

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 19 mei 2025 09:07
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@nunspeet.nl>
Onderwerp: FW: Villa Erica

Van: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@ gelderland.nl>
Verzonden: donderdag 15 mei 2025 13:58
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@nunspeet.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@nunspeet.nl>
Onderwerp: Villa Erica

WAARSCHUWING: Dit bericht is afkomstig van buiten de Gemeente Nunspeet. Wees voorzichtig met het openen van een link of bijlage!

Goedemiddag [REDACTED] en [REDACTED],

Ik heb zojuist voor de tweede keer gesproken met de initiatiefnemers van een plan voor landgoed Erica. Normaal gesproken loopt het contact met een initiatiefnemer via jullie.

Ik heb met hen de provinciale belangen besproken en hoe wij daar in principe instaan; raakt de ontwikkeling GO/GNN dan heeft dat compensatie nodig binnen de regels van de omgevingsverordening. Verkeer en erfgoed is ook ter sprake geweest, dat leg ik nog even voor aan mijn collega's. Stikstof is hier natuurlijk een probleem. Ik heb aangegeven dat de vragen daaromtrent echt gesteld moeten aan desbetreffende afdeling bij de provincie en dat dat via jullie [REDACTED] kan of het provincieloket. Voor ontwikkelingen in of nabij Natura2000 is een Omgevingsvergunning met bijbehorende natuuronderzoeken en passende beoordeling nodig.

Wij staan in beginsel positief tegenover dit initiatief mits er voldaan wordt aan de omgevingsverordening. Dit is alleen een eerste advies op de provinciale belangen uit de Omgevingsverordening. Er is niet gekeken naar benodigde vergunningen en/of meldingen.

Zo zijn jullie op de hoogte van deze communicatie. Ik hoor heel graag hoe jullie erin staan.

Vriendelijke groet,

[REDACTED]
Regisseur Ruimte & Leefomgeving, regio EHPZ & Kop van de Veluwe
telefoon, sms of WhatsApp 06 [REDACTED] | [REDACTED]@ gelderland.nl | www.gelderland.nl
werkdagen: maandag | dinsdag | woensdagochtend | donderdag | vrijdagochtend

 provincie
Gelderland

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen