



	Datum	Akk.	Bespr.	Overleg
B				
W				
W				
W				
W				
S				

Aan burgemeester en wethouders

Datum:	6 december 2023	Zaaknummer:	1071572
Portefeuillehouder:	W. Stoffer		
Ambtenaar:			
Team:	Samenleving/Economische Zaken en Recreatie en Toerisme		
Naam teammanager:			
Directie:			
Raad:	Nee		
Commissie:	Nee -		
OR:	Nee		
Communicatie:	Nee	Openbaar:	Ja
Bijlage(n):	1		
Betrokken teams:	Financiën Openbare Ruimte ROV		

Onderwerp:

Realisatie nieuwe schaapskooi Elspeet

Samenvatting

In het Raadsakkoord 'Samen meer voor elkaar' is een ambitie opgenomen om in de huidige bestuursperiode te komen tot de realisatie van een nieuwe Schaapskooi in de directie omgeving van Elspeet met ruimte voor uitbreiding. In de vastgestelde Programmabegroting 2024 e.v. is voor deze ambitie voor het jaar 2024 een investering opgenomen. Om nu concreet uitvoering te geven aan deze ambitie leggen wij uw college dit voorstel voor.

Advies aan burgemeester en wethouders

- Aan de hand van een ontvangen Pakket van Wensen van de Stichting Schaapskudde Gemeente Nunspeet (SSGN) overgaan tot een verdere inhoudelijke uitwerking, het aanstellen van een gemeentelijke projectleider en het instellen van een bestuurlijk overleg.
- Overgaan tot het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet van € 20.000,-- voor financiering van de voorgestelde vervolgstappen en dit bedrag te dekken vanuit nieuw beleid als onderdeel van de vastgestelde Programmabegroting 2024 'Nieuwbouw Schaapskooi'.
- Het voorbereidingskrediet activeren als onderdeel van een nieuw aan te maken investeringskrediet 'Realisatie Schaapskooi Elspeet'.
- De SSGN en de gemeenteraad informeren over dit besluit en zo spoedig mogelijk overgaan tot uitwerking van deze ambitie.

Collegevergadering van: 19-12-2023

Nummer: 21.

Beslissing college:

TOELICHTING

Inhoudelijke toelichting

In het Raadsakkoord 'Samen meer voor elkaar' is een ambitie opgenomen om 'in de huidige bestuursperiode te komen tot de realisatie van een nieuwe Schaapskooi in de directie omgeving van Elspeet met ruimte voor uitbreiding'. Voor uitvoering van deze opdracht is voor het jaar 2024 een investeringsbedrag opgenomen.

Uitwerking

Gelet op deze ambitie en dit krediet wordt uw college nu voorgesteld om concreet aan de slag te gaan met de uitwerking. Daarbij wordt het volgende voorgesteld.

- *Uitwerking Pakket van Wensen*

Tijdens (verkennde) gesprekken met het bestuur van Stichting Schaapskudde gemeente Nunspeet (SSGN) is het bestuur verzocht een start te maken door het opstellen van een zogenoemd Pakket van Wensen (PvW). In dit PvW heeft het bestuur als toekomstig gebruiker de mogelijkheid om wensen kenbaar te maken. Het bestuur heeft gehoor gegeven aan dit verzoek en het ontvangen Pakket is als bijlage meegestuurd met dit voorstel.

Uw college wordt nu voorgesteld om over te gaan tot het opstellen van concreet Projectplan, waarin aandacht wordt gegeven aan de noodzakelijk vervolgstappen. Een doorvertaling naar een Pakket van Eisen, onderzoek naar geschikte locatie, opstellen van een schetsontwerp, financiële doorrekening van verwachte investering- en/of exploitatielasten, planologische procedure, een mogelijk dekkingsplan (aan de hand de uitgangspunten zoals opgenomen in het raadsakkoord als het gaat cofinanciering van derden), bouwheer- en eigenaarschap, verwachte exploitatievorm, zelfwerkzaamheid, etc. Tevens is het gewenst dat dit projectplan wordt voorzien van een concreet en realistische planning en een communicatieparagraaf.

- *Aanstellen van een gemeentelijke 'trekker'*

Om dit mogelijk te maken wordt voorgesteld om een gemeentelijke trekker (of projectleider) hiervoor aan te stellen. Gelet op achtergrond van dit initiatief is het noodzakelijk dat de gemeentelijke projectleider bij voorkeur kennis en expertise moet hebben binnen Ruimtelijke Ontwikkeling, Openbare Ruimte, Toerisme en Recreatie. Daarnaast is ervaring met het werken in (gemeentelijke) project een voorkeur. Op dit moment is er geen geschikte kandidaat binnen de gemeentelijke organisatie beschikbaar om deze rol te vervullen. Om toch te kunnen starten wordt uw college voorgesteld om nu over te gaan het aantrekken van een (tijdelijke) externe projectleider, die, als het mogelijk / nodig, zijn of haar taken weer kan overdragen. Over de duur van deze inzet zal nadere afspraken gemaakt worden.

- *Instellen van een bestuurlijk en ambtelijk overleg*

Voorgesteld wordt om de uitwerking van deze ambitie als een 'lijnactiviteit' op te pakken en onder te brengen bij team Samenleving, vanwege de relatie met het beleidsveld Toerisme en Recreatie. Voor borging van het proces wordt uw college gaan wij uit van een Bestuurlijk Overleg Schaapskooi Elspeet in te stellen. In dit bestuurlijk overleg zitten, naast een afvaardiging van het bestuur van SSGN, ook de wethouders Stoffer (bestuurlijke trekker) en Van de Bunte (portefeuillehouder Toerisme en Recreatie). Naast een bestuurlijk overleg is het noodzakelijk om een ambtelijk overleg te initiëren met een vertegenwoordiging van verschillende gemeentelijke disciplines, waaronder Financien, Openbare Ruimte en Ruimtelijke Ontwikkeling.

Financieel kader

Voor de realisatie van deze ambitie is in de vastgestelde Programmabegroting 2024 e.v. voor het jaar 2014 een investering opgenomen van € 615.000,--. Conform het raadsakkoord is als dekking hiervoor opgenomen een cofinanciering van 50%, zijnde een bedrag van € 307.500 en inzet van de Algemene Reserve / IRTV van € 102.500,-. Per saldo is er een investering van € 205.000,-- als nieuw beleid verwerkt in de Programmabegroting 2024 e.v.

Vorbereidingskrediet

Om de eerste stappen te zetten wordt uw college voorgesteld om een eerste voorbereidingskrediet van € 20.000,-- beschikbaar te stellen. Dit krediet kan worden ingezet om daarmee de genoemde vervolgstappen in gang te zetten, zoals verwoord in het voorstel. In het bestuurlijk overleg zal verantwoording worden gegeven over de inzet van deze middelen.

Aanmaken investering

Bij de start van dit project wordt uw college voorgesteld om een specifieke investering(snummer) aan te maken, zodat hierop ook afschrijving kan gaan plaatsvinden.

Communicatie

Uw college wordt voorgesteld om het bestuur van SSGN te informeren over deze vervolgaanpak en tevens ook de gemeenteraad te informeren over deze start.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen