

Aanwezig: burgemeester C.W.J. Blom, wethouders M. van de Bunte, J. Groothuis, J.M. Elskamp en W. Stoffer, secretaris A. Heijkamp en



5. ONDERWERP: Verlengen overeenkomsten Veelhorsterweg				
Zaaknr.	Team	Naam ambtenaar	Portefeuillehouder	Openbaar
848912	ROV		Weth. Groothuis	Nee, (geheimhouding)

Samenvatting

In 2020 zijn twee overeenkomsten gesloten met . Een koopovereenkomst is gesloten voor aankoop van gronden aan de Bovenweg ten behoeve van het project 't Hul Noord en een anterieure overeenkomst is gesloten met betrekking tot functieverandering op het perceel Veelhorsterweg 21-23. In de overeenkomsten is een ontbindende voorwaarde opgenomen dat als het functieveranderingsplan op 31 december 2024 nog niet onherroepelijk is de overeenkomst is ontbonden. Het plan ligt ter beoordeling bij de Raad van State. Onder voorwaarden is met  overeengekomen om de overeenkomsten te verlengen.

Advies team

1. Instemmen met verlengen van de overeenkomsten overeenkomstig bijgesloten brief.
2. Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1. lid 2 onder B. Woo vanwege het financieel economisch belang van de gemeente Nunspeet geheimhouding op te leggen op het collegevoorstel en bijlagen. In verband met de onderhandelingspositie van de gemeente wordt voorgesteld dat de taxatierapporten in ieder geval geheimgehouden worden zolang de gronden nog niet allemaal zijn gekocht en geleverd én zolang het bestemmingsplan en exploitatieplan 't Hul Noord niet onherroepelijk zijn. Op het moment dat de grond bij de notaris is geleverd wordt de leveringsakte ingeschreven in het Kadaster. Op dat moment is de informatie (leveringsakte met koopsom) zichtbaar voor eenieder die deze informatie opvraagt.

Beslissing college

Conform advies.

11 maart 2025



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek