

[Redacted]

[Redacted] <[Redacted]@vandenbrandgrondbeleid.nl>
donderdag 15 februari 2024 16:35
Verzonden:
Aan: [Redacted] | Terpl; [Redacted]
Grondgidsen | [Redacted] | Buro SRO; [Redacted]
[Redacted] | Buro SRO; [Redacted]
CC: [Redacted]
Onderwerp: exploitatieplan 't Hul-Noord: stand van zaken aan te passen bijlagen
Bijlagen: bijlageoverzicht vaststelling EP 't Hul Noord stavaza 15 feb 2024.pdf; Gewijzigde bijlagen ep t Hul Noord JvdB150224.zip

WAARSCHUWING: =it bericht is afkomstig van buiten de Gemeente Nunspeet en of ODNV. Wees v=orzichtig met het openen van een link of bijlage!

Dag allen,

Als gevolg van de ambtshalve door te voeren wijzigingen bij de vastste=ling van het exploitatieplan gaan alle bijlagen bij het exploitatieplan wi=zigen. Aan de te wijzigen bijlagen wordt door verschillende partijen gewerkt.

Ik heb bijgevoegd de volgende stukken:

- a. bijlagenover=icht stand van zaken 15 februari 2024;

- a. map met gereed zijnde bij=agen voor controle.

Ad a.

Hierin is het totale overzicht van te wijzigen bijlagen opgenomen, met=de acties die nodig zijn en de stand van zaken in de uitvoering. Hierin zi=n ook de acties van derden (zoals Gloudemans inbrengwaarde, Gloudemans uitgifteprijsen, Nimas civieltechnische raming e= SAOZ planschaderisicoanalyse) vermeld. Ook zijn daarin de nog openstaande=acties bij de gemeente opgenomen.

Ad b.

Op dit moment zijn de kaartbijlagen 1 tot en met 10 gereed. Mogelijk i= er nog een aanpassing bij kaartbijlage 7 (kaart uitgiftecategorieën), m=ar dit is afhankelijk van het nog te ontvangen prijsadvies van Gloudemans en daarmee nu nog niet bekend.

Ook bijlagen 24 (aanbestedingskader) en 25 (toetsingskader binnenplans= afwijking ruimtegebruik) zijn aangepast en bijgevoegd. Daarin dienen de k=arten nog te worden gewijzigd, maar dit is afhankelijk van het akkoord op de bijgevoegde kaarten door de gemeente. Daarnaast graa= aandacht van de gemeente (bij bijlage 24 en 25) en SRO (bijlage 25) op de=daarin nog gemaakte kantlijnopmerkingen.


Ik stel voor het bijlageoverzicht morgen tijdens het geplande overleg =oor te nemen op de uitstaande actiepunten.

Met vriendelijke groet,



Van den Brand=Grondbeleid bv
Meerendreef 1=
5575 AX Luyks=estel
t (0497) 33 0= 86

f (0497) 54 4= 64

@vandenbran=grondbeleid.nl
www.vandenbra=dgrondbeleid.nl
KvK Eindhoven=61481289

Disclaimer

<=:p>

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen