

Van: [redacted]@nunspeet.nl>

Verzonden: 04-12-2018 14:03

Aan: [redacted]@nunspeet.nl>

Onderwerp: Berkenhorst

Planologische situatie Berkenhorst

Het Nationaal Jachtschietcentrum Berkenhorst is gevestigd aan de Stakenbergweg 60 in Elspeet. Het ter plaatse geldende bestemmingsplan is *Buitengebied Agrarische Enclave*. Dit bestemmingsplan is op 30 augustus 2000 door de gemeenteraad vastgesteld. Op basis van de toen geldende regelgeving moest een vastgesteld bestemmingsplan nog worden goedgekeurd door Gedeputeerde Staten. Op 20 maart 2001 hebben Gedeputeerde Staten goedkeuring onthouden aan een deel van de voorschriften van het bestemmingsplan *Buitengebied Agrarische Enclave*. De onthouding van goedkeuring betreft alleen de maximale oppervlakte bedrijfsgebouwen van 55 van het bestemmingsvlak en de maximale gezamenlijke oppervlakte van bijgebouwen.

Deze onthouding van goedkeuring aan de bebouwingsmogelijkheden heeft tot gevolg dat er ter plaatse in het geheel geen maximum aan bedrijfsgebouwen geldt.

Op 26 oktober 2006 is aan Berkenhorst bouwvergunning eerste fase verleend voor het bouwen van een schietbunker, schietbioscoop,abri's en het aanbrengen van geluidwerende maatregelen bij de buitenschietplaatsen. Bij uitspraak van 23 februari 2010 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State bepaald dat de aanvraag om bouwvergunning in overeenstemming is met het bestemmingsplan *Buitengebied Agrarische Enclave* en de vergunning in stand gelaten. Ook de voor het project vereiste toestemmingen in het kader van de Natuurbeschermingswet en de Wet bodembescherming zijn verleend en onherroepelijk.

Met Berkenhorst is de afspraak gemaakt dat het perceel wordt voorzien van een actuele planologische regeling. Momenteel wordt met het bestuur van Berkenhorst overlegd over een nieuwe erfpachtovereenkomst. Als er een nieuwe erfpachtovereenkomst is, is – juridisch gezien – de toekomst van Berkenhorst op het perceel voor langere tijd zeker gesteld en is het moment om voor Berkenhorst een actuele bestemmingsregeling te treffen. Dit kan in een volgende herziening van het bestemmingsplan Buitengebied of in een separaat op te stellen bestemmingsplan.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Juridisch medewerker
Directieteam Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Gemeente Nunspeet
Doorkiesnummer: (0341) [redacted]
Mobiel: 06 [redacted]
E-mail: [redacted]@nunspeet.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen