



N40773

Naam:

Adres:

Email:

Tel:

GEMEENTE NUNSPEET  
INGEKOMEN

21 JAN. 2025

Aan: Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet

Markt 1

8071 GJ Nunspeet

Betreft: WOO verzoek schuur Zandhuisweg 71a

Geachte heer/mevrouw,

Ik zou graag alle stukken willen inzien/ontvangen met betrekking tot de omgevingsvergunning welke is ingediend onder nummer Z2024-1671 voor de Zandhuisweg 71a. Ik heb inmiddels van de gemeente Nunspeet begrepen dat de omgevingsvergunning per 9 januari-2025 is aangepast naar een legalisatieaanvraag welke bij de gemeente ligt ter beoordeling. Indien hier nieuwe stukken voor zijn ingediend zou ik deze ook willen inzien.

Ik ga er van uit dat de gemeente Nunspeet niet akkoord gaat met deze legalisatieaanvraag.

Vanaf 7 februari 2023 is reeds bij de gemeente Nunspeet bekend dat de schuur niet aan de voorwaarden voldoet om onder de voorwaarden voor het vergunningsvrij bouwen te vallen.

Waarom is er niet 'gewoon' gehandhaafd?

Er zijn in de afgelopen 2 jaar verschillende beslissingen door de gemeente Nunspeet genomen met betrekking tot de schuur waaruit blijkt dat het tevreden houden van een  belangrijker is dan het handhaven van regels welke voor alle inwoners van Nunspeet gelden.

Meerdere voorbeelden kan ik hiervoor met de gemeente Nunspeet delen. (Het doen van bewust onjuiste metingen is nog wel de meest schrijnende..)

Toen op 3 augustus 2023 de gemeente Nunspeet besloot om de Stillegging van de werkzaamheden aan de schuur in te trekken is dat gedaan met de toezegging van de bewoners van Zandhuisweg 71a dat de schuur zou worden aangepast zodat hij zou voldoen aan de voorwaarden van het vergunningsvrij bouwen.

Waarom heeft de gemeente Nunspeet besloten om het stilleggen van de werkzaamheden in te trekken terwijl men wist (of had kunnen weten) dat de bewoners van Zandhuisweg 71a maar 7cm van de hoogte van het dak zouden halen??

Waarom heeft de gemeente er niet voor gezorgd dat er een Aerius rapport werd gemaakt terwijl men wist dat er werkzaamheden in Natura 2000 gebied werden uitgevoerd?

Met vriendelijke groeten,



## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen