelijk
- K: Onwenselijk wegens ligging Natura 2000

Locatieonderzoek 2: Retentiegebied Nachtegaalweg achter huisnummer 9

Locatie

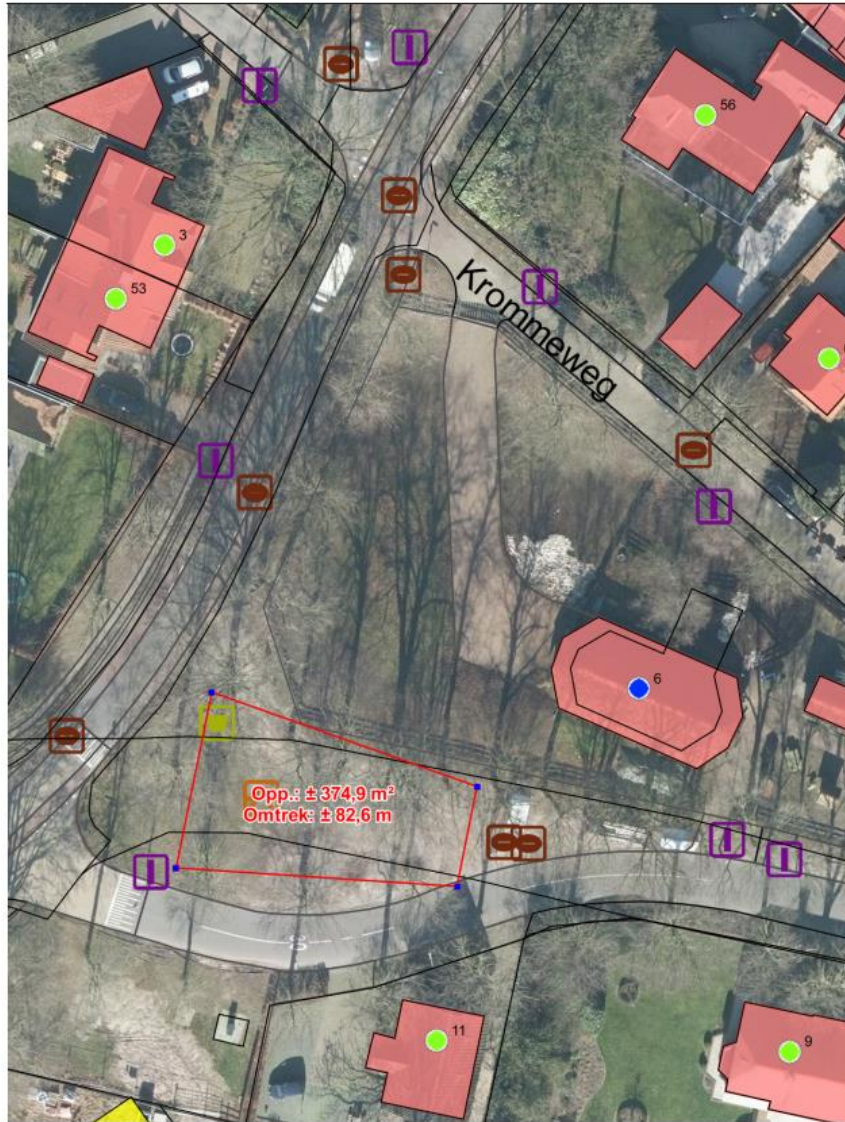


Checkpunten

- A: Ja
- B: Agrarisch
- C: N.t.b.
- D: Redelijk goed bereikbaar te voet of met de fiets
- E: Redelijk tegen de kom
- F: Is mogelijk
- G: Check
- H: N.v.t.
- I: Goed
- J: Goed
- K: N.v.t.

Locatieonderzoek 3: Gedeelte tussen de bomen naast de Schaapskooi

Locatie



Checkpunten

- A: Ja
- B: Specifieke vorm van agrarisch-veldschuur
- C: N.t.b.
- D: Goed te bereiken te voet en per fiets
- E: Is in de kom
- F: Is mogelijk
- G: Check
- H: N.v.t.
- I: Goed
- J: Goed te bereiken
- K: N.v.t.

Locatieonderzoek 4: Langs de Schapendrift (tegenover de jaarlijkse Boekenmarkt)

Locatie



Checkpunten

- A: Ja
- B: Natuur en landschap
- C: N.t.b.
- D: Goed bereikbaar te voet en fiets
- E: Redelijk tegen de kom
- F: Is mogelijk
- G: Check
- H: N.v.t.
- I: Goed
- J: Bereikbaar
- K: N.v.t.

Locatieonderzoek 5: Speelweide de Krill

Locatie



Checkpunten

A: Ja

B: Natuur en landschap

C: N.t.b.

D: Goed bereikbaar met voet en fiets (eventueel met auto)

E: Uit de buurt van de kom

F: Is mogelijk

G: Check

H: N.v.t.

I: Goed

J: Beide goed mogelijk

K: Nabij natura 2000 gebied. Dat hoeft geen belemmering te zijn

Locatieonderzoek 6: Stortplaats de Krill

Locatie



Checkpunten

- A: Ja
- B: Natuur en landschap
- C: N.t.b.
- D: Moeilijk bereikbaar
- E: Niet tegen de kom
- F: Is mogelijk
- G: Check
- H: N.v.t.
- I: Goed
- J: Niet goed mogelijk
- K: In en op Natura 2000, maar dit hoeft geen belemmering te zijn

Locatieonderzoek 7: Bedrijvenstrip (naast Plus)

Locatie

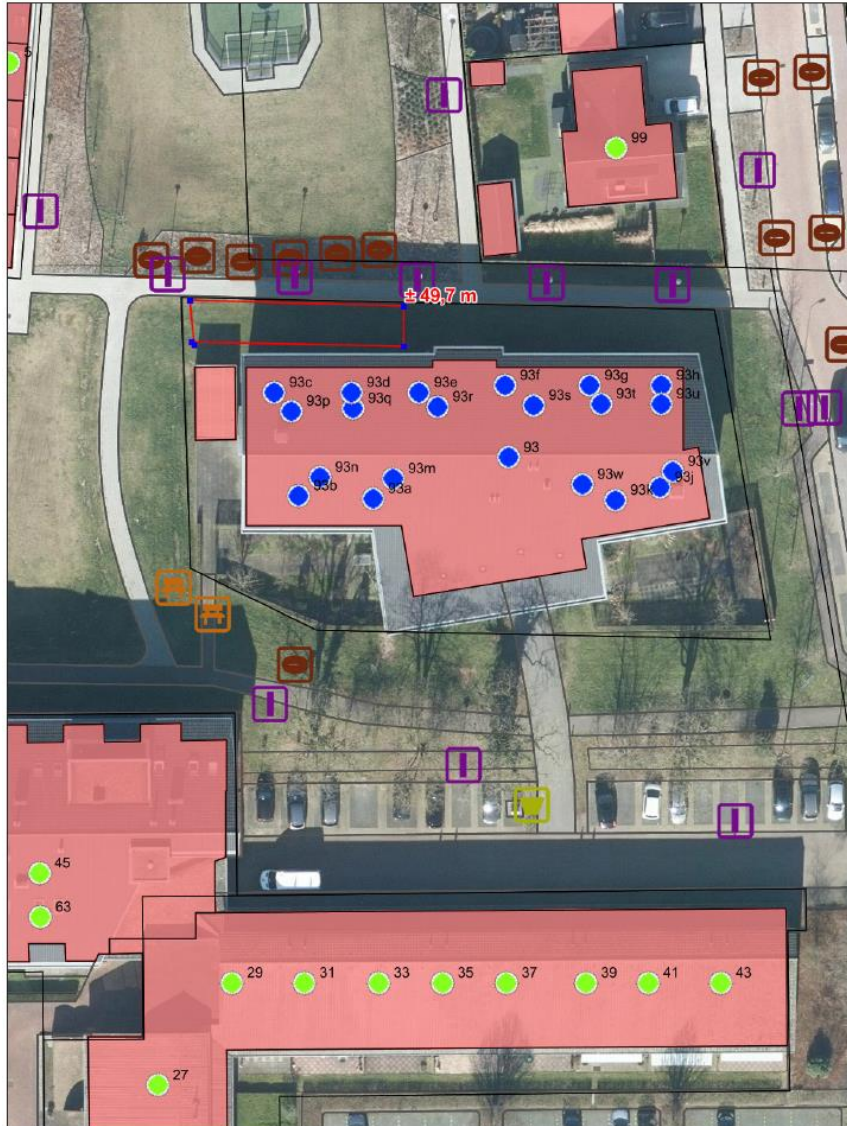


Checkpunten

- A: Nee, geen eigendom
- B: Agrarisch
- C: N.t.b.
- D: Goed bereikbaar met fiets en voet. (eventueel met auto)
- E: Redelijk tegen de kom
- F: Is mogelijk
- G: Check
- H: N.v.t.
- I: Goed
- J: Beide goed mogelijk
- K: N.v.t.

Locatieonderzoek 8: Oranjehof

Locatie

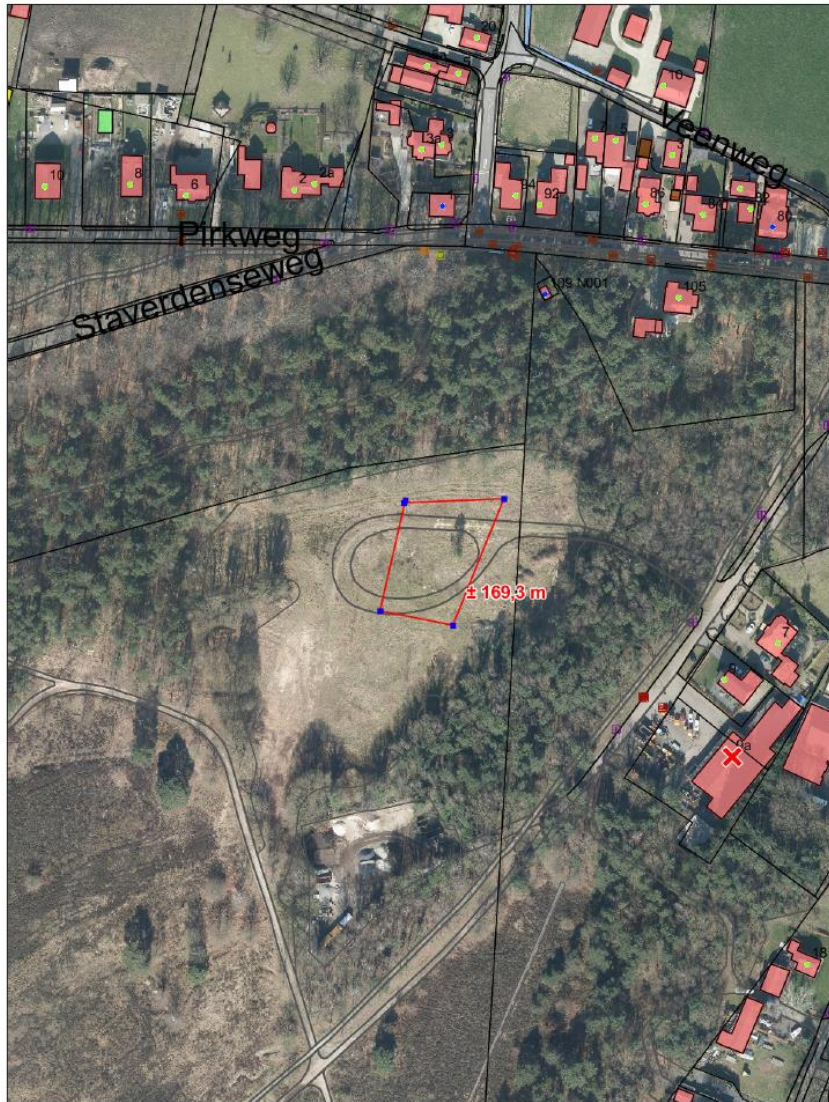


Checkpunten

- A: Nee, geen eigendom
- B: N.t.b.
- C: N.t.b.
- D: Ja, goed te bereiken te voet en fiets
- E: In de kom
- F: Is mogelijk
- G: Check
- H: Kan een minpunt zijn
- I: Goed
- J: Goed
- K: N.v.t.

Locatieonderzoek 9: Oude Garderenseweg Boeve/Hop

Locatie

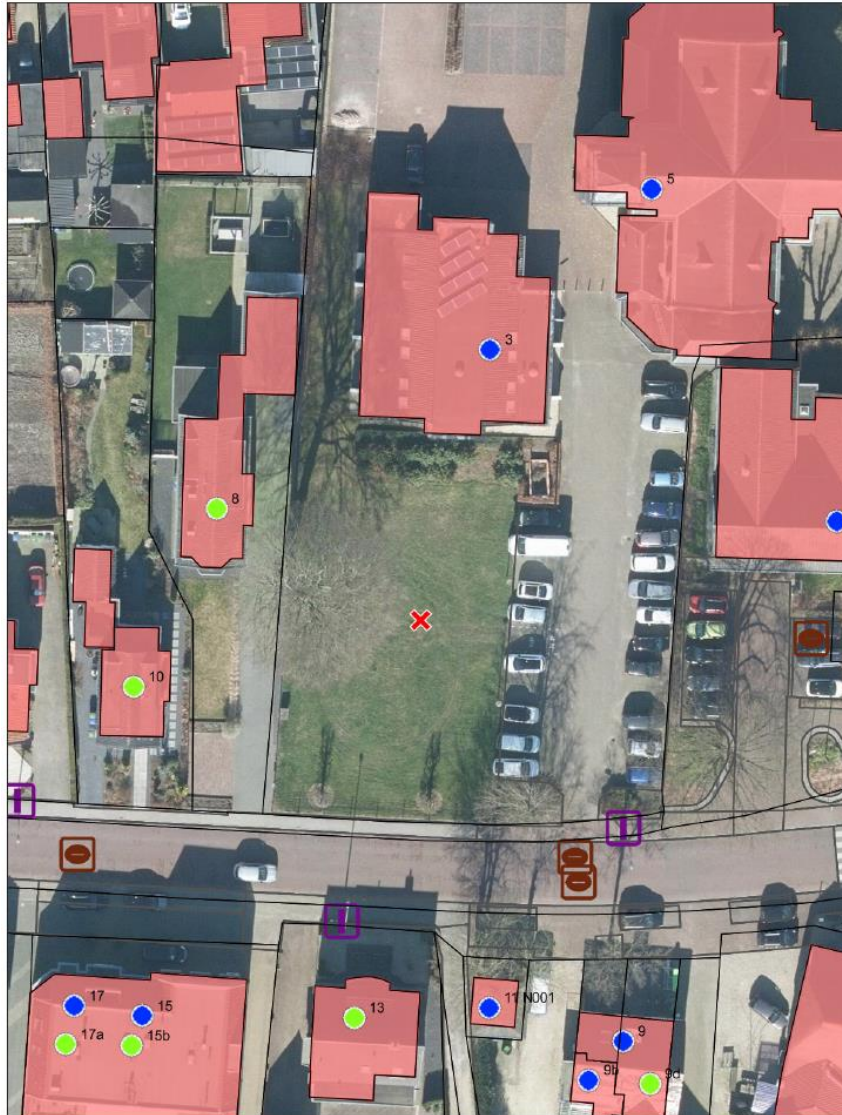


Checkpunten

- A: Nee, tevens schapenbegrazing
- B: N.t.b.
- C: N.t.b.
- D: Ja, goed te bereiken te voet en fiets
- E: Redelijk tegen de kom
- F: Is mogelijk
- G: Check
- H: Kan een minpunt zijn
- I: Goed
- J: Goed
- K: Ja

Locatieonderzoek 10: Staverdenseweg (naast nummer 8)

Locatie

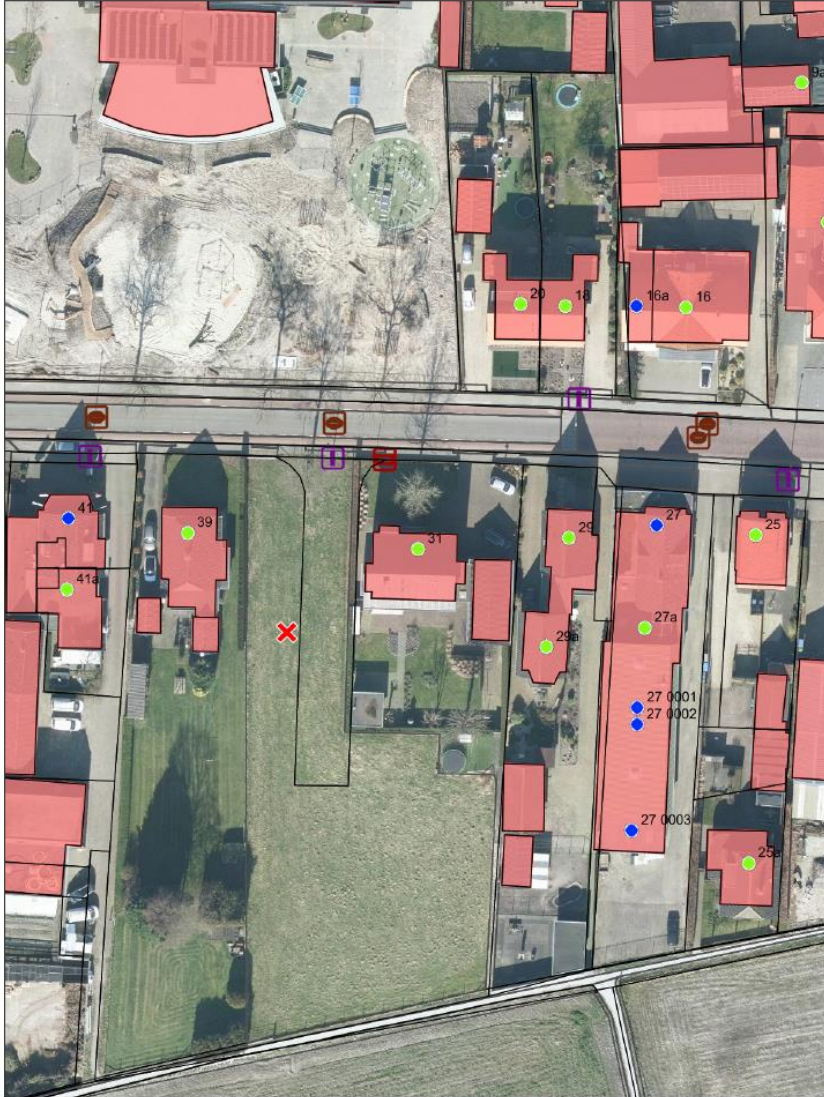


Checkpunten

- A: Nee, geen eigendom
- B: Later onderzoeken
- C: Later onderzoeken
- D: Ja, goed te bereiken te voet en fiets
- E: In de kom
- F: Is mogelijk
- G: Check
- H: Kan een minpunt zijn
- I: Goed
- J: Goed
- K: N.v.t.

Locatieonderzoek 11: Staverdenseweg 31/39

Locatie

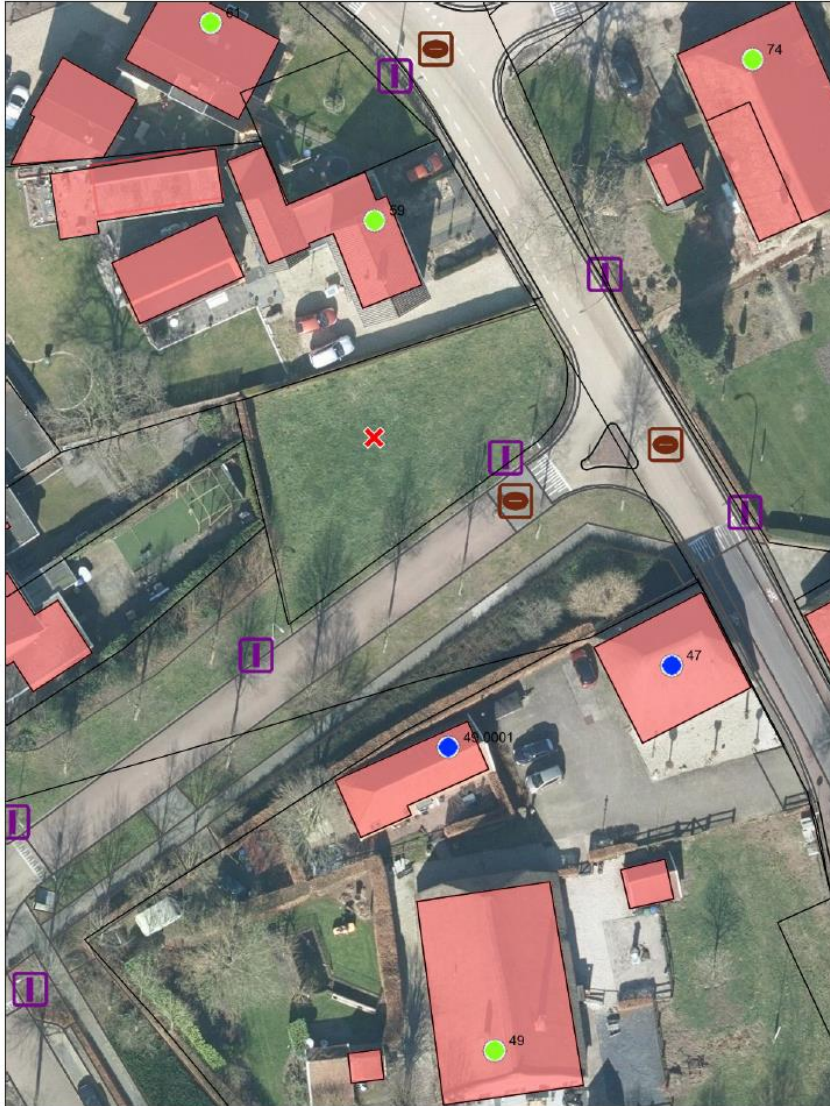


Checkpunten

- A: Nee, geen eigendom
- B: N.t.b.
- C: N.t.b.
- D: Ja, goed te bereiken te voet en fiets
- E: In de kom
- F: Is mogelijk
- G: Check
- H: Kan een minpunt zijn
- I: Goed
- J: Goed
- K: N.v.t.

Locatieonderzoek 12: Hoek van Gilstweg

Locatie



Checkpunten

- A: Nee, geen eigendom
- B: N.t.b.
- C: N.t.b.
- D: Ja, goed te bereiken te voet en fiets
- E: In de kom
- F: Is mogelijk
- G: Check
- H: Kan een minpunt zijn
- I: Goed
- J: Goed
- K: N.v.t.