

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Datum	Ons kenmerk	Collegebesluit	Behandeld door	Bijlage
24 maart 2026	1445243		5.1.2e	92

Onderwerp

Woo-besluit Harderwijkerweg 409(a)

Geachte 5.1.2e,

Op 29 januari 2026 hebben wij de brief ontvangen waarin u verzoekt om informatie op grond van de Wet open overheid (Woo). De door u gevraagde informatie heeft betrekking op Harderwijkerweg 409(a).

U verzoekt de gemeente om de volgende informatie openbaar te maken:

Om documenten die bij de gemeente Nunspeet berusten en die betrekking hebben op 5.1.2e 5.1.2e aan de Harderwijkerweg 409 en 409A te Hulshorst, over de periode 1 januari 2009 tot en met heden.

Dit verzoek is bedoeld om inzicht te verkrijgen in de bestuurlijke, administratieve en beleidsmatige afwegingen die in de inloop der jaren zijn gemaakt met betrekking tot: het gebruik en de bewoning van het pand, de eigendomsoverdracht en het toegestane gebruik daarvan, en de rol en betrokkenheid van de gemeente hierbij.

Ik verzoek u in dit kader om openbaarmaking van de volgende categorieën documenten.

1. Adresregistratie, bewoning en planologische beoordeling

Alle documenten, correspondentie en interne notities die betrekking hebben op:

- De toekenning, instandhouding en beoordeling van het adres (BAG/BRP);
- De bewoning van het pand in relatie tot het geldende bestemmingsplan;

Contact

Markt 1, 8071 GJ Nunspeet
Postbus 79, 8070 AB Nunspeet

T (0341) 25 99 11
E gemeente@nunspeet.nl

nunspeet.nl
IBAN NL05 BNGH 0285 0135 21

- Eventuele handhavings-, gedoog- of legalisatieoverwegingen met betrekking tot de woonfunctie sinds 2009.

2. Bbz-aanvraag

Alle documenten, interne en externe correspondentie en adviezen waarin:

- 5.1.2e
- Het adres, de planologische status of het gebruik van het pand daarbij een rol speelde
- Afstemming plaatsvond tussen verschillende gemeentelijke afdelingen.

3. Eigendomsoverdracht en eventuele gemeentelijke betrokkenheid

Alle documenten en correspondentie met betrekking tot:

- De verkoop en aankoop van het pand door de huidige eigenaren;
- Eventuele betrokkenheid van de gemeente daarbij, waaronder begrepen financiële ondersteuning, leningen, subsidies, garanties of beleidsmatige medewerking;
- Overleg met (voormalige of huidige) eigenaren over het gebruik, de bestemming of de verhuurde staat van het pand.

4. Gebruik van het pand en afwijkingen van het bestemmingsplan

Alle documenten en correspondentie betreffende:

- Het feitelijke gebruik van het pand (wonen, detailhandel, zorg of overige activiteiten);
- Besluiten, afwegingen of voorwaarden inzake afwijkingen van het bestemmingsplan;
- Toezicht, handhaving of beleidsmatige keuzes met betrekking tot dit gebruik.

5. Overleggen en casusbesprekingen

Alle documenten, verslagen en registraties van overleggen waarin:

- 5.1.2e
- Dit heeft plaatsgevonden binnen gemeentelijke overlegstructuren, samenwerkingsverbanden of casus overleggen, voor zover deze onder de reikwijdte van de Woo vallen.

6. Integriteit, veiligheid en meldingen

Alle documenten en correspondentie die betrekking hebben op:

- Meldingen, signalen of aangiftes inzake incidenten op of rond dit adres;
- Bestuurlijke afwegingen met betrekking tot veiligheid, toezicht of handhaving;
- De toepassing of overweging van relevante wet- en regelgeving.

7. Uitkoop- of beëindigingsopties

Alle documenten, memo's, adviezen en verslagen waarin:

- Opties zijn besproken met betrekking tot beëindiging van de bewoning, vertrek, uitkoop of alternatieve oplossingen;
- De belangenafweging rondom dergelijke opties is vastgelegd.

Procesverloop

Op 30 januari 2026 heeft u bericht ontvangen dat uw verzoek in goede orde is ontvangen. Daarbij is medegedeeld dat uw verzoek binnen 4 weken na de ontvangst van het verzoek wordt beoordeeld.

Op 25 februari 2026 heeft u een brief ontvangen waarin wordt aangegeven dat de beoordeling van uw verzoek meer tijd in beslag neemt dan vier weken, omdat uw verzoek zo omvangrijk is, dat het niet lukt daar binnen 4 weken inhoudelijk op te reageren en hiervoor twee weken extra nodig is.

Op 4 maart 2026 zijn zienswijzen opgevraagd bij een derde-belanghebbende. Hierdoor is de beslistermijn met twee weken opgeschort geweest.

De uiterlijke beslisdatum is daarmee 26 maart 2026 geworden.

Zienswijze

Bij de openbaarmaking van de documenten zijn derde-belanghebbenden betrokken. Zij zijn in de gelegenheid gesteld om een zienswijze te geven op de voorgenomen openbaarmaking. Wij hebben geen zienswijze ontvangen.

Inventarisatie documenten

Op basis van uw verzoek zijn meerdere relevante documenten aangetroffen. Deze documenten zijn opgenomen in een inventarisatielijst; zie hiervoor Bijlage A, die als onderdeel van dit besluit is toegevoegd.

Alle aangetroffen documenten zijn afzonderlijk genummerd, zodat per document duidelijk is welke beslissing daarop van toepassing is.

Voor de zoekslag is gezocht in verschillende informatiesystemen en communicatiemiddelen binnen de organisatie. Daarbij zijn de archiefsystemen geraadpleegd, evenals de e-mailboxen. Ook zijn WhatsApp-berichten meegenomen in de zoekslag.

Het digitale archiefsysteem dat door de gemeente wordt gebruikt, is Djuma. In Djuma kan worden gezocht naar documenten en dossiers aan de hand van specifieke zoektermen. Daarnaast is gezocht in het programma dat door het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH) wordt gebruikt voor de afhandeling van vergunningen. Dit systeem, RX-Mission, is doorzocht op adresniveau, specifiek op *Harderwijkerweg 409* en *409A*.

Voor de volledigheid is bij de zoekslag gebruikgemaakt van de volgende zoektermen: Harderwijkerweg 409, Harderwijkerweg 409A en 5.1.2e

Wettelijk kader

Uw verzoek om informatie is beoordeeld op grond van de Woo. Het recht op openbaarmaking dient het publieke belang van een goede en democratische bestuursvoering. Openbaarmaking in de zin van de Woo betekent openbaarmaking voor iedereen. In dat licht vindt de afweging dan ook plaats.

Besluit

Op grond van de Woo hebben wij besloten de door u gevraagde informatie, welke bij ons beschikbaar is, (gedeeltelijk) openbaar te maken. Op de inventarisatielijst staat bij de documenten aangegeven of ze openbaar worden gemaakt en welke uitzonderingsgronden zijn toegepast. De inventarisatielijst maakt integraal onderdeel uit van het besluit. Hieronder zullen wij het besluit verder toelichten.

Motivering /overwegingen

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer (artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo)

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, sub e, van de Wet open overheid (Woo) kunnen wij geen informatie openbaar maken indien dit de persoonlijke levenssfeer schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Het betreft persoonsgegevens die (indirect) herleidbaar zijn tot een individu, zoals namen, adressen en telefoonnummers.

Wij vinden het belangrijk dat de identiteit van betrokkenen niet bekend wordt, aangezien dit hun privacy kan schaden. Om die reden worden deze persoonsgegevens niet openbaar gemaakt. In diverse documenten zijn persoonsgegevens opgenomen. Het gaat om gegevens die herleidbaar zijn tot personen, zoals namen, e-mailadressen, telefoonnummers en handtekeningen.

In het kader van privacy achten wij het van belang dat deze persoonsgegevens niet openbaar worden gemaakt, aangezien de privacy van betrokkenen zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid.

Waar van toepassing zijn de persoonsgegevens onleesbaar gemaakt en gemarkeerd met de letter 'J'. In de inventarisatielijst is dit weergegeven als toepassing van artikel 5.1, tweede lid, onder e, van de Woo.

Buiten de reikwijdte van het verzoek

In verschillende documenten staat informatie die buiten de reikwijdte van het Woo-verzoek valt. Informatie die niet onder het verzoek valt, hoeft niet openbaar te worden gemaakt. Het betreft in deze documenten gegevens die betrekking hebben op andere woonadressen. Waar van toepassing zijn deze gegevens onleesbaar gemaakt en aangeduid met de letter 'T'.

Wijze van openbaarmaking

De documenten die (gedeeltelijk) openbaar worden, worden samen met deze brief digitaal aan u toegezonden.

Publicatie

Publicatie van dit besluit en de bijbehorende documenten die voor iedereen (gedeeltelijk) openbaar worden, vind plaats op woo.nunspeet.nl.

Bezwaar

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag van verzending een bezwaarschrift bij ons indienen. Dit kunt u schriftelijk of elektronisch (via formulier op de website www.nunspeet.nl) doen. Het bezwaarschrift moet in ieder geval uw naam, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar bevatten. Het indienen van een bezwaar schorst niet automatisch de werking van een besluit.

Als u of een derde belanghebbende bezwaar heeft gemaakt en u kunt niet wachten op de beslissing hierop, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, telefoonnummer 088 3612000. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd.

Burgemeester en wethouders van Nunspeet,
namens hen,

5.1.2e



5.1.2e



5.1.2e



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 5