

J

Van: [redacted]@blauwberg.nl>

Verzonden: maandag 13 mei 2024 16:43

Aan: [redacted]@nunspeet.nl>

Onderwerp: RE: Ontbrekend voorbeeld tbv een WOO-verzoek bij de gemeente Nunspeet

Beste [redacted]

Heb even gekeken. Kan het zijn dat het om onderstaand bericht gaat?

Groet,

[redacted]

Verzonden: woensdag 8 juni 2022 10:55

Aan: [redacted]@nunspeet.nl>; 'OFGN' <info@ofgn.nl>

CC: [redacted]

Onderwerp: voorbeeld woz-bestand

Beste [redacted] beste [redacted]

We hikken nog steeds aan tegen de afwezigheid van inzicht in het woz-bestand. Hieronder een voorbeeld van wat we nodig hebben, afkomstig uit de startnotitie voor Sliedrecht. Een enkel matrix, meer is het niet. En het kost ons een paar uur om uit een Excelfile dit soort samenstellingen te maken. Maar volkomen wezenlijk om met elkaar te kunnen discussiëren. Laten we op snel groen licht hopen.

Groet,

[redacted]

Waardeopbouw van het fonds

Bij het bepalen van de gewenste opbouw van het fonds kan gekeken worden naar de herkomst van de opbrengst. In de onderste matrix geven we de opbrengsten weer per gebied/sector uitgaande van een investering van € 75 per 100.000 woz-waarde. We ronden de bedragen naar beneden af.

Gebied / sector	Indicatieve opbrengst bij fondsomvang € 75 per ton woz- waarde
Bedrijventerreinen	€ 269.000
- waarvan Nijverwaard (excl. Woonboulevard)	€ 56.000
- waarvan Noordoost-Kwadrant	€ 70.000
- waarvan Stationspark	€ 33.000
- waarvan Molendijk	€ 28.000
- waarvan Kerkerak	€ 27.000
- waarvan Baanhoek	€ 26.000
- waarvan Rivierdijk	€ 13.000
Winkelgebieden	€ 70.000
- waarvan Woonboulevard	€ 37.000
- waarvan Kerkbuurt	€ 21.000
- waarvan Winklerplein	€ 10.000
Non-profit	€ 55.000
- waarvan onderwijs	€ 25.000
- waarvan zorg	€ 20.000
- waarvan sport	€ 8.500
- waarvan overige non-profit	€ 1.000
Overige	€ 67.000
- waarvan agrarisch	€ 7.000
- waarvan buitengebied (excl. agrarisch)	€ 2.000
- waarvan verspreide bedrijvigheid / wijk economie	€ 57.000
Totaal Ondernemersfonds	~€ 461.000

[Aanmelden voor de Blaauwberg nieuwsbrief...](#)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen