

## Verslag van de vergadering van de Monumentencommissie, gehouden op 19 november 2018 in het gemeentehuis van Nunspeet.

### Aanwezig:

Mevrouw [redacted] voorzitter  
De heer [redacted] lid  
Mevrouw [redacted] lid  
De heer [redacted], ambtelijk adviseur  
De heer [redacted] ambtelijk secretaris

Afwezig met kennisgeving:

De heer [redacted] lid

### 1. Opening

Mevrouw [redacted] heet de aanwezigen welkom en opent de vergadering.

### 2. Verslag vergadering 8 oktober 2018

Mevrouw [redacted] vraagt of vanuit de gemeente al gekeken is of de onder punt 2 genoemde bijgebouwen onder de redengevende beschrijving vallen. De heer [redacted] zegt dat daar wegens werkdruk nog geen prioriteit aan gegeven is. De heer [redacted] benadrukt de slechte staat van de gebouwtjes. De heer [redacted] zal een collega vragen er op korte termijn te gaan kijken.

De heer [redacted] zegt dat voorzover hem bekend vrijwel alle functionele hooibergen in het buitengebied verdwenen zijn. Dat leidt tot een verarming van het cultuurhistorische beeld. Bij de foto's van 't Frusselt 1 in Vierhouten leek er op de achtergrond nog een hooiberg te staan, hij zal een dezer dagen ter plekke gaan kijken.

Mevrouw [redacted] vraagt naar de stand van zaken met betrekking tot de karakteristieke panden. De heer [redacted] zegt dat hij van de inventarisatie in het kader van de erfgoedatlas zeer recent een Excelbestand met ruim duizend objecten heeft ontvangen, met van ieder object tientallen kolommen met gegevens. Hij moet daar eerst nader naar kijken, voordat er verdere stappen kunnen worden genomen.

Mevrouw [redacted] stelt n.a.v. de avond over duurzaamheid de rol van de monumentenwacht aan de orde. Afsproken wordt dat de faciliteit van de gemeente, inhoudende dat de abonnementskosten door de gemeente worden betaald, tijdens die avond wordt genoemd.

Mevrouw [redacted] vult aan dat de gemeente Ede niet alleen de abonnementskosten, maar ook de inspectiekosten vergoedt aan monumenteneigenaren.

### 3. Stand van zaken

- a. Subsidies: de heer [redacted] meldt dat er één aanvraag bij is gekomen, namelijk Stationslaan 30 in Nunspeet.
- b. Vergunningen: de heer [redacted] geeft aan dat er in de afgelopen 1,5 maand geen nieuwe vergunningaanvragen zijn gedaan.
- c. Adviezen: De heer [redacted] zegt dat het verslag van afgelopen keer geen concrete adviezen aan burgemeester en wethouders bevatte.

### 4. Molenweg 8-10 Elspeet

De heer [redacted] licht de situatie toe. De commissie was het er in het verleden al over eens dat de monumentale status van het pand af zou kunnen vanwege de zeer slechte technische staat, waarbij bij eventuele restauratie er vrijwel geen monumentale delen behouden zouden kunnen blijven, mits in het op te stellen beeldkwaliteitsplan voldoende waarborgen zouden komen dat de vervangende nieuwbouw aan bepaalde cultuurhistorische eisen zou voldoen. Dat laatste is gebeurd door vaststelling van een beeldkwaliteitsplan door de gemeenteraad. Er zijn nu nieuwe eigenaren die plannen hebben met de locatie. Voor de inhoudelijke en procedurele helderheid

zou het goed zijn als de monumentale status ook formeel vervalt, dat is voor alle partijen duidelijker. Gelet op de voorgeschiedenis en de staat van het pand sluit de commissie zich daarbij aan. Opgemerkt wordt dat een deel van het pand zo slecht is, dat het op instorten staat. De heer [redacted] J zegt dat al begonnen was met werkzaamheden maar die zijn stilgelegd omdat deze (ook als het geen monument zou zijn) niet toegestaan zijn zonder omgevingsvergunning.

#### 5. Ericaweg 2-4 Nunspeet

De heer [redacted] J licht toe dat het gaat om het afgebrande sanatorium. Die heeft formeel nog een monumentale status, maar het monument zelf is vrijwel volledig vergaan. Het ambtelijk advies is om die status eraf te halen. Het gaat niet om de bijbehorende monumentale villa. De eigenaar heeft schetsplannen ingediend waar de villa als zodanig is ingetekend, zodat er niet van uit wordt gegaan dat hij plannen heeft om die te slopen. De commissie adviseert de monumentale status van het afgebrande deel in te trekken.

#### 6. Rondvraag

De vergaderdata worden aan de orde gesteld. Besloten wordt de vergadering die volgens schema op 31 december gepland was, te laten vervallen en voor volgend jaar de eerste vergadering op 21 januari plaats te laten vinden en vervolgens om de 6 weken (*hieronder het nieuwe schema. F.v.V.*).

De heer [redacted] J zegt vernomen te hebben dat er bouwplannen bestaan m.b.t. de Boaz-Jachinschool in Elspeet. De heer [redacted] J heeft daar nog niet van gehoord. Het betreft de bevoegdheid van b&w, met bij ingrijpende plannen een advies van de rijksdienst.

#### 7. Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde, sluit mevrouw [redacted] J de vergadering.

Voor verslag,

[redacted] J

#### Vergaderschema 2019

	Monumentenwelstandscommissie	Monumentencommissie
21 januari	x	x
11 februari	x	
4 maart	x	x
25 maart	x	
15 april	x	x
6 mei	x	
27 mei	x	x
17 juni	x	
8 juli	x	x
29 juli	reserve	
19 augustus	x	x
9 september	x	
30 september	x	x
21 oktober	x	
11 november	x	x
2 december	x	
23 december	x	x

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen