

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 11 november 2025 18:50
Aan: "Elskamp J.M." <j.m.elskamp@nunspeet.nl>
Onderwerp: Fw: Zienswijze/bezwaar
Bijlage(n): bezwaarzienswijzeomgevingsvergunningZ2025-0655.pdf, verzoekomstandpuntinname.pdf

Verzonden vanaf [Outlook voor Android](#)

From: [redacted]@nunspeet.nl
Sent: Thursday, May 22, 2025 1:29:14 PM
To: [redacted]@nunspeet.nl
Subject: Zienswijze/bezwaar

Dag [redacted]

Ben jij al op de hoogte van bijgevoegd bezwaar en standpuntinname?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving



E [redacted]@nunspeet.nl | T (0341) 25 99 11 |

W www.nunspeet.nl



Disclaimer

De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde.

Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden. Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken

Gemeente Nunspeet
Burgemeester en wethouders
Markt 1
Postbus 79
8070AB Nunspeet

GEMEENTE NUNSPEET
INGEKOMEN

20 MEI 2025



Nunspeet 20 mei 2025

Betreft: bezwaar/zienswijze en uitstel datum indiening zienswijze voor aanvraag
omgevingsvergunning 10 april 2025 met zaaknummer Z2025-0655 van IKC Nunspeet Oost

Geachte gemeente Nunspeet,

Hierbij dienen wij bezwaar in tegen de aanvraag en omgevingsvergunning van IKC Nunspeet Oost en het niet tijdig kunnen indienen van een volledige zienswijze/bezwaar tegen de aanvraag omgevingsvergunning van IKC Nunspeet Oost en vragen een uitstel van 6 weken aan nadat wij alle informatie m.b.t. tot deze aanvraag hebben ontvangen en de volledigheid hiervan door gemeente is bevestigd.

Wij zullen de brief die wij in het participatieproces aan gemeente, BINX Smartility en Architecten Voormorgen gezonden hebben hierbij voegen. Waarbij door hen werd gevraagd zo duidelijk mogelijk te zijn en men openstond voor deze relatief goedkope oplossingen. Uit de informatie die wij tot nu toe hebben ontvangen over bovenstaande aanvraag blijkt dat met onze zorgen over knelpunten na het aandragen van deze ons inziens goede oplossingen, niets is gedaan.

Onze zienswijze zal dan ook alle genoemde knelpunten in deze door ons bijgevoegde brief omvatten, aan gemeente, BINX Smartility en Architecten Voormorgen. Met mogelijk nog aanvullende punten als wij de mogelijkheid hebben gehad alle documenten m.b.t. deze aanvraag door te nemen in de daarvoor geldende termijn van 6 weken nadat alle informatie over de aanvraag aan ons verstrekt is en de volledigheid daarvan bevestigd is door de gemeente Nunspeet. Wij hebben herhaaldelijk de gemeente Nunspeet om informatie gevraagd bij de afdeling vergunningen, wethouder Elskamp en projectleider van het IKC [REDACTED] en geen antwoord gekregen op onze vragen. Ook zijn wij in het ongewisse gelaten of wij al dan niet alle informatie m.b.t. tot deze aanvraag ontvangen hebben.

In de loop van 6 weken werd geen enkele door ons netjes gestelde vraag beantwoord en onze laatste mail met dezelfde vragen werd eenvoudigweg *niet* meer beantwoord!

Daarnaast baart de communicatie en verspreiding van relevante documenten zorgen. De informatie is gefaseerd verstrekt, soms afwijkend per ontvanger, waardoor onduidelijk is of alle betrokkenen, waaronder wij, over de juiste en volledige gegevens beschikken. Te lezen in één van de mails die we als bijlage hierbij voegen. Dit roept vragen op over transparantie en volledigheid.

Om deze redenen willen wij onze zienswijze tijdig indienen, waarbij wij ons het recht voorbehouden om aanvullingen te leveren indien dat later noodzakelijk blijkt te zijn.

Onze zienswijze bevat ook de conclusie beoordeling van Omgevingsdienst Veluwe die wij hebben ontvangen van gemeente op 12 mei 2025 waarin te lezen:

- Conclusie beoordeling De volgende rapporten zijn in orde bevonden:
- Verkennend bodemonderzoek
 - Akoestisch onderzoek installaties

Het akoestisch onderzoek speelplein is niet akkoord en dient op de volgende punten te worden aangepast:

- 1. Alle relevante geluidsbronnen moeten worden meegenomen in de beoordeling. Dit betekent dat ook de installaties, die nu afzonderlijk zijn beschouwd in het akoestisch onderzoek installatiegeluid, in dit onderzoek dienen te worden betrokken.**
- 2. De nachtperiode moet worden meegenomen in de beoordeling, aangezien er sprake is van auto's die mogelijk vóór 07:00 uur arriveren. Dit kan van invloed zijn op het maximale geluidniveau**
(Lamax)

Ook zal het landelijke en ruimtelijke karakter van dit gebied feitelijk niet veranderen door het plaatsen van een bord dat dit gebied tot de bebouwde kom van Nunspeet verklaart. De fysieke en infrastructurele realiteit blijven ongewijzigd, en deze locatie voldoet niet aan de essentiële voorwaarden voor een IKC.

Een dergelijk IKC dient goed bereikbaar te zijn via meerdere wegen en moet bij voorkeur binnen de dorpskern liggen. De geplande locatie brengt echter aanzienlijke uitdagingen met zich mee, waaronder de impact op het stikstofniveau, de verkeersdrukke van komend en weer gaand verkeer op de Oosteinderweg en het verhoogde risico op verkeersincidenten. Bovendien leidt de komst van een IKC in een agrarisch gebied in landelijke en ruimtelijke omgeving ons inziens tot een onlogische en ongewenste situatie en kan op een fiasco uitlopen terwijl er andere geschikte locaties binnen de dorpskern zijn.

Wij verzoeken de gemeente dan ook nogmaals dringend om de haalbaarheid van deze locatie opnieuw te evalueren en alternatieve, geschiktere locaties te overwegen.

Aanvullend in dit bezwaar en vraag om uitstel willen we opwerpen dat de bestemming voor deze gronden agrarisch is en de aanvraag strijdig is met het nu geldende bestemmingsplan van deze gronden aan de Oosteinderweg 70b.

Bij dit alles wat wij u schrijven, **reserveren wij nadrukkelijk onze rechten op uitvoering van de toezegging aan ons van wethouder J. Groothuis, "kort gezegd geen autoverkeer IKC voor ons perceel gaand", ter beoordeling liggend bij de Raad van State.**

Wij verblijven in afwachting van uw reactie.



Bijlage 1: Brief met schets aan gemeente, BINX Smartility en Architecten Voormorgen, als onderdeel van deze zienswijze.

Bijlage 2: Eén van onze mails aan gemeente uit de periode dat een zienswijze kan worden ingediend.

Bijlage 1

Gemeente Nunspeet
T.a.v. Burgemeester en wethouders
Projectleider IKC Oost, [REDACTED]

BINX Smartility en Architecten Voormorgen
T.a.v. [REDACTED] en [REDACTED]

Geachte dames en heren,

Bij de participatiebijeenkomst in sportcomplex "de Wiltsangh" is op 20 januari 2025 gesproken met [REDACTED] en [REDACTED] en daarbij nog een andere meneer.

Omdat wij geen uitnodiging hadden ontvangen voor het participatieproces op deze avond maar het wel vernomen hadden van een attente buurvrouw en direct aanwonend zijn aan het te bebouwen IKC Oost plan, hebben wij onze afspraken voor die avond aangepast en is één van ons zonder uitnodiging bij deze avond aanwezig geweest. Er is gesproken over de volgende punten waarbij BINX Smartility en Architecten Voormorgen open stonden voor onze opmerkingen en suggesties en het eens waren met ons uitgangspunt, dat als deze punten aangepast worden in het plan, het een eenvoudige (waarbij geen andere omwonenden of gebruikers benadeeld worden) en relatief goedkope manier van oplossen van een aantal knelpunten voor nu en in de toekomst zal zijn. Zeker nu het nog kan worden meegenomen in het definitieve plan.

We hebben de besproken punten (met BINX Smartility en Architecten Voormorgen), uitgewerkt en op het plan voor de terreininrichting aangegeven.

1. Ramen op verdieping. Met zicht op achtertuin van Oosteinderweg 70 op tekening talud 2.50 meter met een aantal hoge bomen. Dit zal alleen werken als genoeg bomen bij aanpoot hoog en in de winter groenblijvend zijn want in tegenstelling tot onze vraag bij gemeente om geen, matte of hoge ramen met inkijk op onze achtertuin is het op de tekening aan die zijde met zicht op onze tuin, één en al raam.

2. Talud zijkant. Aan de linkerkzijde van Oosteinderweg 70 (bij frontaal aanzicht vanaf Oosteinderweg) Een zo hoog mogelijke geluidswerende 'groene' afscheiding (talud besproken) aansluitend aan het ingetekend talud aan de achterkant van ons perceel. Dit om geluidsoverlast tegen te gaan, zoals rechtstreekse geluiden van spelende kinderen, kinderen in 'arena' autoverkeer, fietsers, voetgangers en andersoortige overlast van b.v. kinderen die (etens)waren vanaf het voetgangers/fietspad naar onze schapen in de wei ernaast werpen. Hierbij is het noodzakelijk het zo te maken dat er geen kinderen vanaf het schoolterrein ons perceel op kunnen gaan (hek plaatsen of anders dicht maken) anders zullen kinderen makkelijk over het talud lopen. Dit stuk is nu tijdelijk dichtgemaakt met bouwhekken na een aantal incidenten met kinderen.

3. Verlichting. Aan de linkerkzijde Oosteinderweg 70 (bij frontaal aanzicht vanaf Oosteinderweg) en de achterzijde van ons perceel staan amberkleurige lantaarnpalen op 4 meter hoogte ingetekend. Door een zo hoog mogelijke afscheiding met talud of ander geluidswerende afscheiding met groenblijvende struiken, planten en bomen te creëren en het licht alleen naar/op het fietspad te laten schijnen, kan overlast voor een groot deel worden opgevangen.

4. Bestaande bomen. De bestaande bomen die ingetekend zijn (naast het bakhuis) beslaan een plukje fruitbomen (kers, pruim, appel) waarvan de takken in elkaar geroeid zijn op/naast de grens aan gemeentekant en een oude Vlier die op ons perceel staat en we graag willen behouden. Deze Vlier

staat achter de op het concept plan niet ingetekende hooiberg.

De Vlier staat de mogelijkheid voor een hoge talud of andere geluidswerende afscheiding niet in de weg omdat de realisatie van een afscheiding op gemeentegrond zal plaatsvinden waardoor de Vlier geen hinder zal ondervinden. Op gemeentegrond achter de Vlier staan nog 2 bomen met de takken in elkaar gegroeid, prunus (Amerikaanse vogelkers) menen wij.

5. Talud afscheiding achter. Het talud dat ingetekend staat aan de achterzijde van ons perceel zal als talud verlengd moeten worden en er zal een hekwerk of andere afscheiding bij moeten komen om kinderen ervan te weerhouden over het talud ons perceel op te gaan. Of het talud moet vervangen en verlengd worden door een andersoortige geluidswerende afscheiding waarbij kinderen vanaf IKC kant niet ons terrein op kunnen. Dit stuk is nu tijdelijk dichtgemaakt met bouwhekken na een aantal incidenten met kinderen.

6. Het transformatorhuisje. Verplaatsen want die staat te dichtbij, voor mogelijke overlast. Er is veel informatie te vinden over mensen die klachten ervaren vanwege geluid, straling en magnetisch veld, zeker bij hooggevoeligheid.

Het is een groot bouwplan, daar kan makkelijk een betere plek voor gevonden worden (optimaal tot 150 m) waarbij het in de toekomst geen mogelijke overlast oplevert. Bijvoorbeeld in het plukje groen wat grenst aan de opstelplek voor brandweer of bij de ondergrondse containers, of eventueel goed ingebouwd in het talud.

7. Afsluiting terrein. Het niet afsluiten of de mogelijkheid daartoe van het IKC terrein zal ons inziens leiden tot allerhande ongewenste en illegale praktijken die nu ook in deze omgeving plaatsvinden maar die door deze plaats te creëren, gestimuleerd zullen worden. Vanwege de ligging buiten het dorp zonder toezicht in avond, nacht en weekend zijn voor personen zonder of met scooters, brommers, elektrische fiets of motoren etc. de mogelijkheden eindeloos op dit afgelegen, open terrein met mooie hoekjes en plekjes zonder controle. Zo ook de mogelijkheden aan alle zijden om snel en ongezien te komen en weer weg te komen.

Ook kunnen de gebruikers (kinderen) in de huidige tekening makkelijk in een onbewaakt ogenblik van het terrein af, de weg of aangrenzende percelen oplopen. Kinderen (vooral deze leeftijden 4 t/m 12-13 jaar) zullen altijd de grenzen opzoeken en alles open laten zal zonder twijfel tot ongewenste en onveilige situaties leiden.

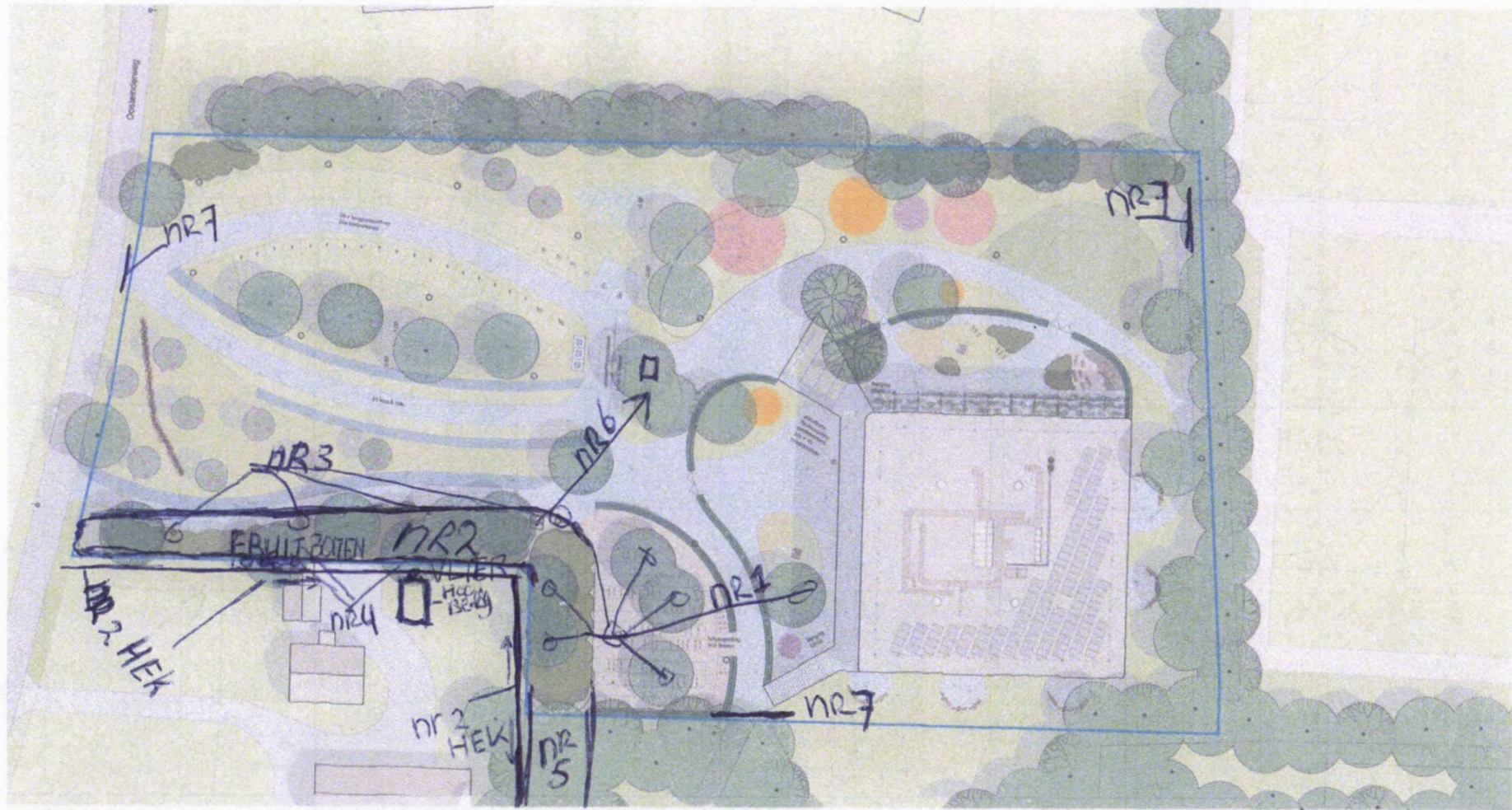
Omdat wij niet samen hebben kunnen deelnemen aan deze avond doordat wij als direct aanwonenden niet zijn uitgenodigd, gaan wij ervan uit dat als deze participatie opnieuw wordt ingericht, wij wel zullen worden uitgenodigd zodat wij alsnog een goede gelegenheid krijgen om hieraan deel te nemen.

Wij verstrekken hiertoe onze contactgegevens en worden graag in het proces op de hoogte gehouden. Daarbij vragen wij van u dat er waar nodig overlegd wordt en inzage wordt gegeven voor het uiteindelijk plan ter goedkeuring zal worden ingediend bij de gemeente Nunspeet. Waarmee de lijnen kort blijven, zodat we allerlei onduidelijkheden en/of bezwaren kunnen voorkomen.

Wij verblijven in afwachting van uw reactie.



IKC De Olijfboom Nunspeet - Terreininrichting



Symbol	Beschrijving
[Symbol]	Water
[Symbol]	Gras
[Symbol]	Gravel
[Symbol]	Asfalt
[Symbol]	Weg
[Symbol]	Wegrand
[Symbol]	Wegmarkering
[Symbol]	Wegmarkering (dubbel)
[Symbol]	Wegmarkering (drievoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (viervoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (vijfvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (zeshoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (zevenvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (achttvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (negenvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (tienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (elfvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (twaalfvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (dertienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (veertienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (vijftienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (zestienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (zeventienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (achttienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (negentienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (twintigvoudig)

Symbol	Beschrijving
[Symbol]	Weg
[Symbol]	Wegrand
[Symbol]	Wegmarkering
[Symbol]	Wegmarkering (dubbel)
[Symbol]	Wegmarkering (drievoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (viervoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (vijfvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (zeshoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (zevenvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (achttvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (negenvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (tienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (elfvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (twaalfvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (dertienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (veertienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (vijftienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (zestienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (zeventienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (achttienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (negentienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (twintigvoudig)

Symbol	Beschrijving
[Symbol]	Weg
[Symbol]	Wegrand
[Symbol]	Wegmarkering
[Symbol]	Wegmarkering (dubbel)
[Symbol]	Wegmarkering (drievoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (viervoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (vijfvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (zeshoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (zevenvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (achttvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (negenvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (tienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (elfvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (twaalfvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (dertienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (veertienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (vijftienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (zestienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (zeventienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (achttienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (negentienvoudig)
[Symbol]	Wegmarkering (twintigvoudig)



Bijlage 2



[redacted] <info@[redacted].nl>

Re: Aanvraag omgevingsvergunning

[redacted] <info@[redacted].nl>

11 mei 2025 om 10:05

Aan: vergunningen@nunspeet.nl

Cc: [redacted]@nunspeet.nl, Elskamp <j.m.elskamp@nunspeet.nl>

Bcc: [redacted]@hotmail.com

Beste medewerker gemeente Nunspeet, mevrouw Elskamp en meneer [redacted]

Inmiddels is er met het verzamelen van de documenten m.b.t. de aanvraag omgevingsvergunning van 10 april 2025 met zaaknummer Z2025-0655 van IKC Nunspeet Oost al geruime tijd verstreken.

Afgelopen week hebben wij nadat we geen reactie meer vernamen van gemeente, getracht de documenten op het gemeentehuis in te kijken maar daar werd door een vriendelijke dienstdoende receptiemedewerkster gezegd dat dat niet mogelijk was en we contact konden zoeken met de afdeling vergunningen waarmee wij toch menen de afgelopen tijd contact te hebben gehad.

Overigens is het ons inziens niet een goede zaak dat op het gemeentehuis de aanvraag niet ingekeken kan worden aangezien er nog altijd veel burgers in de gemeente Nunspeet niet online (willen/kunnen) werken. Temeer omdat dit het probleem van eventuele onvolledigheid weg zou nemen omdat de documenten bij de gemeente na een aanvraag naar verwachting compleet zullen zijn.

Nogmaals onze vraag, hebben wij **nu alle documenten met betrekking tot de aanvraag omgevingsvergunning van 10 april 2025 met zaaknummer Z2025-0655 van IKC Nunspeet Oost?** Het is voor ons als belanghebbenden in deze zaak van belang om te weten **waarop wij de mogelijkheid hebben te reageren.**

Om- en aanwonenden worden over deze aanvraag in dezelfde tijd verschillend geïnformeerd waardoor dit een relevante vraag is geworden.

En voor onze precieze informatie, wat is de exacte datum tot wanneer een eventuele zienswijze ingediend kan worden?

Graag vernemen wij zo spoedig mogelijk van u.

Met vriendelijke groet,



met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
[http://\[redacted\].nl/](http://[redacted].nl/)

Virusvrij. www.avast.com

Op zo 11 mei 2025 om 10:02 schreef [redacted] <info@[redacted].nl>:

[Tekst uit oorspronkelijke bericht is verborgen]

[Tekst uit oorspronkelijke bericht is verborgen]

Gemeente Nunspeet
T.a.v. de raadsleden van de gemeente Nunspeet
Markt 1
Postbus 79
8070AB Nunspeet

GEMEENTE NUNSPEET
INGEKOMEN

Nunspeet 20 mei 2025

20 MEI 2025

Onderwerp: verzoek om standpuntinname



N41548

Geachte leden van de raad,

Wij hebben bezwaar tegen én willen onze zorgen kenbaar maken over de gang van zaken rondom het IKC Nunspeet Oost, dat vooruitloopt op de uitspraak van de Raad van State en gepaard gaat met aanzienlijke kosten. Dit brengt grote risico's met zich mee, zowel juridisch als financieel. Het lijkt een kostbare principiële kwestie van het college te zijn, vooruitlopend op hun geplande uitvoering. Er zijn reële bezwaren die spelen, en de Raad van State zou zeer wel mogelijk een streep door deze plannen kunnen zetten.

En er ligt een rechtens bindende afspraak met wethouder Groothuis, namens B&W, waarin is toegezegd dat er geen gemotoriseerd IKC-verkeer direct voor de deur zal plaatsvinden, maar via de Rondweg. Indien deze toezegging als vaststaand beleid wordt beschouwd, kan de Raad van State dit meewegen in haar oordeel.

Pal voor de geplande zitting en na indiening van de bezwaren is de behandeling tot nader order uitgesteld, wat heeft geleid tot een patstelling. Dit vraagt, ons inziens, om behoedzaamheid en heroverweging van de gemeente in haar verdere besluitvorming.

Wij verzoeken u vriendelijk om uw standpunt hierover te delen en vernemen graag spoedig uw reactie.

Met vriendelijke groet,



Gemeente Nunspeet
Burgemeester en wethouders
Markt 1
Postbus 79
8070AB Nunspeet

Nunspeet 20 mei 2025

Betreft: bezwaar/zienswijze en uitstel datum indiening zienswijze voor aanvraag
omgevingsvergunning 10 april 2025 met zaaknummer Z2025-0655 van IKC Nunspeet Oost

Geachte gemeente Nunspeet,

Hierbij dienen wij bezwaar in tegen de aanvraag en omgevingsvergunning van IKC Nunspeet Oost en het niet tijdig kunnen indienen van een volledige zienswijze/bezwaar tegen de aanvraag omgevingsvergunning van IKC Nunspeet Oost en vragen een uitstel van 6 weken aan nadat wij alle informatie m.b.t. tot deze aanvraag hebben ontvangen en de volledigheid hiervan door gemeente is bevestigd.

Wij zullen de brief die wij in het participatieproces aan gemeente, BINX Smartility en Architecten Voormorgen gezonden hebben hierbij voegen. Waarbij door hen werd gevraagd zo duidelijk mogelijk te zijn en men openstond voor deze relatief goedkope oplossingen. Uit de informatie die wij tot nu toe hebben ontvangen over bovenstaande aanvraag blijkt dat met onze zorgen over knelpunten na het aandragen van deze ons inziens goede oplossingen, niets is gedaan.

Onze zienswijze zal dan ook alle genoemde knelpunten in deze door ons bijgevoegde brief omvatten, aan gemeente, BINX Smartility en Architecten Voormorgen. Met mogelijk nog aanvullende punten als wij de mogelijkheid hebben gehad alle documenten m.b.t. deze aanvraag door te nemen in de daarvoor geldende termijn van 6 weken nadat alle informatie over de aanvraag aan ons verstrekt is en de volledigheid daarvan bevestigd is door de gemeente Nunspeet. Wij hebben herhaaldelijk de gemeente Nunspeet om informatie gevraagd bij de afdeling vergunningen, wethouder Elskamp en projectleider van het IKC [REDACTED] en geen antwoord gekregen op onze vragen. Ook zijn wij in het ongewisse gelaten of wij al dan niet alle informatie m.b.t. tot deze aanvraag ontvangen hebben.

In de loop van 6 weken werd geen enkele door ons netjes gestelde vraag beantwoord en onze laatste mail met dezelfde vragen werd eenvoudigweg *niet* meer beantwoord!

Daarnaast baart de communicatie en verspreiding van relevante documenten zorgen. De informatie is gefaseerd verstrekt, soms afwijkend per ontvanger, waardoor onduidelijk is of alle betrokkenen, waaronder wij, over de juiste en volledige gegevens beschikken. Te lezen in één van de mails die we als bijlage hierbij voegen. Dit roept vragen op over transparantie en volledigheid.

Om deze redenen willen wij onze zienswijze tijdig indienen, waarbij wij ons het recht voorbehouden om aanvullingen te leveren indien dat later noodzakelijk blijkt te zijn.

Onze zienswijze bevat ook de conclusie beoordeling van Omgevingsdienst Veluwe die wij hebben ontvangen van gemeente op 12 mei 2025 waarin te lezen:

Conclusie beoordeling De volgende rapporten zijn in orde bevonden:

- Verkennend bodemonderzoek
- Akoestisch onderzoek installaties

Het akoestisch onderzoek speelplein is niet akkoord en dient op de volgende punten te worden aangepast:

1. Alle relevante geluidsbronnen moeten worden meegenomen in de beoordeling. Dit betekent dat ook de installaties, die nu afzonderlijk zijn beschouwd in het akoestisch onderzoek installatiegeluid, in dit onderzoek dienen te worden betrokken.

**2. De nachtperiode moet worden meegenomen in de beoordeling, aangezien er sprake is van auto's die mogelijk vóór 07:00 uur arriveren. Dit kan van invloed zijn op het maximale geluidniveau
(Lamax)**

Ook zal het landelijke en ruimtelijke karakter van dit gebied feitelijk niet veranderen door het plaatsen van een bord dat dit gebied tot de bebouwde kom van Nunspeet verklaart. De fysieke en infrastructurele realiteit blijven ongewijzigd, en deze locatie voldoet niet aan de essentiële voorwaarden voor een IKC.

Een dergelijk IKC dient goed bereikbaar te zijn via meerdere wegen en moet bij voorkeur binnen de dorpskern liggen. De geplande locatie brengt echter aanzienlijke uitdagingen met zich mee, waaronder de impact op het stikstofniveau, de verkeersdrukke van komend en weer gaand verkeer op de Oosteinderweg en het verhoogde risico op verkeersincidenten. Bovendien leidt de komst van een IKC in een agrarisch gebied in landelijke en ruimtelijke omgeving ons inziens tot een onlogische en ongewenste situatie en kan op een fiasco uitlopen terwijl er andere geschikte locaties binnen de dorpskern zijn.

Wij verzoeken de gemeente dan ook nogmaals dringend om de haalbaarheid van deze locatie opnieuw te evalueren en alternatieve, geschiktere locaties te overwegen.

Aanvullend in dit bezwaar en vraag om uitstel willen we opwerpen dat de bestemming voor deze gronden agrarisch is en de aanvraag strijdig is met het nu geldende bestemmingsplan van deze gronden aan de Oosteinderweg 70b.

Bij dit alles wat wij u schrijven, **reserveren wij nadrukkelijk onze rechten op uitvoering van de toezegging aan ons van wethouder J. Groothuis, "kort gezegd geen autoverkeer IKC voor ons perceel gaand", ter beoordeling liggend bij de Raad van State.**

Wij verblijven in afwachting van uw reactie.



Bijlage 1: Brief met schets aan gemeente, BINX Smartility en Architecten Voormorgen, als onderdeel van deze zienswijze.

Bijlage 2: Eén van onze mails aan gemeente uit de periode dat een zienswijze kan worden ingediend.

Bijlage 1

Gemeente Nunspeet
T.a.v. Burgemeester en wethouders
Projectleider IKC Oost, ten Cate

BINX Smartility en Architecten Voormorgen
T.a.v. [redacted] en [redacted]

Geachte dames en heren,

Bij de participatiebijeenkomst in sportcomplex "de Wiltsangh" is op 20 januari 2025 gesproken met [redacted] en [redacted] n daarbij nog een andere meneer.

Omdat wij geen uitnodiging hadden ontvangen voor het participatieproces op deze avond maar het wel vernomen hadden van een attente buurvrouw en direct aanwonend zijn aan het te bebouwen IKC Oost plan, hebben wij onze afspraken voor die avond aangepast en is één van ons zonder uitnodiging bij deze avond aanwezig geweest. Er is gesproken over de volgende punten waarbij BINX Smartility en Architecten Voormorgen open stonden voor onze opmerkingen en suggesties en het eens waren met ons uitgangspunt, dat als deze punten aangepast worden in het plan, het een eenvoudige (waarbij geen andere omwonenden of gebruikers benadeeld worden) en relatief goedkope manier van oplossen van een aantal knelpunten voor nu en in de toekomst zal zijn. Zeker nu het nog kan worden meegenomen in het definitieve plan.

We hebben de besproken punten (met BINX Smartility en Architecten Voormorgen), uitgewerkt en op het plan voor de terreininrichting aangegeven.

1. Ramen op verdieping. Met zicht op achtertuin van Oosteinderweg 70 op tekening talud 2.50 meter met een aantal hoge bomen. Dit zal alleen werken als genoeg bomen bij aanpoot hoog en in de winter groenblijvend zijn want in tegenstelling tot onze vraag bij gemeente om geen, matte of hoge ramen met inkijk op onze achtertuin is het op de tekening aan die zijde met zicht op onze tuin, één en al raam.

2. Talud zijkant. Aan de linkerkant van Oosteinderweg 70 (bij frontaal aanzicht vanaf Oosteinderweg) Een zo hoog mogelijke geluidswerende 'groene' afscheiding (talud besproken) aansluitend aan het ingetekend talud aan de achterkant van ons perceel. Dit om geluidsoverlast tegen te gaan, zoals rechtstreekse geluiden van spelende kinderen, kinderen in 'arena' autoverkeer, fietsers, voetgangers en andersoortige overlast van b.v. kinderen die (etens)waren vanaf het voetgangers/fietspad naar onze schapen in de wei ernaast werpen. Hierbij is het noodzakelijk het zo te maken dat er geen kinderen vanaf het schoolterrein ons perceel op kunnen gaan (hek plaatsen of anders dicht maken) anders zullen kinderen makkelijk over het talud lopen. Dit stuk is nu tijdelijk dichtgemaakt met bouwhekken na een aantal incidenten met kinderen.

3. Verlichting. Aan de linkerkant Oosteinderweg 70 (bij frontaal aanzicht vanaf Oosteinderweg) en de achterzijde van ons perceel staan amberkleurige lantaarnpalen op 4 meter hoogte ingetekend. Door een zo hoog mogelijke afscheiding met talud of ander geluidswerende afscheiding met groenblijvende struiken, planten en bomen te creëren en het licht alleen naar/op het fietspad te laten schijnen, kan overlast voor een groot deel worden opgevangen.

4. Bestaande bomen. De bestaande bomen die ingetekend zijn (naast het bakhuis) beslaan een plukje fruitbomen (kers, pruim, appel) waarvan de takken in elkaar geroeid zijn op/naast de grens aan gemeentekant en een oude Vlier die op ons perceel staat en we graag willen behouden. Deze Vlier

staat achter de op het concept plan niet ingetekende hooiberg.

De Vlier staat de mogelijkheid voor een hoge talud of andere geluidswerende afscheiding niet in de weg omdat de realisatie van een afscheiding op gemeentegrond zal plaatsvinden waardoor de Vlier geen hinder zal ondervinden. Op gemeentegrond achter de Vlier staan nog 2 bomen met de takken in elkaar gegroeid, prunus (Amerikaanse vogelkers) menen wij.

5. Talud afscheiding achter. Het talud dat ingetekend staat aan de achterzijde van ons perceel zal als talud verlengd moeten worden en er zal een hekwerk of andere afscheiding bij moeten komen om kinderen ervan te weerhouden over het talud ons perceel op te gaan. Of het talud moet vervangen en verlengd worden door een andersoortige geluidswerende afscheiding waarbij kinderen vanaf IKC kant niet ons terrein op kunnen. Dit stuk is nu tijdelijk dichtgemaakt met bouwhekken na een aantal incidenten met kinderen.

6. Het transformatorhuisje. Verplaatsen want die staat te dichtbij, voor mogelijke overlast. Er is veel informatie te vinden over mensen die klachten ervaren vanwege geluid, straling en magnetisch veld, zeker bij hooggevoeligheid.

Het is een groot bouwplan, daar kan makkelijk een betere plek voor gevonden worden (optimaal tot 150 m) waarbij het in de toekomst geen mogelijke overlast oplevert. Bijvoorbeeld in het plukje groen wat grenst aan de opstelplek voor brandweer of bij de ondergrondse containers, of eventueel goed ingebouwd in het talud.

7. Afsluiting terrein. Het niet afsluiten of de mogelijkheid daartoe van het IKC terrein zal ons inziens leiden tot allerhande ongewenste en illegale praktijken die nu ook in deze omgeving plaatsvinden maar die door deze plaats te creëren, gestimuleerd zullen worden. Vanwege de ligging buiten het dorp zonder toezicht in avond, nacht en weekend zijn voor personen zonder of met scooters, brommers, elektrische fiets of motoren etc. de mogelijkheden eindeloos op dit afgelegen, open terrein met mooie hoekjes en plekjes zonder controle. Zo ook de mogelijkheden aan alle zijden om snel en ongezien te komen en weer weg te komen.

Ook kunnen de gebruikers (kinderen) in de huidige tekening makkelijk in een onbewaakt ogenblik van het terrein af, de weg of aangrenzende percelen oplopen. Kinderen (vooral deze leeftijden 4 t/m 12-13 jaar) zullen altijd de grenzen opzoeken en alles open laten zal zonder twijfel tot ongewenste en onveilige situaties leiden.

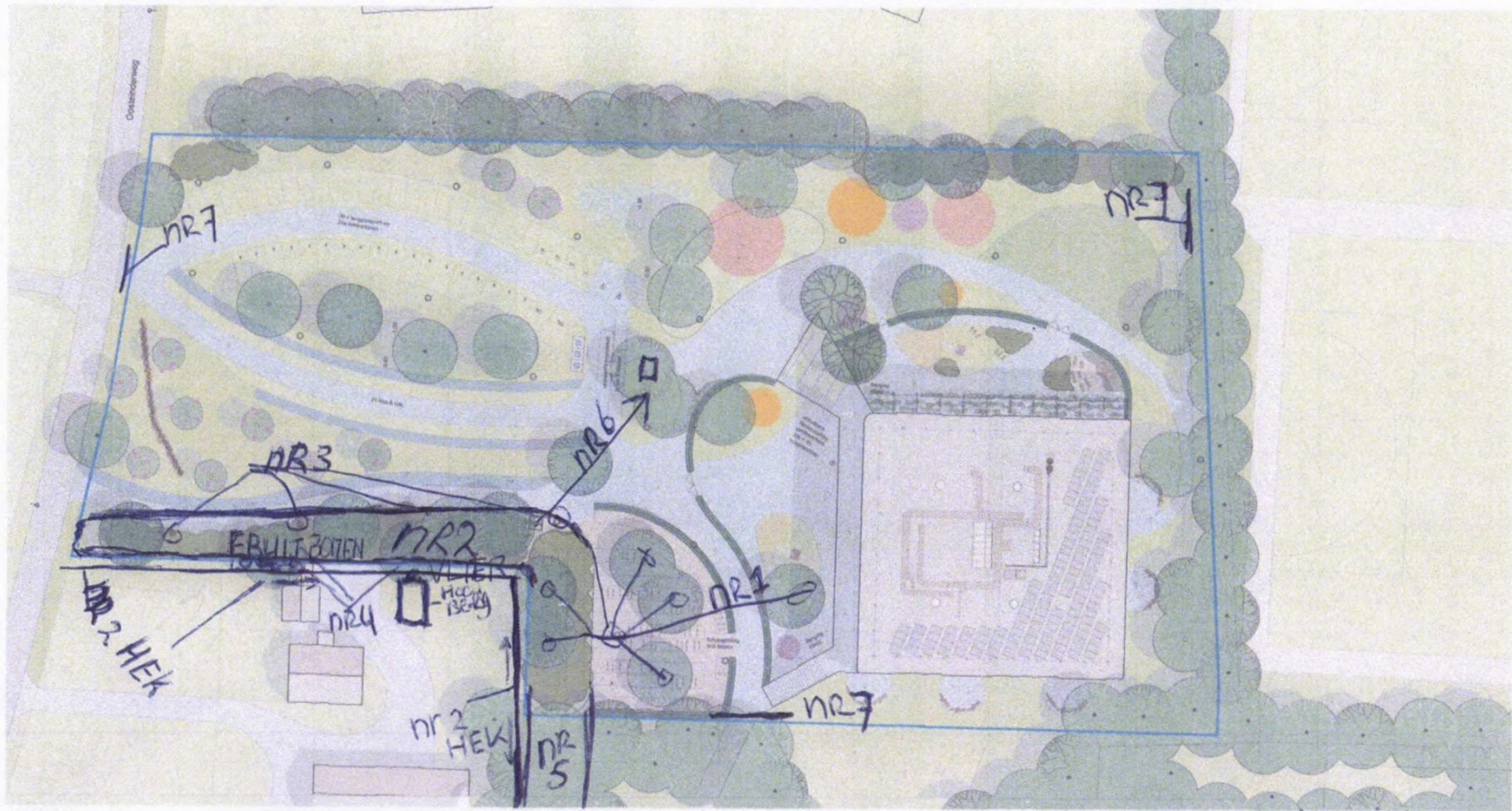
Omdat wij niet samen hebben kunnen deelnemen aan deze avond doordat wij als direct aanwonenden niet zijn uitgenodigd, gaan wij ervan uit dat als deze participatie opnieuw wordt ingericht, wij wel zullen worden uitgenodigd zodat wij alsnog een goede gelegenheid krijgen om hieraan deel te nemen.

Wij verstrekken hiertoe onze contactgegevens en worden graag in het proces op de hoogte gehouden. Daarbij vragen wij van u dat er waar nodig overlegd wordt en inzage wordt gegeven voor het uiteindelijk plan ter goedkeuring zal worden ingediend bij de gemeente Nunspeet. Waarmee de lijnen kort blijven, zodat we allerlei onduidelijkheden en/of bezwaren kunnen voorkomen.

Wij verblijven in afwachting van uw reactie.



IKC De Olijfboom Nunspeet - Terreininrichting



Legenda
Water
Gras
Gravel
Asfalt
Steen
Wand
Roof
Plant
... (other symbols and descriptions)

Plantsoorten
Gras
Gravel
Asfalt
Steen
Wand
Roof
Plant
... (other symbols and descriptions)

Materialen
Gras
Gravel
Asfalt
Steen
Wand
Roof
Plant
... (other symbols and descriptions)



Bijlage 2



[redacted] <info@[redacted].nl>

Re: Aanvraag omgevingsvergunning

11 mei 2025 om 10:05

[redacted] <info@[redacted].nl>

Aan: vergunningen@nunspeet.nl

Cc: [redacted]@nunspeet.nl, Elskamp <j.m.elskamp@nunspeet.nl>

Bcc: [redacted]@hotmail.com

Beste medewerker gemeente Nunspeet, mevrouw Elskamp en meneer [redacted]

Inmiddels is er met het verzamelen van de documenten m.b.t. de aanvraag omgevingsvergunning van 10 april 2025 met zaaknummer Z2025-0655 van IKC Nunspeet Oost al geruime tijd verstreken.

Afgelopen week hebben wij nadat we geen reactie meer vernamen van gemeente, getracht de documenten op het gemeentehuis in te kijken maar daar werd door een vriendelijke dienstdoende receptiemedewerkster gezegd dat dat niet mogelijk was en we contact konden zoeken met de afdeling vergunningen waarmee wij toch menen de afgelopen tijd contact te hebben gehad.

Overigens is het ons inziens niet een goede zaak dat op het gemeentehuis de aanvraag niet ingekeken kan worden aangezien er nog altijd veel burgers in de gemeente Nunspeet niet online (willen/kunnen) werken. Temeer omdat dit het probleem van eventuele onvolledigheid weg zou nemen omdat de documenten bij de gemeente na een aanvraag naar verwachting compleet zullen zijn.

Nogmaals onze vraag, hebben wij **nu alle documenten met betrekking tot de aanvraag omgevingsvergunning van 10 april 2025 met zaaknummer Z2025-0655 van IKC Nunspeet Oost?** Het is voor ons als belanghebbenden in deze zaak van belang om te weten **waarop wij de mogelijkheid hebben te reageren.**

Om- en aanwonenden worden over deze aanvraag in dezelfde tijd verschillend geïnformeerd waardoor dit een relevante vraag is geworden.

En voor onze precieze informatie, wat is de exacte datum tot wanneer een eventuele zienswijze ingediend kan worden?

Graag vernemen wij zo spoedig mogelijk van u.

Met vriendelijke groet,



met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
[http://\[redacted\].nl/](http://[redacted].nl/)



Virusvrij. www.avast.com

Op zo 11 mei 2025 om 10:02 schreef [redacted] <info@[redacted].nl>:

[Tekst uit oorspronkelijke bericht is verborgen]

[Tekst uit oorspronkelijke bericht is verborgen]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen