

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 19 oktober 2023 15:52
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@nunspeet.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@nunspeet.nl>
Onderwerp: Reclameborden Harderwijkerweg 409
Bijlage(n): Formulier Bouwberaad reclameborden Harderwijkerweg 409.docx, Bord PluimzorgPNG.PNG, Bord VDB.png, Bord reisbureau.png

Hoi [REDACTED],

[REDACTED] en ik zijn bezig met een omvangrijk handhavingsverzoek aan de Harderwijkerweg 409. Onderdeel hiervan zijn onder meer 3 reclameborden (in bijlagen toegevoegd).

Zou jij ons willen adviseren over de wenselijkheid van de reclameborden alsook de verlichting van een aantal borden (die van Van den Berg autohandel en Pluimzorg). In het toegevoegde bouwberaad formulier vind je meer informatie over de situatie.

Mocht je meer informatie nodig hebben dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH)



[REDACTED] @nunspeet.nl | T (0341) 25 99 11

www.nunspeet.nl



Disclaimer

De informatie in dit e-mailbericht en eventuele bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, verzoeken wij u contact op te nemen met de afzender door deze e-mail te beantwoorden. Verder vragen wij u in dat geval dit e-mailbericht en uw antwoord te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken.

Formulier Legalisatieonderzoek

Dossiernummer:	SXO_HZ 2023-0082
Datum adviesaanvraag:	23 oktober 2023
Datum advies bouwberaad:	10 oktober 2023
In behandeling bij:	[REDACTED] & [REDACTED]
Eigenaar perceel/pand:	[REDACTED] & [REDACTED]
Adres:	[REDACTED]
Kadastraal nummer:	H3875
Aard illegaliteit:	Het plaatsen van reclameborden zonder benodigde vergunningen

Toelichting bouwwerkzaamheden:

Op het perceel wordt niet gebouwd/ is geen nieuw gebouw geplaatst.

Toelichting gebruik:

Op het perceel zijn een drietal reclameborden geplaatst welke zijn toegevoegd in de bijlagen. Het gaat om een reclamebord voor Jaco van den Berg autohandel (bijlage 1), Pluimzorg (bijlage 2) en een reclamebord van reisbureau Mermaid Curaçao en biermerk Brasbier (bijlage 3). De reclameborden in bijlage 1 en 2 zijn voorzien van verlichting waarbij met name bord 2 voor overlast bij de bewoner van het pand zorgt.

Grondslag toetsing:

-Artikel 1 lid 2 sub c van de Reclameverordening 1994

Het in het eerste lid gestelde verbod geldt niet ten aanzien van:

c. opschriften en aankondigingen betrekking hebbend op:

- het beroep, de dienst of het bedrijf, dat in of op het onroerende zaak wordt uitgeoefend of waarvoor dat goed is bestemd, zomede op naamborden; mits deze opschriften en aankondigingen niet verlicht zijn, gezamenlijk geen grotere oppervlakte hebben dan 0,50 m² en geen van alle een grotere afmeting in één richting hebben dan 1,00 meter en mits deze opschriften en aankondigingen zijn aangebracht op of aan het onroerende zaak;

- artikel 1.3.6 sub a onder 1 van de welstandsnota Welstand Nunspeet 2015

■ plaatsing op of aan de gevel:

- met uitzondering van de bedrijventerreinen altijd op de benedenverdieping en op de bovenverdieping indien daar geen woonfunctie is gelegen;
- met uitzondering van de bedrijventerreinen, niet op het dak;
- loodrecht op de gevel (op maximaal 0,3 m afstand van de gevel) of evenwijdig en vlak aan de gevel;
- reclames haaks op de gevel geplaatst mogen niet meer dan 1 meter buiten de gevel steken. Tevens geldt een maximale oppervlakte van 0,80m² (per zijde) en een maximale dikte van 20 cm;

- aan erkers, luifels en balkons zijn loodrecht op de gevel bevestigde reclames niet toegestaan;
- niet aan kolommen;
- geen reclame-uitingen die het uitzicht op de openbare ruimte ernstig belemmeren;

Bijzondere omstandigheden:

Niet van toepassing

Vraagstelling:

In hoeverre zijn de genoemde reclameborden vergunning plichtig en zijn wij bereid om een vergunning te verlenen voor verlichting van de reclameborden in bijlage 1 en 2?

Advies bouwberaad

Bijlage:

Reclamebord Van den berg auto's

Reclamebord Pluimzorg

Reclamebord reisbureau




Jacco van den Berg Futz's
Koffie & lekkers
JACCOVANDENBERGFUTZS.NL




KADOWINKEL
DAGBESTEDING
KOFFIE & LEKKERS

409 a





Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen