

5.1.2e

Datum	Ons kenmerk	Collegebesluit	Behandeld door	Bijlage
28 april 2026	1462523		5.1.2e	48

Onderwerp

Woo-besluit Vreeweg 107(a)

Geachte 5.1.2e

Op 27 februari 2026 hebben wij de brief ontvangen waarin u verzoekt om informatie op grond van de Wet open overheid (Woo). De door u gevraagde informatie heeft betrekking op Vreeweg 107(a).

U verzoekt de gemeente om de volgende informatie openbaar te maken:

Alle onderliggende stukken te verstrekken, verslagen van door de gemeente met 5.1.2e gevoerde gesprekken, interne en externe adviezen en rapporten, schriftelijke onderbouwing c.q. motiveringen, ambtelijke advisering, (principe)besluiten/adviezen college, commissie en raad, emailverkeer, whatsapp-verkeer, taxatierapport(en) e.d. en alle overige documenten) met betrekking tot bovengenoemd perceel Vreeweg 107 en 107a, e.e.a. 5.1.2e gebruik maken van de landelijke stoppersregeling en de gesprekken/onderhandelingen over de mogelijke aankoop door de gemeente Nunspeet, en/of een of meer derden (waaronder "de projectontwikkelaar", te verplaatsen agrarisch bedrijf), stikstofrechten fosfaatrechten e.d., betreffende mijn agrarisch bedrijf/agrarisch perceel aan de Vreeweg c.a. over de jaren 2024, 2025 en 2026.

Procesverloop

Op 5 maart 2026 heeft u bericht ontvangen dat uw verzoek in goede orde is ontvangen. Daarbij is medegedeeld dat uw verzoek binnen vier weken na ontvangst zou worden beoordeeld.

Contact

Markt 1, 8071 GJ Nunspeet
Postbus 79, 8070 AB Nunspeet

T (0341) 25 99 11
E gemeente@nunspeet.nl

nunspeet.nl
IBAN NL05 BNGH 0285 0135 21

Op 26 maart 2026 heeft u een brief ontvangen waarin is aangegeven dat de beoordeling van uw verzoek meer tijd in beslag neemt dan vier weken. Dit omdat uw verzoek zo omvangrijk is, dat het niet mogelijk is om hier binnen vier weken inhoudelijk op te reageren en hiervoor twee extra weken nodig zijn.

Op 8 april 2026 hebben wij u geïnformeerd dat in de documenten derde-belanghebbende zijn aangetroffen. Om die reden moesten zienswijzen worden opgevraagd. De beslistermijn is gedurende deze zienswijzeperiode opgeschort; deze opschorting liep tot en met 22 april 2026.

De uiterlijke beslisdatum is daarmee vastgesteld op 24 april 2026. Deze termijn hebben wij helaas niet gehaald. Onze excuses hiervoor.

Zienswijze

Bij de openbaarmaking van de documenten zijn derde-belanghebbenden betrokken. Zij zijn in de gelegenheid gesteld om een zienswijze te geven op de voorgenomen openbaarmaking. Wij hebben een zienswijze ontvangen.

Inventarisatie documenten

Op basis van uw verzoek zijn meerdere documenten aangetroffen. Deze documenten zijn opgenomen in een inventarisatielijst; zie hiervoor bijlage A, die aan dit besluit is toegevoegd. Alle aangetroffen documenten zijn genummerd, zodat per document duidelijk is welke beslissing is genomen.

Er is gezocht in de archiefsystemen en de e-mailboxen van (betrokken) medewerkers. Het digitale archiefsysteem dat wij gebruiken is Djuma. In Djuma kan worden gezocht naar documenten en dossiers aan de hand van zoektermen.

Bij de zoekslag is gebruikgemaakt van de volgende zoektermen: *Vreeweg 107(a)* 5.1.2e

Wettelijk kader

Uw verzoek om informatie is beoordeeld op grond van de Woo. Het recht op openbaarmaking dient het publieke belang van een goede en democratische bestuursvoering. Openbaarmaking in de zin van de Woo betekent openbaarmaking voor iedereen. In dat licht vindt dan ook de afweging plaats.

Besluit

Op grond van de Woo hebben wij besloten de door u gevraagde informatie, welke bij ons beschikbaar is, (gedeeltelijk) openbaar te maken. Op de inventarisatielijst staat bij de documenten aangegeven of ze openbaar worden gemaakt en welke uitzonderingsgronden zijn toegepast. De inventarisatielijst maakt integraal onderdeel uit van het besluit. Hieronder zullen wij het besluit verder toelichten.

Motivering / overwegingen

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer (artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo)

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, sub e, van de Wet open overheid (Woo)

kunnen wij geen informatie openbaar maken indien dit de persoonlijke levenssfeer schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Het betreft persoonsgegevens die (indirect) herleidbaar zijn tot een individu, zoals namen, adressen en telefoonnummers.

Wij vinden het belangrijk dat de identiteit van betrokkenen niet bekend wordt, aangezien dit hun privacy kan schaden. Om die reden worden deze persoonsgegevens niet openbaar gemaakt. In diverse documenten zijn persoonsgegevens opgenomen. Het gaat om gegevens die herleidbaar zijn tot personen, zoals namen, e-mailadressen, telefoonnummers en handtekeningen.

In het kader van privacy achten wij het van belang dat deze persoonsgegevens niet openbaar worden gemaakt, aangezien de privacy van betrokkenen zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid.

Waar van toepassing zijn de persoonsgegevens onleesbaar gemaakt en gemarkeerd met de letter 'J'. In de inventarisatielijst is dit weergegeven als toepassing van artikel 5.1, tweede lid, onder e, van de Woo

Persoonlijke beleidsopvattingen in een document voor intern beraad (artikel 5.2, eerste lid Woo)

Uitgangspunt van de Woo is dat overheidsinformatie openbaar is. Dit geldt in principe ook voor documenten die zijn opgesteld voor intern beraad. Intern beraad is het overleg tussen ambtenaren binnen een bestuursorgaan, of binnen een kring van bestuursorganen die gezamenlijk verantwoordelijk zijn voor een bestuurlijke aangelegenheid. Documenten die bestemd zijn voor intern beraad kunnen persoonlijke beleidsopvattingen bevatten. Ten aanzien van de openbaarmaking van persoonlijke beleidsopvattingen geldt het volgende.

Op grond van artikel 5.2, eerste lid, van de Woo worden persoonlijke beleidsopvattingen in documenten die bestemd zijn voor intern beraad niet openbaar gemaakt. Persoonlijke beleidsopvattingen zijn ambtelijke adviezen, meningen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad. Persoonlijke beleidsopvattingen zijn niet: feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter.

Het is van belang dat ambtenaren intern vrij met elkaar van gedachten kunnen wisselen over beleidskeuzes. Een zekere mate van veiligheid is nodig om te kunnen komen tot een effectieve besluitvorming.

Vanwege het bovenstaande is in het document *RE Definitief rapport Vreeweg 107a, 8071 SJ Nunspeet, T203334-20719167 (1).msg* een passage gelakt.

Bedrijfs- en fabricagegegevens (artikel 5.1 lid 1 onder c van de Woo)

De concurrentiegevoelige informatie heeft betrekking op de specifieke bedragen voor het uitvoeren van een taxatie. Door openbaarmaking daarvan zouden concurrenten inzicht kunnen krijgen in de kosten voor het uitvoeren van een taxatie door VSO Makelaars.

Deze gegevens zijn daarom niet openbaar gemaakt vanwege hun concurrentiegevoelige aard en omdat het gaat om andere bedrijfs- en fabricagegegevens. Op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder c, van de Wet open overheid (Woo) kunnen wij geen informatie openbaar maken indien het gaat om bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de gemeente zijn verstrekt. De betreffende documenten bevatten dergelijke vertrouwelijke gegevens.

Om die reden wordt deze informatie niet openbaar gemaakt. Waar van toepassing zijn deze gegevens onleesbaar gemaakt.

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

In het document van 19 januari 2026 staat informatie die buiten de reikwijdte van het Woo-verzoek valt. Het gaat hier om agendapunten op het portefeuillehoudersoverleg. Informatie die buiten het verzoek valt, hoeft niet openbaar te worden gemaakt. Waar van toepassing zijn deze gegevens onleesbaar gemaakt.

Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen (artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder i, Woo)

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder i, van de Wet open overheid (Woo) wordt informatie niet openbaar gemaakt indien openbaarmaking het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen kan schaden en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid.

Het document 20240502 VerleningBeslissing_ Lbv+.pdf die onder dit verzoek valt bevat informatie die inzicht geeft in de (actuele) werkwijze, beoordelingspraktijk en informatiepositie van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO). Openbaarmaking van deze informatie zou ertoe kunnen leiden dat de werkwijze en het beoordelingskader van de RVO voor een ieder inzichtelijk worden. Gelet op de informatie over de beoordeling van aanvragen en het subsidieproces die in deze documenten is opgenomen, kan openbaarmaking het goed functioneren van de RVO schaden.

Gezien het voorgaande weegt het belang van het voorkomen van schade aan het goed functioneren in dit geval zwaarder dan het algemene belang van openbaarheid. Om die reden maken wij dit document niet openbaar.

Wijze van openbaarmaking

De documenten die (gedeeltelijk) openbaar worden, worden samen met deze brief digitaal aan u toegezonden.

Publicatie

Publicatie van dit besluit en de bijbehorende documenten die voor iedereen (gedeeltelijk) openbaar worden, vindt plaats op woo.nunspeet.nl.

Bezwaar

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag van verzending een bezwaarschrift bij ons indienen. Dit kunt u schriftelijk of elektronisch (via formulier op de website www.nunspeet.nl) doen. Het bezwaarschrift moet in ieder geval uw naam, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar bevatten. Het indienen van een bezwaar schorst niet automatisch de werking van een besluit.

Als u of een derde belanghebbende bezwaar heeft gemaakt en u kunt niet wachten op de beslissing hierop, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, telefoonnummer 088 3612000. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd.

Burgemeester en wethouders van Nunspeet,
namens hen

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 5