

Participatie- en communicatieplan

Aanleiding

In de Notitie Omgevingsprogramma Volkshuisvesting wordt voorgesteld om een Omgevingsprogramma Volkshuisvesting op te stellen. De aanleiding komt voort uit het raadsprogramma "Samen meer voor Elkaar", de notitie Wonen (juni 2022) en de plannen van het rijk om meer te sturen op volkshuisvesting door onder andere het afsluiten van woondeals.

Een onderdeel van het Omgevingsprogramma Volkshuisvesting is de woningbouwambitie en de woningbouwprogrammering. Gelet op de woningbouwbehoefte tot 2040 t.o.v. de huidige woningbouwplannen heeft de gemeente Nunspeet met name in de kernen Hulshorst, Vierhouten en Elspeet nieuwe woningbouwlocaties nodig. Voor de kern Nunspeet zijn er voldoende woningbouwlocaties in beeld.

Over deze woningbouwlocaties gaan wij het gesprek aan met de inwoners van de kernen. De wijze waarop wij met de inwoners het gesprek willen voeren is beschreven in dit participatie- en communicatieplan.

Wat willen we bereiken/ wat is het doel?

Het doel van het Omgevingsprogramma Volkshuisvesting is om:

- De woonambitie voor de gemeente Nunspeet vast te stellen en de concrete uitwerking daarvan op de korte en middellange termijn;
- Woningbouwlocaties vinden om de nog benodigde woningen te realiseren om te voldoen aan de woningbehoefte van de gemeente Nunspeet.

Wat is het doel van de participatie?

In deze fase van het proces is het doel van de inzet van bewonersparticipatie:

- Informeren over de woningbouwaantallen en het Omgevingsprogramma Volkshuisvesting;
- Ophalen input voor zoekgebieden woningbouwlocaties.

Bij concrete invulling van de woningbouwlocaties en opvolgende procedures volgt een separaat participatieproces/omgevingsdialoog. Dit proces wordt in dit plan buiten beschouwing gelaten.

Kaders en randvoorwaarden:

- Alle inwoners van de kernen krijgen de kans om een mening te geven en/of ideeën aan te leveren;
- Informeren over de benodigde woningen tot 2040;
- Informeren over de verdeling van het aantal woningen per kern;
- Voor het bepalen van de uiteindelijke woningbouwlocaties wordt er op basis van de uitkomst van de participatie een (ruimtelijke) analyse uitgevoerd. Er dient namelijk rekening te worden gehouden met ruimtelijke belemmeringen en mogelijkheden. De gemeente(raad) stelt uiteindelijk de potentiële woningbouwlocaties vast.

Betrokken partijen en participatieniveau

Om uiteindelijk te komen tot een Omgevingsprogramma Volkshuisvesting is het van belang dat de betrokken partijen in beeld worden gebracht. Hieronder is een overzicht opgenomen van zowel de intern als extern betrokken partijen en hun rol.

Interne partijen	Rol	Participatieniveau	Hoe
------------------	-----	--------------------	-----

Gemeenteraad	<ul style="list-style-type: none"> • Stellen Omgevingsprogramma Volkshuisvesting vast 	Informereren, vaststellen	Raad is betrokken bij besluitvorming en het vaststellen van het Omgevingsprogramma Volkshuisvesting. Op belangrijke momenten eventueel informatienota richting raad (in overleg met portefeuillehouder).
College van Burgemeester en wethouders	<ul style="list-style-type: none"> • Voorbereiden besluitvorming van de gemeenteraad • Strategische en dagelijkse beleidskeuzen 	Informereren, vaststellen	College is betrokken bij besluitvorming en het vaststellen van het Omgevingsprogramma Volkshuisvesting.
Portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening, Wethouder Jaap Groothuis	<ul style="list-style-type: none"> • Gedelegeerd bestuurlijk opdrachtgever • Bereidt besluitvorming voor 	Informereren, adviseren	De Portefeuillehouder wordt bijgepraat over de stand van zaken.
Afdelingshoofd ROV [Redacted]	<ul style="list-style-type: none"> • Gedelegeerd ambtelijk opdrachtgever • Beslist of hij MT consulteert bij plan- en besluitvorming 	Informereren, adviseren	Het afdelingshoofd wordt gedurende het project voortdurend geïnformeerd over de stand van zaken.

Externe partijen	Rol	Participatieniveau	Hoe
Inwoners van Elspeet, Hulshorst en Vierhouten	Informereren over het Omgevingsprogramma Volkshuisvesting. Het leveren van ideeën voor potentiële woningbouwlocaties en woningbouwambitie.	Informereren en raadplegen	Inloopmomenten, maptionnaire, animatievideo, communicatie in de Huis aan Huis, social media, gemeentewebsite
Inwoners Nunspeet	Informereren over het Omgevingsprogramma Volkshuisvesting.	Informereren	Animatievideo, communicatie in de Huis aan Huis, social media, gemeentewebsite
Dorps- en buurtverenigingen	Voraf informeren over de invulling van het participatieproces.	Informereren	Direct benaderen
Adviesinstanties zoals waterschap, provincie Gelderland en Regio	Betrekken bij de nadere analyse van de woningbouwlocaties en/of bij concrete ontwikkelingen	(Mee)beslissen en adviseren	Wanneer noodzakelijk actief betrekken.
Geïnteresseerde marktpartijen	Laten aanhaken van deze partijen op het juiste moment om samen het project te ontwikkelen.	Informereren	Wanneer noodzakelijk actief benaderen.
Woningbouwvereniging	Laten aanhaken bij concrete locaties en ontwikkelingen.		

Participatie methode

1. Uitleg animatie

Allereerst wordt er middels een animatievideo uitleg gegeven over de aanleiding, de aantallen per kern, maar ook waar we als gemeente uiteindelijk naartoe werken (Omgevingsprogramma Volkshuisvesting). Het doel van deze video is om inwoners te informeren en op te roepen om mee te denken.

Door te werken met een uitleg animatie ontvangt elke inwoner dezelfde informatie. Deze animatievideo willen wij vooraf verspreiden op de gemeentelijke website en social media. Verder kan deze video ook ingezet worden tijdens de inloophmomenten en geplaatst worden op de digitale omgeving Maptionnaire.

Bij deze animatievideo worden de inwoners van de kernen Elspeet, Hulshorst en Vierhouten uitgenodigd om ideeën te leveren door woningbouwlocaties in te tekenen (online of fysiek) en hun mening te geven over de woningbouwambitie. Online is dit mogelijk via Maptionnaire. Voor de inwoners die liever niet digitaal input geven en/of vragen hebben, is er de mogelijkheid om langs te komen tijdens een inloophmoment.

Zoals hierboven al deels is beschreven wordt het participatieproces opgedeeld in twee verschillende methoden:

2. Inloophmomenten

Per kern worden er inloophmomenten georganiseerd in het Kulturhus Elspeet, De Wieken in Hulshorst en Horsterhoek in Vierhouten. Tijdens deze inloophmomenten is het mogelijk voor inwoners om vragen te stellen en/of met ons in gesprek te gaan. Ook is er gelegenheid om de gestelde vragen op papier te beantwoorden en ideeën voor zoeklocaties woningbouw in te tekenen.

Tijdens de inloophmomenten worden er middels een formulier vragen gesteld, waaronder twee hoofdvragen:

1. Hoe kijkt u tegen de woningaantallen van [aantal, afhankelijk van kern] tot 2040 aan?
2. Binnen [kern] zijn volgens woningbehoefte onderzoek [aantal] woningen nodig. Waar ziet u deze woningen gerealiseerd worden of juist waar ziet u belemmeringen voor woningbouwlocaties?

De beantwoorde vragen kan men direct tijdens het inloophmoment inleveren of later inleveren bij de gemeente via retourenveloppen of afgeven bij de balie.

3. Digitaal (Maptionnaire)

Eén van de uitgangspunten voor het participatieproces is dat alle inwoners van de kernen worden betrokken. Hierdoor is het wenselijk om naast het inloophmoment te werken met een digitale mogelijkheid om input te geven. Op deze manier wordt er een zo groot mogelijke groep inwoners bereikt vanuit verschillende doelgroepen.

Via Maptionnaire wordt eerst de uitleganimatie getoond. Daarna worden de vragen gesteld, waaronder de twee hoofdvragen gelijk als bij de inloophmomenten. De vragen worden digitaal ingevuld en het is mogelijk om op een digitale kaart zoekgebieden voor woningbouw in te tekenen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen